

**Styrelsehandling nr 9**

Datum 2020-06-09

Diarienummer BB-2020-0309

Handläggare: Ulf Westerlund

Telefon: 031-731 50 58

E-post: ulf.westerlund@bostadsbolaget.se

## Försäkringsprogram 2020

### Förslag till beslut

#### Styrelsen Göteborgs stads bostadsaktiebolag

1. Att fastställa försäkringsprogram för 2020.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige har fastställt Försäkringspolicy för Göteborgs stad med tillhörande riktlinjer. Enligt dessa regler ska styrelsen årligen fastställa försäkringsprogram för bolaget.

Av policyn framgår att bolaget ska ha ett försäkringsskydd som är ekonomiskt försvarbart och tekniskt möjligt, för att säkerställa möjligheten att fullgöra uppdraget/skydda balansräkning samt bibehålla egendomens långsiktiga värde.

Den valda koncerngemensamma försäkringslösningen som Försäkrings AB Göta Lejon tillhandahåller bedöms leva upp till kravet i policyn.

### Bedömning ur ekonomisk dimension

I den gemensamma försäkringslösningen finns ett skydd mot stora ekonomiska förluster. Förändringen av villkoren för 2020 innebär att taket för den totala skadevolymen i koncernen i egendomsförsäkringen har höjts till 40 mnkr istället för 30 mnkr. Självrisken för en enskild skada är däremot oförändrat 15 mnkr. Förändringen bedöms inte medföra någon betydande ekonomisk risk för bolaget.

### Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

### Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

### Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

### Bilagor

1. Översikt över försäkringar 2020
2. Göta Lejons översiktliga försäkringsprogram
3. Försäkring VD- och styrelseansvar

## Ärendet

Kommunfullmäktige har fastställt Försäkringspolicy för Göteborgs stad med tillhörande riktlinjer. Enligt dessa ska styrelsen årligen fastställa försäkringsprogram för bolaget. Koncernens bostadsbolag har en gemensam försäkringslösning som tecknas hos Försäkrings AB Göta Lejon. Göta Lejon återförsäkrar i sin tur hos andra bolag. Försäkringslösningen är oförändrad jämfört med 2019 men vissa förändringar av villkoren har skett.

Egendomsförsäkringen omfattar skador över 250 kkr. För enskild skada tillämpas en självrisk på 15 mnkr. Övriga skador över 250 kkr summeras i en ”korg” i koncernen. Om den totala skadevolymen uppgår till mer än 40 mnkr under 2020 utgår försäkringsersättning för den överskjutande delen. Den fördelas då mellan bolagen i relation till skadevolymen.

Den viktigaste förändringen jämfört med 2019 är att gränsen för den totala skadevolymen i koncernen höjts från 30 till 40 mnkr. Baserat på koncernens skadeutfall bedömdes nivån vara nödvändig att höja i upphandlingen av återförsäkring för 2020.

Trots förändringen innebär upphandlingen av återförsäkring en kraftig höjning av kostnaden. Premien för hela egendomsförsäkringen höjdes till 6 241 kkr, vilket innebär en höjning med 162 % jämfört med 2019.

## Bolagets bedömning

Val av försäkringslösning görs gemensamt i koncernen och i nära samarbete med Försäkrings AB Göta Lejon. Försäkringslösning och val av omfattning och nivåer görs utifrån koncernens skaderisker och skadeutfall, bedömda premier för försäkringar och den ekonomiska risk koncernen och bolaget är beredd att ta.

Försäkringsprogrammet bedöms innebära en rimlig avvägning som begränsar bolagets ekonomiska risker.

Bolaget bedöms därmed ha ett försäkringsskydd som är ekonomiskt försvarbart och tekniskt möjligt, och som säkerställer möjligheten att fullgöra uppdraget samt bibehålla egendomens långsiktiga värde.

2020-06-02

Kicki Björklund  
VD

Ulf Westerlund  
Inköpschef och försäkringsansvarig

## Göteborgs Stads Bostadsbolag AB inkl dotterbolag / kommanditbolag

2020-03-23

Försäkring	Period	Försäkringsgivare	Försäkringsbelopp	Självrisk	Premie	Kommentarer
Egendomsförsäkring	2020-01-01--2020-12-31	Göta Lejon	Enligt värde i Insmän	15 Mkr	6 241 526 kr	
Ansvarsförsäkring inkl: Ren förmögenhetsskada	2020-01-01--2020-12-31	Göta Lejon	300 Mkr 50 Mkr	0,5 basbelopp	450 000 kr	
Förmögenhetsbrott	2020-01-01--2020-12-31	Göta Lejon	100 Mkr	100 000 kr	44 946 kr	
Tjänstereseförsäkring	2020-01-01--2020-12-31	Europeiska ERV	Invaliditet 1 Mkr	Ingen självrisk	Ingen premie	
VD & Styrelseansvar	2020-01-01--2020-12-31	Zurich Insurance plc (Ireland)	50 Mkr	Ingen självrisk	Ingen premie	
Motorfordon	2020-01-01--2020-12-31	Göta Lejon		Enligt försäkringsbevis	Premie: 343 226 kr Skatt på premien: 13 099 kr	Förändringar i fordonsbeståndet från föregående år kommer att faktureras
Miljöförsäkring	2020-01-01 – 2020-12-31	AXA XL	300 Mkr	5 Mkr	25 000 kr	

## Försäkringsprogram 2020



Försäkringsprogrammet är en översiktlig sammanställning över Göteborgs Stads försäkringar och vad de täcker. Försäkringstagare är samtliga förvaltningar och bolag i Göteborgs Stad. Här beskrivs också hur bolaget arbetar med skador och skadeförebyggande insatser.

### Försäkringar

#### Egendomsförsäkring

Alla bolag och förvaltningar har en allriskförsäkring som täcker plötsliga och oförutsedda skador på egendom – vanliga skador är brand, vatten, inbrott och stöld. Alla försäkringstagare måste vara noga med att rapportera in rätt försäkringsvärden och adresser på försäkringsobjekt till Göta Lejon för att full försäkring ska gälla. Försäkrad egendom är sådan egendom som försäkringstagaren äger, ansvarar för eller i avtal uttryckligen åtagit sig att försäkra. I försäkringen ingår även skydd för egendomsskador till följd av terroristhandlingar samt en extrakostnadsförsäkring som täcker rimliga extra kostnader till följd av en egendomsskada. I eigendomsförsäkring kan också ingå:

- **Hyresförlustförsäkring.** Hyresförlustförsäkringen ersätter uteblivna hyresintäkter till följd av ersättningsbar egendomsskada. Förvaltningar och bolag med fastigheter brukar ha denna försäkring.

- **Avbrottsförsäkring.** Avbrottsförsäkringen skyddar mot intäktsförlust till följd av ersättningsbar egendomsskada. Försäkringen ersätter utebliven försäljning, fasta kostnader samt vinst under avbrottet. Rörliga kostnader täcks inte eftersom produktionen står stilla.

### Ansvarsförsäkring

Alla försäkringstagare har en allmän ansvarsförsäkring. Den ska användas när någon ställer ett skadeståndskrav mot förvaltningen eller bolaget. Försäkringen ska trygga den drabbades rätt till bedömning av skadeersättning och samtidigt skydda staden från skadeståndskostnader. Göta Lejon utreder om det finns grund för skadestånd och företräder stadens bolag och förvaltningar juridiskt.

I stadens ansvarsförsäkring ingår även:

- **Ansvarsförsäkring för ren förmögenhetsskada.** Med ren förmögenhetsskada menas ekonomisk skada som uppstått utan att någon lider person- eller sakskada. Det kan exempelvis handla om en upphandling där en leverantör känner sig felaktigt behandlad och ställer ett ekonomiskt krav mot den upphandlande förvaltningen eller bolaget.
- **Ansvarsförsäkring för beställare/byggherre.** Försäkringen gäller för försäkringstagarnas skadeståndsskyldighet enligt miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler.
- **Ansvarsförsäkring för entreprenör.** Försäkringen gäller försäkringstagare i egenskap av entreprenör. Med entreprenararbete avses när man utför uppdrag för annans räkning, avseende byggnadsarbete, markarbete, annat anläggningsarbete, installation av maskiner och annan utrustning för industriell verksamhet. Försäkringen gäller för försäkrads skadeståndsskyldighet enligt miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler.
- **Förmögenhetsbrottsförsäkring.** Försäkringen täcker brott som en anställd utfört antingen mot den egna verksamheten eller mot någon annan. Den gäller även för brott utförd av tredje man.

Följande försäkringar kan också tecknas vid behov:

- **Konsultansvarsförsäkring.** Försäkringen avser uteslutande rådgivande verksamhet och gäller för försäkringstagaren och i försäkringsbeviset angivna medförsäkrade bolag. Med rådgivande verksamhet avses enbart utförande av beräkningar, ritningar, beskrivningar, råd eller anvisningar. Försäkringen är avsedd för tekniska konsulter.

### Fordonsförsäkring

Stadens samtliga registrerade fordon är försäkrade och registrerade i Göta Lejons försäkringssystem Insman och laddas ner med automatik från Transportstyrelsens register. För de oregistrerade fordonen (truckar, gräsklippare, maskiner och liknande) krävs manuell rapportering och inmatning i Insman. De flesta fordonen är helförsäkrade, det vill säga att de omfattas av trafikansvar, delkasko och vagnskada.

- **Trafikansvar.** Ger skydd för det ansvar som bilägaren har enligt trafikskadelagen. Gäller skador som är en följd av trafik med fordonet. Täcker motpartens skador på bil och person samt den egna bilens förare och passagerare.
- **Delkasko.** Täcker skador på det egna fordonet. Ger skydd vid brand-, glas-, stöld- och maskinskadorna, räddning samt rättsskydd.
- **Vagnskada.** Täcker skador på det egna fordonet. Gäller vid trafikolycka, annan yttre olyckshändelse eller skadegörelse av tredje man på den egna bilen.

## Övriga försäkringar

- **Tjänsteresa.** Försäkringen skyddar samtliga anställda, förtroendevalda och praktikanter inom Göteborgs Stad vid resa eller uppdrag utanför den ordinarie arbetsplatsen, som beordrats och bekostats av arbetsgivaren. Försäkringen gäller i hela världen och för alla typer av resor. Försäkringsgivare är Europeiska ERV.
- **Miljöförsäkring.** Försäkringen täcker gradvis uppkomna miljöskador på egen och andras mark. Försäkringsgivare är AXA XL.
- **VD- och styrelseansvarsförsäkring för bolag.** Försäkringen ger VD:ar, styrelseledamöter och andra ledande befattningshavare skydd för eventuella krav som kan riktas mot dem personligen. Försäkringsgivare är Zurich.
- **Båtar.** Försäkringen täcker kasko- och ansvarsskador på stadens båtar. Försäkringsgivare är Codan.
- **Barn och elev.** Olycksfallsförsäkring för alla folkbokförda barn och elever i Göteborgs Stad. Den gäller till och med det år de fyller 17 år eller så länge de går på gymnasiet. Försäkringen gäller dygnet runt, året runt. Försäkringsgivare är Protector.
- **Speciell verksamhet.** En upphandlad kollektiv olycksfallsförsäkring för personer i speciell verksamhet. Det rör sig om grupper i kommunal regi, exempelvis ungdomar i arbetsmarknadsåtgärder, boende i familjehem, daglig verksamhet och volontärer. Försäkringsgivare är Protector.
- **Spårvagnar.** Spårvagnsförsäkringen omfattar ansvarsförsäkring, kaskoförsäkring samt garageförsäkring.

## Så arbetar Göta Lejon

### Kundbesök

Göta Lejons kundansvariga träffar sina kunder regelbundet och merparten besöks minst en gång per år. Under kundmötena görs genomgång av kundens försäkringslösning, försäkrade adresser och värden samt diskussion kring försäkringslösningar av eventuella investeringar och projekt. Kundmöten innehåller ofta diskussion och uppföljning av de rekommendationer Göta Lejon har tagit fram under gemensamma riskbesiktningar samt diskussion om skador och skadestatistik.

### Försäkringssystem

Göta Lejon har ett webbaserat försäkringssystem som heter Insman. Detta använder kunderna för att rapportera sina egendomsvärden och fordon samt för att följa upp skador.

### Skador

Göta Lejon har upphandlade skadereglerare för de olika försäkringarna, se mer på temasidan ”Försäkringar i staden” ([intranat.goteborg.se/forsakring](http://intranat.goteborg.se/forsakring)) på Göteborgs Stads intranät. Skador bör anmälas så snart som möjligt.

**Egendomsskador.** Egendomsskador ska anmälas direkt till Sedgwick.

**Ansvarsskador.** När skadeståndskrav riktas mot en verksamhet ska den skadelidande fylla i en blankett för skadeståndsanspråk. Denna blankett skickar förvaltningen/bolaget till den skadelidande. När den skadelidandes skadeanspråk kommit i retur ska det skickas till Crawford tillsammans med förvaltningens/bolagets skadeanmälan. Crawford utreder om det finns grund för skadestånd.

**Motorskador.** Fordonsskador på leasade fordon anmäls till Göteborgs Stads Leasing AB. Fordonsskador på ej leasade fordon anmäls till Jönsson Wallberg Loss Adjusting AB.

### **Skadeförebyggande arbete**

Enligt ägardirektiv för Göta Lejon och enligt stadens försäkringspolicy ingår också att bolaget ska vara en av de drivande aktörerna i kommunens gemensamma säkerhetsarbete. I grunden handlar det om insikten att alla måste vara delaktiga för att nå målen i Göteborgs Stads säkerhetspolicy.

**Riktat stöd.** Ett av Göta Lejons viktigaste uppdrag är att finnas som stöd i stadens säkerhetsarbete. I detta arbete ingår bland annat uppföljning och analys av skador och händelser samt rådgivning. Ett viktigt verktyg i det skadeförebyggande arbetet är Göta Lejons riskbesiktningsprogram som framför allt fokuserar på större, mer komplexa och riskfyllda objekt. Genom besiktningarna kartläggs olika typer av risker och möjliga riskreducerande åtgärder.

**Sprida kunskap.** Göta Lejon samlar in kunskap och informerar om förebyggande säkerhetsarbete till exempel via konferenser, riskseminarier, nyhetsutskick och på temasidan ”Försäkringar i staden”, som är en del av stadens intranät.

**Ekonomiskt stöd.** Göta Lejon stödjer ekonomiskt olika insatser och projekt inom det förebyggande säkerhetsarbetet i Göteborgs Stad. Ansökningsblanketter om skadeförebyggande bidrag finns på temasidan.

## Information

Mer information finns på temasidan Försäkringar i staden ([intranat.goteborg.se/forsakring](http://intranat.goteborg.se/forsakring)) på Göteborgs Stads intranät, som kan nås av alla. Till exempel aktuella villkor och kontaktuppgifter.



**Göteborgs Stad**  
Försäkrings AB Göta Lejon

## Ansvarsförsäkring för VD- och styrelseansvar

### Göteborg Stads försäkringsskydd

**Försäkringstagare:** Göteborgs Stad och dess dotterbolag

**Försäkringsgivare:** Zurich Insurance plc (Ireland) - Sweden Branch

**Försäkringsperiod:** 2020-01-01 – 2020-12-31

**Försäkringsbelopp:** SEK 50 000 000 per krav och totalt för perioden

**Självrisk:** Ingen självrisk för försäkrad person.

**Geografisk omfattning:** Hela världen

### Försäkringens funktion och omfattning

VD och styrelseledamot har ett personligt skadeståndsansvar för sitt sätt att sköta uppdraget och de beslut de deltar i. VD- och styrelseansvarsförsäkring tecknas av bolaget till förmån för styrelsen och de ledande befattningshavarna i bolaget.

Försäkringen gäller för krav avseende de försäkrades personliga betalningsansvar för ren förmögenhetsskada, som de ådragit sig i egenskap av styrelseledamot eller befattningshavare i bolagets verksamhet. Försäkringen omfattar såväl skadestånd som försvarskostnader. Försäkringen gäller på sk claims madevillkor, vilket innebär att den omfattar krav som riktas mot de försäkrade inom försäkringstiden.

Försäkringen omfattar samtliga styrelseledamöter och personer i ledande befattningar i moderbolaget och koncernens dotterbolag. Försäkringen omfattar även samtliga anställda i det fall de har ett självständigt ledningsansvar. Dessutom omfattas personer, som på uppdrag av koncernen, har styrelseuppdrag eller en ledande befattning i intressebolag.

Exempel på undantag:

- Krav hänförligt till uppsåtliga orsakad skada eller rättsstridig handling samt till följd av olaga vinning.
- Krav som grundas på samma omständigheter som tidigare anmälts till annan försäkringsgivare.
- Anställningsrelaterade krav från en försäkrad individ.
- Krav avseende person- och sakskada.
- Krav hänförligt till felaktig handling i dotterbolag begången före det att företaget blev ett dotterbolag eller efter det att företaget upphörde att vara ett dotterbolag.

För en komplett lista över undantagen hänvisar vi till de kompletta försäkringsvillkoren.