

Protokoll över per capsulambeslut från Egnahemsbolagets styrelse gällande markförvärv av fastigheten Skogome 1:31

Ärendet

Ärendet avser ett strategiskt markförvärv av fastigheten Skogome 1:31. Fastigheten har en areal av ca 8 000 kvm. På fastigheten står två st byggnader/förråd som tjänstgjort som mobiliseringsförråd (ej i bruk).

Fastigheten gränsar till alla delar mot Egnahemsbolagets mark i Skogome , se bifogad bild. Ingen del av fastigheten eller Egnahemsbolagets mark i området är planlagd.

Förvärvet är att betrakta som ett strategiskt förvärv för framtida planläggning och byggnation, tidiga bedömningar av exploateringsmöjligheterna för hela området inklusive EHAB.s nuvarande mark är ca 400 antal bostäder i blandade boendeformer.

Då förhandlingar mellan fastighetsägaren och annan privat aktör är inledda så avser Egnahemsbolaget att skyndsamt genomföra förhandling och förvärv av nämnda fastighet.

Vi bedömer att ett rimligt pris för fastigheten är ca kr

I de gällande projekt- och investeringsriktlinjerna för bolag inom Framtidenkoncernen framgår att beslut om investeringar och markförvärv i intervallet mellan miljoner kr tas av respektive dotterbolags styrelse. Detta förvärv innefattas av denna riktlinje.

Förslag till beslut:

Egnahemsbolagets styrelse beslutar att

Tillstyrka att VD genomför förvärv av fastigheten Skogome 1:31, till ett belopp av som mest kr

2020-03-12 /Mikael Dolietis

Skala 1:2500



© Göteborgs Stad
© Lantmäteriet



Per capsulam markförvärv Skogome

	bifall
Per Lind	x
Holger Eriksson	x
Joel Wickman	x
Anna Johansson	x
Jöran Fagerlund	x
Helen Ohlsson	x
Holger Eriksson	x