

Yttrande Stadsutvecklingsprogram Korsvägen

Diariennr (Göteborg & Co 123/16)

Presidiet för Göteborg & CO Kommunintressent AB fattade den 11 april 2016 följande beslut angående Stadsutvecklingsprogram Korsvägen:

Utdrag ur minnesanteckningar:

Förelåg förslag till beslut i presidiet för Kommunintressent AB över stadens planerande förvaltningars Stadsutvecklingsprogram för Korsvägenområdet. Anstånd har medgetts till den 12 april och styrelsens beslut kan därför inte avvaktas. Ärendet kommer dock upp på nästa styrelsemöte med förslag att styrelsen ställer sig bakom presidiets beslut. I ärendet förelåg också yttranden från dotterbolagen Got Event AB och Liseberg AB.

Camilla Nyman informerade om de synpunkter som framkommit vid avstämning i VD-rådet.

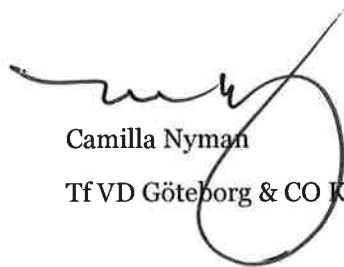
Av Kommunintressents yttrande framgår att bolaget ställer sig bakom dotterbolagens yttranden, vilket presidiet ansåg viktigt framföra.

Presidiet i Göteborg & Co Kommunintressent AB beslutade översända bolagets yttrande angående Stadsutvecklingsprogram Korsvägen till Stadsbyggnadskontoret.

Det antecknades att yttrandet ska tas upp på styrelsens möte den 24 april 2016 och att styrelsen då ges möjlighet att komplettera yttrandet.

Rätt avskrivet intygar Camilla Nyman.

Med vänliga hälsningar



Camilla Nyman

Tf VD Göteborg & CO Kommunintressent AB

Bilagor (Diarienummer 123/16)

A Presidiets beslutshandling

B Yttrande Stadsutvecklingsprogram Korsvägen – Göteborg & Co

Diarenummer: 123/16

Handläggare: Gustaf Rönneklev
Tel: 0725-04 70 45
E-post: gustaf.ronneklev@goteborg.com

Yttrande Stadsutvecklingsprogram Korsvägenområdet

Förslag till beslut i presidiet för Göteborg & Co Kommunintressent AB

- 1) Besluta översända bolagets yttrande angående Stadsutvecklingsprogram Korsvägen till Stadsbyggnadskontoret.
- 2) Anteckna att yttrande tas upp på styrelsens möte den 24 april 2016 och att styrelsen ges möjlighet att komplettera yttrandet.

Ärendet

Göteborg & Co har begärt och fått beviljat anstånd med yttrandet till 12 april. Ordinarie svarstid var 20 mars.

I processen med utveckling av olika viktiga områden i staden arbetar sedan ett par år de planerande förvaltningarna gemensamt med "Stadsutvecklingsprogram (STUP)".

Korsvägenområdet är ett område där ett sådant program tagits fram.

Göteborg & Co har blivit ombedd att yttra sig över förslaget (bilaga x) och har i sitt yttrande även tagit in synpunkter från Stadsteatern som inte lämnar ett eget yttrande.

Göteborg & Co har som sin roll som moderbolag i klustret att dels ge ett destinationsövergripande perspektiv och dels ge perspektiv utifrån Turist-Mötes- och Evenemangsstaden Göteborg. Följande områden berörs i yttrandet

- Korsvägens betydelse för besöksnäringen i Göteborg och Sverige
- Beskrivning av pågående långsiktiga målformuleringsarbete för Destinationen Göteborg och pågående anläggningsstrategiarbete.
- Logistikbehov i samband med evenemang, mässor och kongresser
- Götaplatsens roll som evenemangsarena och aspekter utifrån Stadsteaterns perspektiv
- Vikten av grönområden i anslutning till mötes- och mässanläggningar.
- Kommentar till perspektiven ekonomi, omvärld, barn, jämställdhet, mångfald och miljö.

Då Liseberg och Got Event driver mycket av sin verksamhet i Korsvägenområdet och deltagit i arbetet med att ta fram Stadsutvecklingsprogrammet lämnar de egna yttranden. Göteborg & Co har tagit del av bolagens yttrande och ställer sig bakom dem. Även Svenska Mässan har yttrat sig över förslaget på ett sätt som ligger i linje med klustrets bolags synpunkter.

Ekonomiska konsekvenser

Berörs i yttrandet

Olika Perspektiv

Barnperspektivet

Berörs i yttrandet

Jämställdhetsperspektivet

Berörs i yttrandet

Mångfaldsperspektivet

Berörs i yttrandet

Miljöperspektivet)

Berörs i yttrandet

Omvärldsperspektivet

Berörs i yttrandet

Bilagor

Bilaga B Göteborg & Co Yttrande stadsutvecklingsprogram Korsvägenområdet

Expedieras

Stadsbyggnadskontoret

Yttrande över Stadsutvecklingsprogram för Korsvägenområdet

Ärendet

I processen med utveckling av olika viktiga områden i staden arbetar sedan ett par år de planerande förvaltningarna gemensamt med "Stadsutvecklingsprogram (STUP)". Korsvägenområdet är ett område där ett sådant program tagits fram. STUP-ens uppgift är att sätta fokus på vilka olika förutsättningar och frågor som är viktiga för programområdena och vilka utredningar som behövs. I området runt Korsvägen pågår arbete med ett antal detaljplaner, Trafikverket arbetar med planering och projektering för Västlänken och Akademiska Hus och Göteborgs Universitet har drivit ett arbete med dialog och parallella uppdrag för sin utveckling. Inom Västsvenska paketet drivs projekt 409 för åtgärder för ett väl fungerande Korsvägen. Till detta kommer ett antal förfrågningar om planbesked samt stadens egna utredningar, t ex kollektivtrafiken under byggtiden.

Stadsutvecklingsprogrammet ska:

- Belysa stadsutvecklingsfrågorna i sin helhet för Korsvägenområdet, med Västlänken och dess nya station som förutsättning
- Redovisa mål och strategier som stöd för detaljplaner
- Vara ett aktuellt kunskapsmaterial, underlag och verktyg för alla inblandade i planerings- och genomförandeprocessen av stadsutvecklingen

En gemensam vision nedbruten med mål och strategier har tagits fram för detta område. Stadens olika strategiska dokument och riktlinjer har använts och vägts samman, liksom insamlat material i dialoger och workshops samt skisser och utredningar som diskuterats i projektgruppen. Målen och strategierna är framtagna utifrån beskrivningen av vad som är unikt för området.

Enligt remissen ska följande frågor besvaras: Är det som beskrivs i stadsutvecklingsprogrammet ett bra sätt att se på potentialen och problematiken för Korsvägenområdet? Vad stämmer, vad behöver utvecklas eller läggas till? Vad behöver förändras eller korrigeras?

Yttrande Göteborg & Co

Besöksnäringen i Göteborg

Korsvägenområdet har en central betydelse för besöksnäringen i Göteborg och även för utvecklingen av besöksnäringen i Sverige. Området kring Korsvägen med evenemangsstråket utefter Skånegatan och området runt Götaplatsen utgör ett

nav i turist-mötes- och evenemangsstaden Göteborg. I området finns Nordens ledande turistattraktion Liseberg, med omkring tre miljoner besökare varje år, och Nordens ledande arrangör av mässor, events och konferenser, Svenska Mässan med över 1,8 miljoner besökare om året. I rapporten framstår Evenemangsstråket bestå av stråket mellan Liseberg och Svenska Mässan samt Mölndalsvägen ner mot Världskulturmuseet. Evenemangsstråket består också av hela Skånegatan och Vallhallagatan där Evenemangsstråkets alla arenor finns belägna. Utformningen av Korsvägenområdet måste framgent i större utsträckning beakta de behov som verksamheterna i området har och hela det område som sedan många år benämns evenemangsstråket behöver vävas in i ett nästa steg.

Svenska Mässan, Liseberg och Got Events arenors betydelse för besöksnäringens utveckling i Göteborg och Sverige kan inte överskattas. Verksamheternas nära lokalisering till Korsvägen gör det än mer väsentligt att deras konkreta synpunkter och förslag ges stort utrymme i det kommande arbetet.

Göteborg & Co Kommunintressent har som moderbolag i klustret Turism, Kultur och Evenemang tagit del av Lisebergs och Got Events yttrande och ställer sig bakom redovisade kommentarer och synpunkter. Göteborgs & Co har även tagit del av Svenska Mässans yttrande och delar de synpunkter de för fram i sitt yttrande.

Besöksnäringens expansion i Korsvägenområdet

Under 2016 pågår arbetet att definiera målen för besöksnäringen framåt. Göteborg & Co leder detta arbete inom ramen för sitt ägardirektiv. Arbetet ska vara klart i oktober 2016. Parallellt utarbetar Göteborgs Stadshus tillsammans med Göteborg & Co en anläggnings- och investeringsstrategi som omfattar hela klustret Turism, Kultur och Evenemang. Ett första steg i den processen förväntas vara klar under våren 2016.

Dessa två arbeten ger viktiga ingångsvärden för vilka besöksflöden som kan förväntas i området i framtiden. Det är viktigt att planen för Korsvägen tar hänsyn till och kan omhänderta den expansion inom besöksnäringen som Destinationen Göteborg strävar mot så att inte beslut kring områdets utformning försvårar eventuella investeringsbeslut. Det är också viktigt att en kommande tidplan för anläggningsutveckling går i takt med tidplanen för Korsvägens utveckling.

I ett nästa steg ser vi det väsentligt att Göteborg & Co får möjlighet att ge ett övergripande besöksnäring- och destinationsutvecklingsperspektiv på det fortsatta planeringsarbetet.

Evenemangsstråket och trafiksituationen

I stadsutvecklingsprogrammet beskrivs stadens förväntningar att det totala antalet personer som dagligen passerar Korsvägen kommer att öka med 40 % till 2035. Leveranstrafiken berörs endast kort i relation till Universeum och Liseberg.

Ett eventuellt kapacitetstillskott i staden med en ny arena innebär det, utöver att fler besökare kommer röra sig i området, att den evenemangs- och mötesrelaterade leverans- och logistiktrafiken ökar samt att parkeringsbehovet ökar. Även de redan planerade investeringarna i befintliga anläggningar kan innebära att leverans- och logistiktrafiken samt parkeringsbehovet ökar i området.

I det fortsatta arbetet föreslås en fördjupad utredning av vilka besöks-och logistikströmmar samt parkeringsbehov som kan förväntas utifrån de målsättningar och strategier som nämnts ovan så att Korsvägens utveckling ger möjlighet att hålla fler och större evenemang, mässor och kongresser än vad som sker i dagsläget. Det är viktigt att i sammanhanget erinra om att trafikflödena i samband med ett evenemang avviker från de trafikflöden som normalt passerar en plats varför det är väsentligt att i ett nästa steg mäta flöden vid större evenemang och publika mässor.

Götaplatsen & Stadsteatern

Götaplatsens funktion som evenemangsarena är central för evenemangsstaden Göteborg. I det fortsatta arbetet är det viktigt att stråken mellan Korsvägen och Götaplatsen samt Götaplatsen i sig utformas på ett sådant sätt att det möjliggör för staden att även fortsättningsvis utnyttja Götaplatsen som en evenemangsplats.

I den presenterade framtidsbilden för Renströmsparken och Universitetet beskrivs eventuell bebyggelse bakom Stadsteatern. Vi vill i detta sammanhang erinra om att det så sent som 2014 funnits planer från Stadsteatern att utnyttja detta område för byggandet av en 3:e scen. Även om de planerna för närvarande är avstannande bör de tas i beaktande i ett fortsatt arbete.

Grönområden

Det är viktigt att i det fortsatta arbetet tydliggöra det gröna runt Korsvägenområdet. Internationella erfarenheter visar att den generella folkhälsotrenden avspeglas även inom mötesindustrin genom att besökare efterfrågar platser för motion och rekreation. Utvecklingen av grönområden runt, och i nära anslutning till, Svenska Mässan kan utgöra en konkurrensfördel för mötesstaden Göteborg i arbetet med att värva kongresser och möten.

Ekonomiska konsekvenser

Med bakgrund av redovisade pågående mål- och strategiarbeten och utvecklingsarbetets tidiga skede är de ekonomiska konsekvenserna av förslaget svårbedömda varför bolaget väljer att återkomma till ekonomiska konsekvenser i det vidare utredningsarbetet.

Perspektiv

Omvärldsperspektivet

Göteborg har en lång och framgångsrik historik som turist-mötes- och evenemangsstad. Staden har i över 20 år arbetat strukturerat och målinriktat med evenemang som en naturlig del av stadens verksamhet. Under dessa år har det bildats en unik erfarenhet genom att stadens bolag och förvaltningar, tagit ett övergripande ansvar för frågorna och ständigt strävat mot att vara ledande. En av framgångsfaktorerna för staden i den internationella konkurrensen är turist-, mötes- och evenemangsområdet runt Korsvägen och dess placering i staden. Detta är något som få städer i världen kan konkurrera med. Den fysiska koncentrationen av besöksnäring drivande infrastruktur innebär inte bara en närhet till stadens centrum utan även att miljöpåverkan blir mindre när besökaren väl är på plats i Göteborg. De pågående arbeten för att bibehålla Göteborgs attraktivitet som turist-mötes- och evenemangsstad måste tas hänsyn till i, och utvecklas i samklang med, stadens stadsutvecklingsarbete.

Jämställdhets-, mångfalds- och miljöperspektivet

Göteborg & Co gör ingen annan bedömning än det som belysts i Stadsutvecklingsprogrammet och i det underlagsmaterial som redovisas.
