

ÅRSREDOVISNING

och

KONCERNREDOVISNING

2019-01-01--2019-12-31

för

Liseberg AB
556023-6811

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-6
Koncernens resultaträkning	7
Koncernens balansräkning	8-9
Förändringar i koncernens egna kaipital	10
Koncernens kassaflödesanalys	11
Moderbolagets resultaträkning	12
Moderbolagets balansräkning	13-14
Förändringar i moderbolagets egna kapital	15
Moderbolagets kassaflödesanalys	16
Tilläggsupplysningar	17-24

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR LISEBERG AB

Styrelsen och verkställande direktören för Liseberg AB avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01--2019-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Liseberg AB är moderbolag i Lisebergskoncernen. Bolaget driver verksamhet inom Lisebergs parkområde omfattande bland annat attraktioner, restauranger, spel, shopping, underhållning och boende på koncernens hotell och campinganläggningar. Bolaget har också det övergripande ansvaret för utveckling och förvaltning av koncernens fastighetsbolag.

Hotell Liseberg Heden AB är ägare av hotellfastigheten Heden 44:1 och bolagets huvudsakliga uppgift är att förvalta fastigheten.

Lisebergs Gäst AB är innehavare av tomträtts- och arrendeavtal för, samt ansvarar för förvaltning av, fastigheterna Torp 53:1, Torp 749:53, Hult 132:2, Hult 5:130.

AB Liseberg Skår 40:17 är ägare av fastigheten Skår 40:17 och Krokslätt 150:15. Bolagets huvudsakliga uppgift är att utveckla och förvalta fastigheten i syfte att möjliggöra Lisebergs expansion söder om nöjesparken.

Ägarförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Göteborg & Co AB (org. nr 556428-0369) som är helägt av Göteborgs Stadshus AB (org. nr 556537-0888 med säte i Göteborg) som i sin tur är helägt av Göteborgs Stad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

LISEBERGSPARKEN

Parken har under de tre säsongerna Sommar, Halloween och Jul på Liseberg tagit emot 3,0 miljoner gäster inklusive besökare till Lisebergsteatern, Rondo och övriga events i parken, vilket var 0,1 miljoner gäster färre än föregående år. Inför sommarsäsongen öppnade det nya Hamnområdet med Lilla Scenen och ett antal matställen och barer där bland annat Hamnkrogen genomgått en total renovering. Under året har en ny stor barnattraktion i Kaninlandet varit under uppförande. Attraktionen öppnar lagom till premiären 2020 och kommer att ta besökaren ned under marken till kaninernas värld i Underlandet. 2019 innehöll också bland mycket annat ett brett och påkostat artistutbud på parkens scener samt en ombyggnad av Södra Entré med fler självservicekassor och högre kapacitet.

Totalt antal gäster som besökte parken under sommarsäsongen uppgick till 2,0 miljoner. Inför 2019 har avtalsstrukturen med ungdomscuperna förändrats där fri entré har ersatts med rabatterade priser. Förändringen, tillsammans med det ostadiga väder som inledde sommarsäsongen samt avsaknaden av en stor ny attraktion, gjorde att antalet gäster till parken under sommaren minskade med 6 procent jämfört med föregående år. Dessutom verkar Västlänken och andra byggprojekt i staden ha haft påverkan på besöksviljan. Omsättningen under perioden ökade dock med 2 procent.

För femte året i rad öppnade Liseberg grindarna under Halloween. Även detta år ökade antalet parkgäster jämfört med året innan. Totalt besöktes parken av 351 000 gäster, en ökning med 6 procent. Årets nyhet under Halloween var Skogen, ett skräckhus utomhus och so m blev en stor succé med 30 000 besökare. Liksom tidigare år förvandlas Hamnområdet till ett skräckområde med 220 inhyrda aktörer och är mycket välbesökt. Omsättningen under Halloween 2019 uppgick till 100 miljoner kronor, vilket är en ökning med 10 procent.

Julsäsongen på Liseberg blev en fin avslutning på 2019 och nådde över 500 000 gäster, vilket är i nivå med 2018. Förutom den sedvanliga julmarknaden kunde gästerna besöka årets nya isshow, En julsaga, och ett antal julöppna attraktioner.

Liseberg AB
556023-6811

BOENDE

Lisebergs driver två boendeverksamheter i form av Hotell Liseberg Heden och Stugor & Camping, där Lisebergsbyn och Askims camping ingår. Hotellmarknaden i Göteborg har varit stark under 2019 vilket inneburit att hotellet haft en bra beläggning, framförallt under sommaren, och har därmed kunnat öka sin omsättning. Samtidigt har arbetet med att sänka kostnaderna gett resultat och totalt ökar hotellet sitt rörelseresultat med nästan 30 procent till drygt 10 miljoner kronor.

Stugor & Camping tappade en stor och viktig konferensgäst samtidigt som antalet entreprenörskunder minskade, vilket innebar att omsättning under 2019 också minskade från 40,3 till 37,7 miljoner kronor. Boendeverksamheterna totalt uppvisade en ökning i rörelseresultat med 24 procent och uppgick till 17,2 miljoner kronor.

ÖVRIGT

I samband med byggnationen av Västlänken revs Lisebergshallen och backstage till Stora Scenen. Nya provisorier för backstage har färdigställts och ny markbeläggning har lagts vid huvudentrén. I januari 2020 kommer även Stjärnornas Krog och The Green Room att rivas. Ersättning för Lisebergshallen och de övriga byggnader som har tagits i anspråk har utgått från Trafikverket under 2019 i enlighet med det genomförandeavtal parterna ingått. En viss påverkan på bolagets verksamhet från arbetet med Västlänken kan konstateras. Dock har ännu inget krav på ersättning utöver vad som tidigare avtalats rests från Lisebergs sida.

Arbetet med expansionen av Lisebergs verksamhet söder om parken genom uppförandet av ett tematiserat hotell och en vattenpark inomhus fortsatte under 2019. Detta initiativ går under arbetsnamnet Liseberg Jubileumsprojekt. Den 23 september tog styrelsen beslut att ingå avtal med upphandlad entreprenör samt att godkänna Lisebergs byggherrekostnader gällande produktion av det tematiserade hotellet. Marksanering, vilket utgör första fasen av projektet, påbörjades därmed under hösten. En ny markparkering med 900 platser öppnade i juli och vars syfte är att successivt ersätta gamla parkeringen söder om parken.

Ett nytt långsiktigt hyresavtal för Lisebergsteatern har ingåtts med tidigare produktionsbolag i samband med att det gamla avtalet gick ut.

Koncernens resultat och ställning

Under 2019 tog Lisebergkoncernen, inklusive boendeanläggningarna, emot 3,3 miljoner gäster. Nettoomsättningen i koncernen uppgick till 1 256,5 miljoner kronor (1 228,8) och resultat efter finansiella poster uppgick till 199,0 miljoner kronor, inklusive ersättning från Trafikverket relaterat till Västlänken. Avkastningen på eget kapital uppgår till 16,4 procent (6,6 procent). Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 291,2 miljoner kronor (169,4). Totala investeringar uppgick till 406,1 miljoner kronor (357,4) och är i huvudsak hänförliga till Jubileumsprojektet, attraktionen Underlandet och det nya Hamnområdet. Det egna kapitalet uppgår till 1 283,1 miljoner kronor vilket motsvarar en soliditet på 60 procent (60 procent).

Liseberg ökade även sin turistekonomiska betydelse för destination Göteborg under år 2019. Den turistekonomiska omsättningen som Liseberg genererade under året beräknas uppgå till 3 500 miljoner kronor, en ökning från 2018 med 3 procent.

Förväntningar om framtida utveckling

Jubileumsprojektet kommer att fortsätta fokusera på de första faserna i uppförandet av hotellet. För vattenparken pågår ett arbete med att, tillsammans med entreprenören, ta fram systemhandlingar. Systemhandlingarna inklusive kostnads kalkyl beräknas vara klart under första halvåret 2020 och därefter kommer genomförandebeslutet att tillställas Lisebergs styrelse.

Under 2019 inleddes förhandlingar med Volvo Cars och AB Volvo avseende uppförande av ett upplevelsecenter på delar av bolagets mark. Detta arbete kommer att fortsätta under 2020 med målet att kunna presentera en hemställan till kommunalfullmäktige under 2020 för att därefter påbörja nödvändig fastighetsreglering.

Påverkan från arbetet med Västlänken kommer att fortsätta under kommande år. Bland annat kommer verksamheten på Rondo att ställas in under första kvartalet 2020. Nya restauranger uppförs efter rivningen av Stjärnornas Krog och The Green Room vilka beräknas vara i drift i november 2020.

Inför premiären 2020 investeras totalt 175 miljoner kronor i Kaninlandet där den stora nyheten är attraktionen Underlandet, en inomhus attraktion, där gästerna får följa med Lisebergskaninerna under jord. Utöver den nya attraktionen kommer bland annat en ny restaurang med kanintema att öppna och en ny teaterscen att byggas.

På Rondo kommer Mamma Mia! The Party att ha premiär i augusti 2020. Rondo byggs om och förvandlas till en grekisk taverna när succén från Stockholm och London kommer till Göteborg.

Verksamhetens risker och möjligheter

Lisebergs affärsmodell är komplex. Dels på grund av den nödvändiga integrationen mellan en rad diversifierade affärsområden och dels för att Lisebergs besökare har en stor bredd utifrån såväl demografiskt som geografiskt perspektiv. Lägg här till den svåra balansakt mellan att å ena sidan agera som affärsdrivande bolag, och å den andra att ta hänsyn till Lisebergs historiska arv, kulturella roll och turistekonomiska betydelse. Konsekvensen av detta är att också små förändringar i Lisebergs externa miljö kan få stora konsekvenser för verksamheten.

Lisebergs lönsamhet påverkas således i mycket hög grad av externa faktorer, framförallt väder, men också den makroekonomiska utvecklingen på kort och lång sikt, valutakurser, in- och utgående turism samt rörelser i den privata konsumtionen. Marginalgästen är en oerhört viktig gäst för Liseberg. Om Liseberg tappar marginalgäster påverkar det resultatet i hög utsträckning, likväl som ett ökat antal gäster ger direkta, positiva effekter ekonomiskt då de fasta kostnaderna är höga. Det gör att de sista gästerna som tillkommer, eller ställer in sitt besök, gör stor skillnad för verksamhetens resultat.

Den enskilt största osäkerhetsfaktorn inför 2020 är i vilken utsträckning arbetet med Västlänken kommer att påverka Liseberg. Målet är att gästerna till parken inte skall uppleva någon skillnad under sitt Lisebergsbesök. Liseberg arbetar därför i nära samarbete med Trafikverket, entreprenören och Göteborgs Stad för att säkerställa att de ekonomiska, logistiska och estetiska konsekvenserna av Västlänksprojektet blir så små som möjligt.

Medarbetarredovisning

Medarbetarna är Lisebergs viktigaste resurs och förmågan att attrahera, rekrytera och behålla medarbetare som delar företagets värderingar är nyckeln till att kunna erbjuda våra gäster en fantastisk upplevelse.

Liseberg ser en fortsatt utmaning i rekryteringsprocessen inom ett antal yrkesgrupper, främst inom restaurang och teknik. En god arbetsmarknad och ett lägre antal sökande anses vara de främsta orsakerna, vilket i sin tur ställer högre krav på Liseberg som arbetsgivare. När det gäller säsongsanställningar har Liseberg fortfarande ett relativt högt söktryck, framförallt från åldersgruppen 18-20 år. Dock ökar efterfrågan på tjänster med färre arbetstimmar, mer flexibla arbetsscheman och mer ledighet från dessa åldersgrupper. Numera sker rekrytering under hela året för att hantera en mer komplicerad rekryteringsprocess och för att möta de utökade behov som Liseberg har av säsongsmedarbetare.

Liseberg har fortsatt arbetet med anställningsformen *Lisebergsanställningen*, en tillsvidareanställning med fast sysselsättningsgrad med varierande årsarbetstid. Företaget tog fram anställningsformen tillsammans med fackföreningen Kommunal under 2016, med målet att vara en fortsatt attraktiv arbetsgivare och samtidigt arbeta med effektiviseringar.

Ett viktigt mål för Liseberg är att bli en av Sveriges bästa arbetsplatser och ett led i detta arbete har sedan 2015 varit medarbetarenkäten Great Place To Work (GPTW). Detta är en internationell metod för att mäta medarbetares uppfattning om sin arbetsplats i fem dimensioner: trovärdighet, respekt, rättvisa, stolthet och kamratskap. Resultatet sammanfattas i ett så kallat Trust Index. Under 2019 hade enkätundersökningen en svarsfrekvens på 89 procent. Årets enkät resulterade i ett Trust Index på 78 procent, vilket är en ökning med en procentenhet jämfört med 2018.

Medelantalet helårsarbetare (heltidsekvivalenter) för räkenskapsåret uppgår till 1 078 beräknat på 1 600 timmar. Sjukfrånvaron har under året varit 4,86 procent, vilket är i paritet med 2018 och 2017. Bolaget ser dock en ökad sjukskrivningsgrad i gruppen säsongsanställda.

Liseberg har under året fortsatt sitt arbete med att utbilda och utveckla arbetsledare och säsongsanställda medarbetare inom bland annat service och säkerhet och i slutskedet av sommarsäsongen firades säsongens främsta insatser genom prisutdelning av Lisebergspriset.

Liseberg AB
556023-6811

Miljöredovisning

Liseberg arbetar systematiskt och långsiktigt med miljöfrågor och miljöarbetet utgör en viktig del av verksamhetens hållbarhetsarbete. Lisebergs miljöarbete styrs utifrån ett dokumenterat miljöledningssystem som bidrar till efterlevnad av tillämplig miljölagstiftning och minskad miljöpåverkan.

Under året har flera förbättringsåtgärder genomförts. Bland annat har pantinsamlingen ökat, fler kemikalier med farliga egenskaper fasats ut och energieffektiviseringsåtgärder genomförts. Dessutom har vårt sortiment av miljömärkta eller miljöanpassade varor och dekorationer utökats.

Hela Lisebergs verksamhet är miljödiplomerad. Miljödiplomeringen omfattar krav enligt Svensk Miljöbas miljöledningsstandard. Oberoende externa revisorer utför årligen en granskning och kontrollerar att kraven uppfylls. Årets revision resulterade återigen i ett förnyat miljödiplom.

Lisebergs verksamhet är inte tillstånds- eller anmälningspliktig enligt miljöbalken.

Liseberg upprättar för tredje året en hållbarhetsredovisning enligt GRI Standarder. I denna redovisning, vilken finns att tillgå på vår

Flerårsöversikt Koncernen kkkr

	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 256 541	1 228 782	1 219 452	1 169 440
Rörelseresultat	205 876	81 444	98 996	108 866
Resultat e. finansiella poster	198 963	74 596	90 751	100 089
Balansomslutning	2 124 939	1 917 690	1 673 957	1 603 434
Soliditet (1)	60,4%	59,8%	63,4%	61,8%
Avkastning på eget kapital (2)	16,4%	6,6%	8,8%	8,2%
Avkastning på totalt kapital (3)	10,2%	4,3%	5,9%	6,9%
Medelantal anställda	1 112	1 112	1 107	1 043

(1) Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

(2) Resultat efter finansiella poster i % av genomsnittligt justerat eget kapital (inkluderande 78,6 % av obeskattade reserver)

(3) Rörelseresultat + finansiella intäkter i procent av genomsnittlig balansomslutning

Flerårsöversikt Moderbolaget kkkr

	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 265 201	1 230 815	1 217 078	1 168 366
Rörelseresultat	197 145	87 220	94 040	107 026
Resultat e. finansiella poster	192 212	85 999	91 775	104 504
Balansomslutning	1 972 775	1 892 314	1 675 826	1 594 436
Soliditet (1)	63,8%	59,1%	62,2%	60,9%
Avkastning på eget kapital (2)	16,6%	7,8%	9,1%	8,7%
Avkastning på totalt kapital (3)	10,7%	4,7%	5,6%	6,9%
Medelantal anställda	1 111	1 111	1 106	1 043

(1) Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

(2) Resultat efter finansiella poster i % av genomsnittligt justerat eget kapital (inkluderande 78,6 % av obeskattade reserver)

(3) Rörelseresultat + finansiella intäkter i procent av genomsnittlig balansomslutning

Liseberg AB
556023-6811

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Balanserade vinstmedel	666 395 979
Årets resultat	<u>34 179 675</u>
Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel	<u>700 575 654</u>
Disponeras så att	
i ny räkning balanseras	<u>700 575 654</u>
	<u>700 575 654</u>

Koncernbidrag har lämnats till:	
AB Liseberg Skår 40:17	7 060 tkr
Koncernbidrag har erhållits från:	
Hotell Liseberg Heden AB	7 191 tkr
Liseberg Gäst AB	981 tkr
Koncernbidrag har lämnats till:	
Göteborgs & Co AB	40 088 tkr

Beträffande moderbolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar, kassaflödesanalyser samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska tkr där ej annat anges.

Liseberg AB
556023-6811

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning	1	1 256 541	1 228 782
Övriga rörelseintäkter		117 012	32
		1 373 553	1 228 814
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-163 549	-161 253
Övriga externa kostnader	2	-338 914	-333 327
Personalkostnader	3	-505 337	-503 991
Avskrivningar o nedskr av mater anläggningstillgångar	4	-154 369	-148 799
Övriga rörelsekostnader		-5 508	0
Rörelseresultat		205 876	81 444
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 165	886
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		248	51
Räntekostnader och liknande resultatposter		-264	-915
Räntekostnader till koncernföretag		-8 062	-6 870
Resultat efter finansiella poster		198 963	74 596
Lämnade koncernbidrag	5	-40 088	-
Erhållna koncernbidrag		0	26 000
Skatt på årets resultat	6	-33 163	-15 716
ÅRETS RESULTAT		125 712	84 880

Liseberg AB
556023-6811

KONCERNENS BALANSRÄKNING

	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	830 022	719 510
Inventarier, verktyg och installationer	8	951 805	1 003 013
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	270 622	86 923
		2 052 449	1 809 446
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		15 974	18 154
		15 974	18 154
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		35 692	34 823
Fordringar hos koncernföretag		0	23 011
Övriga fordringar		6 175	8 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 423	4 473
		44 290	71 181
Kassa och bank		12 226	18 909
Summa omsättningstillgångar		72 490	108 244
SUMMA TILLGÅNGAR		2 124 939	1 917 690

Liseberg AB
556023-6811

KONCERNENS BALANSRÄKNING

	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital	11		
Aktiekapital		42 000	42 000
Övrigt tillskjutet kapital		711 687	680 178
Annat eget kapital inkl årets resultat		529 386	423 973
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		1 283 073	1 146 151
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		138 233	106 070
Övriga avsättningar	13	20 000	20 000
		<hr/>	<hr/>
		158 233	126 070
Långfristiga skulder	14		
Skulder till koncernföretag	17	496 091	365 189
Övriga långfristiga skulder		1 343	1 427
		<hr/>	<hr/>
		497 434	366 616
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		57 579	51 526
Skulder till koncernföretag		4 188	0
Skatteskuld		472	21
Övriga kortfristiga skulder		13 415	19 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	110 545	207 815
		<hr/>	<hr/>
		186 199	278 853
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		2 124 939	1 917 690

FÖRÄNDRINGAR I KONCERNENS EGNA KAPITAL

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt tillskj kapital	Annat EK inkl årets resultat	Eget kapital hänförl till moder-företag	Summa eget kapital
Ingående balans per 2018-01-01	42 000	680 178	339 093	1 061 252	1 061 252
Årets resultat			84 880	84 880	84 880
Summa värdeförändringar			84 880	84 880	84 880
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar					
Aktieägartillskott					
Summa transaktioner med aktieägare					
Utgående balans per 2018-12-31	42 000	680 178	423 973	1 146 132	1 146 132
Ingående balans per 2019-01-01	42 000	680 178	423 973	1 146 132	1 146 132
Årets resultat			125 712	125 712	125 712
Summa värdeförändringar			125 712	125 712	125 712
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar			-20 280	-20 280	-20 280
Aktieägartillskott		31 509		31 509	31 509
Summa transaktioner med aktieägare		31 509	-20 280	11 229	11 229
Utgående balans per 2019-12-31	42 000	711 687	529 405	1 283 073	1 283 073

Liseberg AB
556023-6811

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		205 876	81 444
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet mm	16	156 809	148 799
Erhållen ränta		1 413	937
Erlagd ränta		-8 326	-7 785
Betalad/Återbetald inkomstskatt		-549	-1 255
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		355 223	222 140
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		2 180	-4 062
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		26 891	-27 962
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-93 105	-20 727
Kassaflöde från den löpande verksamheten		291 189	169 389
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-406 094	-357 374
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		6 263	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-399 831	-357 374
Finansieringsverksamheten			
Lämnade koncernbidrag		-40 088	0
Erhållna koncernbidrag		0	26 000
Erhållna aktieägartillskott		31 509	0
Utbetald utdelning		-20 280	0
Upptagna lån		-84	575 000
Amortering av lån		0	-775 071
Nettoförändring checkräkningskredit		130 902	365 189
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		101 959	191 118
Årets kassaflöde		-6 683	3 133
Likvida medel vid årets början		18 909	15 776
Likvida medel vid årets slut		12 226	18 909

Liseberg AB
556023-6811

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Rörelsens intäkter mm	1		
Nettoomsättning		1 265 201	1 230 815
Övriga rörelseintäkter		117 012	32
		1 382 213	1 230 847
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-163 549	-161 253
Övriga externa kostnader	2	-362 850	-346 499
Personalkostnader	3	-507 680	-506 264
Avskrivningar o nedskr av mater anläggningstillgångar	4	-145 481	-129 611
Övriga rörelsekostnader		-5 508	0
Rörelseresultat		197 145	87 220
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 814	886
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		248	51
Räntekostnader och liknande resultatposter		-933	-908
Räntekostnader till koncernföretag		-8 062	-1 250
Resultat efter finansiella poster		192 212	85 999
Bokslutsdispositioner	5	-148 607	-88 540
Skatt på årets resultat	6	-9 425	-
ÅRETS RESULTAT		34 180	-2 541

Liseberg AB
556023-6811

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	497 177	432 146
Inventarier, verktyg och installationer	8	948 156	1 000 778
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	144 799	41 922
		1 590 132	1 474 846
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	194 394	194 394
Fordringar hos koncernföretag		115 909	115 909
		310 303	310 303
Summa anläggningstillgångar		1 900 435	1 785 149
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		15 974	18 154
		15 974	18 154
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 686	34 161
Fordringar hos koncernföretag		5 933	27 127
Skattefordran		703	857
Övriga fordringar		3 997	3 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 821	4 428
		44 140	70 102
Kassa och bank		12 226	18 909
Summa omsättningstillgångar		72 340	107 165
SUMMA TILLGÅNGAR		1 972 775	1 892 314

Liseberg AB
556023-6811

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital	11		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		42 000	42 000
Reservfond		8 400	8 400
		50 400	50 400
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		666 396	657 708
Årets resultat		34 180	-2 541
		700 576	655 167
Summa eget kapital		750 976	705 567
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		9 425	0
		9 425	0
Obeskattade reserver	12	642 846	533 217
Långfristiga skulder	14		
Skulder till koncernföretag	17	383 786	373 575
Övriga långfristiga skulder		1 343	1 427
		385 129	375 002
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		45 872	43 892
Skulder till koncernföretag		4 188	0
Skatteskuld		0	0
Övriga kortfristiga skulder		24 495	27 283
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	109 844	207 353
		184 399	278 528
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		1 972 775	1 892 314

Liseberg AB
556023-6811

FÖRÄNDRINGAR I MODERBOLAGETS EGNA KAPITAL

Moderbolaget	Aktiekapital	Reserv- fond	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2018-01-01	42 000	8 400	658 693	-984	708 109
Disposition av föregående års resultat			-984	984	
Årets resultat				-2 541	-2 541
Summa värdeförändringar			-984	-1 557	-2 541
Transaktioner med ägare: Utdelningar Aktieägartillskott					
Summa transaktioner med aktieägare					
Belopp vid årets utgång 2018-12-31	42 000	8 400	657 708	-2 541	705 567
Belopp vid årets ingång 2019-01-01	42 000	8 400	657 708	-2 541	705 567
Disposition av föregående års resultat			-2 541	2 541	
Årets resultat				34 180	34 180
Summa värdeförändringar			-2 541	36 721	34 180
Transaktioner med ägare: Utdelningar Aktieägartillskott					
			-20 280		-20 280
			31 509		31 509
Summa transaktioner med aktieägare			11 229		11 229
Belopp vid årets utgång 2019-12-31	42 000	8 400	666 396	34 180	750 976

Aktiekapitalet består av 420 000 aktier.
Kvotvärde per aktie 100 kr

Liseberg AB
556023-6811

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		197 145	87 220
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet mm	16	148 071	129 611
Erhållen ränta		4 062	937
Erlagd ränta		-8 995	-2 158
Betald inkomstskatt		-154	-1 902
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		340 129	213 708
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		2 180	-4 063
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		25 808	-26 570
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-94 129	-57 766
Kassaflöde från den löpande verksamheten		273 988	125 309
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-269 396	-311 476
Försäljning av anläggningstillgångar		6 263	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-263 133	-311 476
Finansieringsverksamheten			
Upptaget lån		0	575 000
Amortering av skuld		0	-775 070
Lämnade koncernbidrag		-47 149	0
Erhållna koncernbidrag		8 171	15 795
Erhållna aktieägartillskott		31 509	0
Utbetald utdelning		-20 280	0
Nettoförändring checkräkningskredit		10 211	373 575
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-17 538	189 300
Årets kassaflöde		-6 683	3 133
Likvida medel vid årets början		18 909	15 776
Likvida medel vid årets slut		12 226	18 909

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Koncernredovisning

Koncernens resultat- och balansräkningar omfattar alla företag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt har mer än hälften av aktiernas röstvärde samt företag i vilka koncernen på annat sätt har ett bestämmande inflytande och en mer betydande andel av resultatet av deras verksamhet.

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretag innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterbolagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital. Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Göteborg & Co Kommunintressent AB (org nr. 556427-8751) med säte i Göteborg stad. Moderföretaget för hela koncernen är Göteborg Stadshus AB (org nr 556537-0888) med säte i Göteborg.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Lämnade respektive erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Lisebergs intäkter består i huvudsak av ersättning för nöjesrelaterad verksamhet så som intäkter från Lisebergsparken, restauranger, shower och boenden.

Ersättningar till anställda

Ersättning till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner, det finns heller inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den skattemässiga balansansatsen, vilket innebär att en jämförelse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar respektive skulder. Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skatten. Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat.

I koncernens balansräkning redovisas de enskilda bolagens obeskattade reserver uppdelade på eget kapital (bundna reserver) och uppskjuten skatteskuld (avsättning). I resultaträkningen redovisas som uppskjuten skatt den skatt som är hänförlig till årets förändring av obeskattade reserver.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas då de hänförs sig till skatt som debiteras av samma skattemyndighet och då koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Avskrivningar enligt plan är gjorda enligt följande:

Byggnader	2 - 10%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Åkattraktioner	4 - 20%

Liseberg AB
556023-6811

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en ny bedömning väsentligt avviker från tidigare bedömningar justeras avskrivningsbeloppen för innevarande och framtida perioder. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar och påbörjas det är då anläggningen tas i drift. Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter som avskrivs separat över dess nyttjandeperioder. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först- in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Leasing

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal och redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Skulder och fordringar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Med likvida medel avses kassa och bank. Tillgodohavande på koncernkonto ingår bland fordringar/skulder till koncernföretag.

Bedömningar och uppskattningar

Koncernen har avsatt 20 000 tkr i balansräkningen för bedömda miljömässiga åtaganden i förvärvad fastighet (Skår 40:15). Bedömningen av miljöskulden gjordes av Sweco hösten 2012 som en del av underlaget vid Lisebergs förvärv av fastigheten Skår 40:15. Vi bedömer att samma förutsättningar gäller som vid tillfället för Swecos analys och det har inte uppkommit några förändringar i lagstiftning eller nyttjande av fastigheten som skulle kunna påverka skuldens storlek. Avseende värdet på fastigheterna finns inga indikationer på väsentlig nedskrivningsbehov.

Noter

Not 1 Rörelsens intäkter

Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

Bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Inköp	9,4%	4,3%	8,9%	9,5%
Försäljning	2%	1%	2%	1%

Den koncern som omfattas av ÅRL:s bestämmelser (Liseberg AB med dotterföretag)

	2019	2018
Inköp	5,1%	2,9%
Försäljning	1,0%	0,5%

Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Ersättning från Trafikverket, projekt Västlänken	113 683	0	113 683	0
Vinst vid avyttring av anläggningstillgångar	3 329	32	3 329	32
Summa	117 012	32	117 012	32

Liseberg AB
556023-6811

Not 2 Uppllysning om revisorns arvode och kostnadsersättning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Ernst & Young revisionsuppdrag	480	469	480	469
Lekmannarevisorer revisionsuppdrag	269	270	269	270
Summa	749	739	749	739

Not 3 Medelantal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2019		2018	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderbolaget				
	1 111	47%	1 111	47%
Totalt i moderbolaget	1 111	47%	1 111	47%
Dotterföretag				
	1	100%	1	100%
Totalt i dotterföretag	1	100%	1	0%
Totalt i koncernen	1 112	47%	1 112	46%

Medeltalet anställda beräknas med 1600 timmar som bas.

	2019		2018	
	Löner och andra ers.	Soc.kostn (varav pens. kostnader)	Löner och andra ers.	Soc.kostn (varav pens. kostnader)
Moderbolaget	370 781	134 208 (25 516)	369 326	134 255 (26 348)
Dotterföretag	1 446	1 141 (581)	1 170	955 (590)
Koncernen	372 227	135 349 (26 097)	370 496	135 210 (26 938)

	2019		2018	
	Styrelse, VD och vice VD (varav tantiem o.d)	Övriga anställda	Styrelse, VD och vice VD (varav tantiem o.d)	Övriga anställda
Moderbolaget	2 509	372 007	2 668	365 939
Dotterföretag	1 446	0	1 170	0
Totalt i koncernen	3 265	372 007	3 838	365 939

Av moderbolagets pensionskostnader avser 488 (f.å. 497) gruppen styrelse, VD och vice VD. Bolagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till (f.å. 0).

Av koncernens pensionskostnader avser 1 068 (f.å. 1087) gruppen styrelse, VD och vice VD. Bolagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

Mellan företaget och verkställande direktören gäller en ömsesidig uppsägningstid om 6 månader. Vid uppsägning från företagets sida erhålls ett avgångsvederlag som uppgår till 12 månadslöner. Avgångsvederlaget skall avräknas mot andra inkomster under perioden för vederlagets utbetalande. Vid uppsägning från ledande befattningshavarens sida utgår inget avgångsvederlag.

Liseberg AB
556023-6811

Könsfördelning inom företagsledningen

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Styrelseledamöter antal män	4	4	4	4
Styrelseledamöter antal kvinnor	3	3	3	3
VD antal män	2	2	1	1
VD antal kvinnor	0	0	0	0
Övrig företagsledning antal män	4	4	5	5
Övrig företagsledning antal kvinnor	5	5	5	5
Summa män	10	10	10	10
Summa kvinnor	8	8	8	8

Not 4 Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Byggnader	-37 477	-32 462	-31 567	-26 117
Markanläggningar	-10 147	-8 485	-8 801	-8 459
Inventarier, verktyg och installationer	-106 745	-96 475	-105 113	-95 035
Nedskrivningar av matr. anläggningstillgångar	-	-11 377	-	-
Summa	-154 369	-148 799	-145 481	-129 611

Not 5 Bokslutsdispositioner

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Avskrivningar utöver plan	-	-	-50 866	-104 335
Avsättning till ersättningsfond	-	-	-58 763	0
Lämnade koncernbidrag	-40 088	-	-47 149	0
Erhållna koncernbidrag	-	26 000	8 171	15 795
Summa	-40 088	26 000	-148 607	-88 540

Not 6 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Årets skatt	-	-	-	-
Aktuell skatt	-1 000	-	-	-
Uppskjuten skatt	-32 163	-22 925	-9 425	-
Skatteeffekt av förändrad skattesats	-	7 209	-	-
Skatt på årets resultat	-33 163	-15 716	-9 425	0
Avstämning årets skattekostnad				
	2019	2018	2019	2018
Redovisat resultat före skatt	158 875	100 596	43 605	-2 541
Skatt beräknad med skattesats 21,4%	-33 999	-22 131	-9 331	559
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-712	-689	-489	-454
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	298	-	-	-
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-	-105	-	-105
Skatteeffekt av förändrad skattesats	1 250	7 209	395	-
Summa	-33 163	-15 716	-9 425	0

Liseberg AB
556023-6811

Not 7 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 451 513	1 459 707	1 052 181	1 048 178
Inköp	133 893	4 659	93 006	4 003
Försäljningar/utrangeringar	-5 939	-12 853	-5 939	-
Omklassificeringar	26 688	-	14 809	-
Utgående ack. anskaffningsvärden	1 606 155	1 451 513	1 154 057	1 052 181
Ingående avskrivningar	-732 003	-692 532	-620 035	-585 459
Försäljningar/utrangeringar	3 493	1 477	3 523	-
Årets avskrivningar enligt plan	-47 623	-40 948	-40 368	-34 576
Utgående ack. avskrivningar	-776 133	-732 003	-656 880	-620 035
Utgående planenligt restvärde	830 022	719 510	497 177	432 146
Varav anskaffningsvärde för mark	29 268	29 268	15 831	15 831

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 962 659	1 550 388	1 925 226	1 513 196
Inköp	51 658	412 587	49 148	412 346
Försäljningar/utrangeringar	-6 254	-316	-5 422	-316
Omklassificeringar	4 648	-	4 048	-
Utgående ack. anskaffningsvärden	2 012 711	1 962 659	1 973 000	1 925 226
Ingående avskrivningar enligt plan	-959 646	-863 488	-924 448	-829 730
Försäljningar/utrangeringar	5 485	316	4 717	316
Årets avskrivningar enligt plan	-106 745	-96 474	-105 113	-95 034
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-1 060 906	-959 646	-1 024 844	-924 448
Utgående planenligt restvärde	951 805	1 003 013	948 156	1 000 778

Not 9 Pågående nyanläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Balans vid årets ingång	86 923	146 796	41 922	146 796
Anskaffningar	220 543	86 923	127 242	41 922
Utrangering	-5 508	-	-5 508	-
Omklassificeringar	-31 336	-146 796	-18 857	-146 796
Utgående planenligt restvärde	270 622	86 923	144 799	41 922

Not 10 Andelar i koncernföretag

	Moderbolaget		
	2019-12-31	2018-12-31	
Ingående anskaffningsvärde	194 394	194 394	
Utgående anskaffningsvärde	194 394	194 394	
Företagets namn	Antal andelar	Kapitalandel %	Bokfört värde
Hotell Liseberg Heden AB, 556050-2501, Göteborg	5 000	100%	5 205
Lisebergs Gäst AB, 556422-0845, Göteborg	20 000	100%	11 971
AB Liseberg Skår 40:17, 556909-9731, Göteborg	500	100%	177 218
			194 394

Liseberg AB
556023-6811

Not 11 Vinstdisposition

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Balanserade vinstmedel	666 396
Årets resultat	34 180
Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel	<u>700 576</u>
Till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning balanseras	<u>700 576</u> <u>700 576</u>

Aktiekapitalet består av 420 000 aktier.

Kvotvärde per aktie 100 kr

Not 12 Obeskattade reserver

	Moderbolaget	
	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	584 083	533 217
Avsättning till ersättningsfond	58 763	-
Summa	642 846	533 217

Avsättning till ersättningsfond avser i sin helhet ersättning erhållen från Trafikverket i samband med projekt Västlänken.

Not 13 Övriga avsättningar

	Koncernen	
	2019-12-31	2018-12-31
Övriga avsättningar	20 000	20 000
Summa	20 000	20 000

Övriga avsättningar avser i sin helhet utgifter för bedömda miljömässiga åtaganden i förvärvad fastighet.

Not 14 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen:	1 343	1 427	1 343	1 427
Långfristiga skulder som förfaller inom ett till fem år efter balansdagen:	496 091	365 189	383 786	373 575
Summa	497 434	366 616	385 129	375 002

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Upplupna semesterlöner	39 323	38 317	39 082	38 412
Upplupna löner	14 842	18 061	14 842	18 061
Upplupna sociala avgifter	13 369	13 457	13 336	13 425
Förutbetalda intäkter	32 756	127 518	32 756	127 322
Fastighetskostnader	6 063	4 199	5 635	3 870
Material o tjänster	3 590	4 614	3 590	4 614
Övriga poster	602	1 649	603	1 649
Summa	110 545	207 815	109 844	207 353

Liseberg AB
556023-6811

Not 16 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Avskrivningar	-154 379	148 799	-145 481	129 611
Realisationsvinst/-förlust	3 329	-	3 329	-
Utrangering	-5 508	-	-5 508	-
Övriga poster	-251	-	-411	-
Summa	-156 809	148 799	-148 071	129 611

Not 17 Koncernkonto

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Bland skulder ingår även andel i koncernkontot där Göteborgs Stad är kontohavare				
Per 12-31 uppgår företagets andel till	-496 091	-365 189	-383 786	-373 575
	-496 091	-365 189	-383 786	-373 575

Den koncerngemensamma limiten avseende checkräkningskredit uppgår till 800 000 tkr (800 000).

Bolaget har för sin upplåning gått in i Göteborgs Stad koncernkontostruktur med ett gemensamt koncernkonto. Detta innebär att bolaget har en oåterkallelig rätt att inom befintlig kreditlimit refinansiera eller förlänga den förpliktelse i form av utnyttjad kredit i minst 12 månader efter balansdagen. Det är bolagets bedömning att nuvarande upplåning genom koncernkontostrukturen är att beakta som långfristig.

Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Säkerheter ställda för annat:				
Fastighetsinteckningar	10 000	10 000	10 000	10 000
Tullgaranti	749	749	749	749
Summa ställda säkerheter	10 749	10 749	10 749	10 749

Ställda säkerheter avser säkerhet för limit koncernkontokredit

Bolaget har per balansdagen inga (inga) eventalförpliktelser

Not 19 Leasingavtal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
<i>Operationell leasing</i>	243	137	243	137

Framtida minimileasingavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2019	2018	2019	2018
Ska betalas inom 1 år	243	196	243	196
Ska betalas inom 1-5 år	487	638	487	638
	730	834	730	834

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationella leasingavtal:
Göteborgs stads Leasing AB

Liseberg AB
556023-6811

Not 20 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser, utöver den ordinarie verksamheten, har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den 7 februari 2020

Gunilla Carlsson

Christer Holmgren
Ordförande

Erik Norén

Lars Nilsson

Kristina Belfrage

Petra Rönnholm

Fredrik PS Jerlov

Andreas Andersen
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 februari 2020

Ernst & Young AB

Hans Gavin
Auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den 7 februari 2020

Lars-Gunnar Landin
av kommunfullmäktige utsedda lekmannarevisorer

Claes-Göran Lans