

Beslutsunderlag

Lisebergs försäljning av fastighet till Volvo och försäljning av fastighet för uppförande av parkeringsanläggning

Förslag till beslut

I styrelsen för Liseberg AB med dotterbolag

1. att förvärva två lagerbolag (NYAB1 och NYAB2) dit fastighet som är avsedd för Volvos upplevelsecenter överförs (NYAB1 och dit fastighet som är avsedd för uppförande av parkeringsanläggning överförs (NYAB2).
2. att anta bolagsordning för lagerbolag NYAB1 och lagerbolag NYAB2 enligt Göteborgs Stads Riktlinjer för ägarstyrning.
3. att överlåta NYAB1 som innehar den fastighet som bildats för uppförande av Volvos upplevelsecenter till Volvo.
4. att överlåta NYAB2 som innehar den fastighet som bildats för uppförande av parkeringsanläggning till annan part.
5. att tillställa kommunfullmäktige beslut enligt ovan för ställningstagande i den ordning som gäller för beslut av principiell beskaffenhet eller av större vikt.

Sammanfattning

Styrelsen har vid tidigare möten hållits underrättade om Volvos planer på att uppföra ett upplevelsecenter på del av Lisebergs fastighet Skår 40:17. För att bereda Volvo möjlighet att genomföra det tilltänkta upplevelsecentret har styrelsen att ta ställning till de beslut som anges ovan. Liseberg bedömer att de frågor styrelsen har att ta ställning till är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt och därför ska tillställas kommunfullmäktige för ställningstagande.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Se bilagda Hemställan om ställningstagande avseende Lisebergs försäljning av fastighet till Volvo och försäljning fastighet för uppförande av parkeringsanläggning

Bedömning ur ekologisk dimension

Se bilaga Hemställan om ställningstagande avseende Lisebergs försäljning av fastighet till Volvo och försäljning fastighet för uppförande av parkeringsanläggning

Bedömning ur social dimension

Se bilaga Hemställan om ställningstagande avseende Lisebergs försäljning av fastighet till Volvo och försäljning fastighet för uppförande av parkeringsanläggning

Ärendet

Styrelsen har att ta ställning till redovisade förslag till att avyttra av delar av fastigheten Göteborg Skår 40:17 i syfte att skapa förutsättningar för Volvo Car Corporation och AB Volvos plan att tillskapa ett gemensamt upplevelsecenter och en parkeringslösning som dels möter aktuella detaljplaners krav på parkeringskapacitet och dels områdets långsiktiga parkeringsbehov.

Beskrivning av ärendet

Beskrivning av ärendet och utförlig redogörelse framgår av det förslag till hemställan om ställningstagande avseende Lisebergs försäljning av fastighet till Volvo och försäljning fastighet för uppförande av parkeringsanläggning.



Andreas Andersen
Liseberg AB