

---

Stadshus AB

31 augusti 2020 – ärende nr 6

Yrkande Thomas Hedberg (D), Henrik Munck (D), Jonas Attenius (S), Blerta Hoti (S), Viktoria Tryggvadottir (S), Daniel Bernmar (V), Grith Fjeldmose (V)

Dnr 0063/20

---

## **Yrkande angående - Yttrande över hemställen avseende Lisebergs försäljning av fastighet till Volvo och försäljning av fastighet för uppförande av parkeringsanläggning**

*Förslag till beslut i styrelsen för Stadshus AB:*

1. Hemställen från Liseberg AB tillstyrks till del enligt punkterna nedan med beaktande av Stadshus kommentarer i föreliggande beslutsunderlag:

- a. förvärv av ett lagerbolag, NYAB1.
- b. bolagsordning för lagerbolag NYAB1 antas i enlighet med Lisebergs hemställen.
- c. genom försäljning av bolaget NYAB1 avyttra del av fastigheten Göteborg Skår 40:17 till Volvo för uppförande av Volvos upplevelsecenter.

2. Att i enlighet med Lisebergs beslutsunderlag föreslå valberedningen att bolaget NYAB1:s styrelse utgörs av Thomas Sjöstrand VD AB Liseberg Skår 40:17, Mats Wittholt ekonomichef Liseberg AB och Erik Mölne Liseberg.

3. Att i enlighet med alternativet i det reviderade beslutsunderlaget från Stadshus AB tillstyrks att den del av fastigheten Göteborg Skår 40:17, som ursprungligen var planerad som lagerbolag NYAB2, istället avyttras inom Stadshuskoncernen till Göteborgs Stads Parkering AB.

4. Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

5. Besluten under denna paragraf förklaras omedelbart justerade.

## Yrkandet

I beslutsunderlaget från Liseberg AB framgår:

*”Utifrån ovanstående yttranden finns det argument som talar för att parkeringsanläggningen bör ägas och driftas av en kommunal intressent.”*

Samt

*”Parkeringsbolaget ska enligt sitt ägardirektiv ha en tydlig och aktiv roll på parkeringsmarknaden för att främja Göteborgs utveckling. Det finns därför argument för att en kommunal ägare i så fall bör vara Parkeringsbolaget.”*

Parkering är avgörande för Lisebergs nuvarande och tillkommande verksamheter. Den aktuella fastigheten ligger intill Liseberg och i utkanten av evenemangsstråket och planeras inrymma ca 1500 parkeringsplatser. Integrerat på samma plats kommer staden att få ett betydelsefullt tillskott med upplevelsecentret World of Volvo.

Med Göteborgs Stads Parkering AB som huvudman för den nya parkeringsanläggningen ges kommunen bättre samlad rådighet över parkering och möjliga framtida mobilitetslösningar för hela evenemangsområdet, inklusive Svenska Mässan, Scandinavium med mera.