

**Styrelsehandling nr 11**  
Datum 2020-05-07  
Diarienummer PO2020-0047

Handläggare:  
Tommy Brundin  
Telefon: 031-332 10 00  
E-post: tommy.brundin@poseidon.goteborg.se

## Försäkringsprogram 2020

### Beslutsärende

#### **Styrelsen för Bostads AB Poseidon föreslås besluta:**

Att fastställa försäkringsprogram för 2020.

### Ärendet

Kommunfullmäktige har fastställt Försäkringspolicy för Göteborgs stad med tillhörande riktlinjer. Enligt dessa ska styrelsen årligen fastställa försäkringsprogram för bolaget.

Av policyn framgår att bolaget ska ha ett försäkringsskydd som är ekonomiskt försvarbart och tekniskt möjligt, för att säkerställa möjligheten att fullgöra uppdraget/skydda balansräkning samt bibehålla egendomens långsiktiga värde.

Koncernens bostadsbolag har en gemensam försäkringslösning som tecknas hos Försäkrings AB Göta Lejon, som i sin tur återförsäkrar hos andra bolag. Försäkringsperioden är jan-dec. En översikt över bolagets försäkringar 2020 framgår av bilaga 1-5.

Nytt för i år är att försäkringslösningen har utökats med en gemensam miljöförsäkring som tecknats för samtliga förvaltningar och bolag. Syftet är att erhålla ett ekonomiskt skydd om en större miljöskada inträffar, till exempel genom utsläpp, spridning eller liknande av förorenande ämnen på land, vatten, atmosfär eller annat.

Nytt är också att "självrisk" för den sk "korgen" för gemensamma skador har ökat från 30 mnkr till 40 mnkr. Syftet är att skapa en bättre konkurrenssituation vid upphandling.

Egendomsförsäkringen omfattar skador över 250 kkr. För enskild skada tillämpas en självrisk på 15 mnkr. Övriga skador över 250 kkr i summeras i en "korg" i koncernen. Om den totala skadevolymen i uppgår till mer än 40 mnkr under ett år utgår försäkringsersättning för den överskjutande delen, som då fördelas mellan bolagen.

Under såväl 2018 som 2019 har "korgen" för koncernen överskridits och ersättningar har betalats ut samt kommer att betalas ut. Fördelning sker mellan bolagen i förhållande till skadevolymen.

## Bedömning ur ekonomisk dimension

2020 års premie för egendom är 6 962 640 kr vilket är en ökning med drygt 160% jämfört med 2019. Premieökningen beror på negativ skadeutveckling och att återförsäkringsbolagen generellt ser en ökad risk generellt hos kommunala bostadsbolag.

## Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

## Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

## Samverkan

De allmännyttiga bostadsbolagen inom Framtidenkoncernen har en gemensam försäkringslösning som upphandlas samordnat för Göteborgs Stad genom Försäkrings AB Göta Lejon.

## Bilagor

1. Översikt över försäkringar Bostads AB Poseidon 2020
2. Göta Lejons översiktliga försäkringsprogram
3. Försäkringsbevis Egendom/avbrott, Ansvar, Förmögenhetsbrott, Motorfordon
4. Försäkringsbevis VD & styrelse
5. Försäkringsbevis Miljö

2020-05-07

Underskrift

.....

Namnförtydligande

Lena Molund Tunborn

VD