

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2014-03-31

RESULTATRÄKNING (i kkr)	2014 0101-0331	2013 0101-0331	2013 0101-1231
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	301 925	299 289	1 200 002
Förvaltningsintäkter	4 369	5 198	19 474
	<u>306 294</u>	<u>304 487</u>	<u>1 219 476</u>
<i>Kostnader för fastighetsförvaltning</i>			
Driftkostnader	-147 385	-150 455	-525 274
Underhållskostnader	-49 062	-52 631	-353 231
Fastighetsskatt	-6 071	-6 126	-24 264
	<u>-202 518</u>	<u>-209 212</u>	<u>-902 769</u>
Driftöverskott	103 776	95 275	316 707
Av- och nedskrivningar i förvaltningen	<u>-41 837</u>	<u>-45 982</u>	<u>-185 017</u>
Bruttoresultat	61 939	49 293	131 690
Centrala kostnader (inkl avskrivningar)	-7 112	-6 126	-22 160
Övriga rörelseintäkter - och kostnader	<u>788</u>	<u>344</u>	<u>1 540</u>
Rörelseresultat	55 615	43 511	111 070
Finansnetto	<u>-25 535</u>	<u>-26 330</u>	<u>-104 811</u>
Resultat efter finansiella poster	30 080	17 181	6 259
Bokslutsdispositioner	-	-	-3 388
Skatt	<u>-6 732</u>	<u>-3 897</u>	<u>-1 150</u>
Periodens resultat	23 348	13 284	1 721

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2014-03-31

BALANSRÄKNING (i kkr)	<u>2014-03-31</u>	<u>2013-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
<i>Anläggningstillgångar</i>		
Immateriella anläggningstillgångar	2 859	3 156
Materiella anläggningstillgångar	5 349 708	5 218 219
Finansiella anläggningstillgångar	4 683	4 087
	<u>5 357 250</u>	<u>5 225 462</u>
Omsättningstillgångar	34 687	37 944
Summa tillgångar	5 391 937	5 263 406
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	1 560 451	1 458 775
Obeskattade reserver	105 083	105 082
Avsättningar	182 354	161 573
Låneskulder (räntebärande)	3 260 966	3 235 340
Rörelseskulder (ej räntebärande)	283 083	302 636
Summa eget kapital och skulder	5 391 937	5 263 406