

<b>Resultaträkning, Tkr</b>	<b>Prognos 1 2016 jan - dec</b>	<b>Budget 2016 jan - dec</b>	<b>Avvikelse</b>
Hyresintäkter	1 650 904	1 663 532	-12 628
Förvaltningsintäkter	22 759	22 679	80
<b>Summa intäkter</b>	<b>1 673 663</b>	<b>1 686 211</b>	<b>-12 548</b>
Driftkostnader	-692 000	-691 920	-80
Planerade underhållskostnader	-163 000	-163 000	0
varav: hyresgäststyrt lägenhetsunderhåll	-137 000	-137 000	0
varav: standardhöjande tillvalsprodukter	-8 000	-8 000	0
Fastighetsskatt	-32 361	-32 361	0
Avskrivningar i förvaltningen	-266 145	-266 145	0
Summa kostnader fastighetsförvaltningen	-1 153 506	-1 153 426	-80
Centrala kostnader, inkl avskrivningar	-37 486	-37 486	0
Jämförelsestörande poster	0	0	0
Övriga rörelseintäkter- och kostnader	2 170	2 170	0
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>484 841</b>	<b>497 469</b>	<b>-12 628</b>
Finansnetto	-123 376	-123 376	0
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>	<b>361 465</b>	<b>374 093</b>	<b>-12 628</b>

**KOMB**
**Sammanfattning/opsamling:**

 Avvikelse på +/- 400 tkr på resp rad kommenteras och orsak anges  
 Skriv i ljusgråa fält

**B430**
**1612**
**P1**

Rubriker	Avvikelse i belopp med tkr	Förklaring till avvikelserna
Hysesintäkter	-12 628	Hysesförhandlingarna gav +0,5% på helår mot 1,5% som vi hade i budget.
Förvaltningsintäkter	80	Ökade intäkter från Framtidens bredband.
<b>Summa intäkter</b>	<b>-12 548</b>	
<b>Driftskostnader</b>		
Värme	-490	Kostnad för E-rapporten tillkommer.
El o gas	0	
VA	0	
Avfall	0	
Fastighetsskötsel	0	
Reparationer	0	
Driftsadministration	1 098	Lägre kostnader för PR och marknadsaktiviteter.
Övr driftskostnader	-688	Ökade kostnader för Framtidens bredband.
<b>Summa driftskostnader</b>	<b>-80</b>	
<b>Fastighetsskatt</b>	<b>0</b>	
<b>Underhåll</b>	<b>0</b>	
<b>Avskrivningar</b>	<b>0</b>	
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-12 628</b>	
Centrala kostn inkl avskrivningar	0	
Jämförelsestörande intäkter	0	
Jämförelsestörande kostnader	0	
Övr rörelseintäkter	0	
Övr rörelsekostnader	0	
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 628</b>	
<b>Finansnetto</b>	<b>0</b>	
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>-12 628</b>	
	<b>Avvikelse i belopp med tkr</b>	Avvikelse på +/- 10 000 tkr på resp rad kommenteras och orsak anges Skriv i ljusgråa fält
<b>INVESTERINGSUPPFÖLJNING</b>		
Förvärv FI700	0	
Nyproduktion FI710	0	
Bef bestånd (Ombyggn+tillägg) FI720, 725	0	
Övriga investeringar FI740, 745, 750	0	
S:a Investeringar FI760	0	
<b>Underhåll o investering i befintligt bestånd</b>	<b>0</b>	
<b>FASTIGHETSKÖP/FÖRSÄLJNING</b>	<b>Rearesultat</b>	Fastighetsbeteckning samt köpare/säljare
<b>Köp/försäljning fastighet</b>	<b>0</b>	

Övriga kommentarer och/eller namn på rapportör