

## Samordning av parkering på kommunal mark

### Bakgrund:

Kommunfullmäktige godkände 31 januari 2013 nytt ägardirektiv för Göteborgs stads Parkerings AB. Samtidigt fick Trafikkontoret uppdrag om att ta fram policy och riktlinje för parkeringsövervakning, samordning och taxestruktur inom staden. Arbetet ska genomföras genom nära dialog med berörda nämnder och bolag.

För Bostadsbolaget avses endast parkeringsanläggningar inom hela beståndet avsedda för besöksparkering. Förhyrda parkeringar omfattas inte.

### Syfte med policy och riktlinje:

- De ska säkerställa att det sker en likabehandling av medborgarna i parkeringsverksamheten på kommunal mark.
- De ersätter kommunfullmäktiges beslut om mål och inriktning för parkeringspolitiken m.m. från 1993, huvudsakligen operativa frågor om parkeringsverksamheten såsom taxesystem, utmärkning och information och övervakning.
- De omfattar inte cykelparkering då det kommer att ingå i den cykelplan som är under framtagande.
- De kompletterar Göteborgs Stads parkeringspolicy från 2009 som ska medverka till en stad med god sammanvägd tillgänglighet samtidigt som staden är attraktiv, vacker och har en hållbar utveckling - såväl socialt, ekonomiskt som ekologiskt. Parkeringspolicyn från 2009 ska också uppmuntra fler att välja kollektivtrafiken eller cykeln framför bilen.

### Göteborgs Stads parkeringspolicy från år 2009:

Innehåller fem strategiska åtgärdsområden:

- Effektivisera, lokalisera och prioritera utbudet
- Förädla Göteborgs stadsmiljö
- Främja ett ökat resande med kollektivtrafik och cykel
- Utveckla kedjan från översiktlig planering till avtal
- Bättre samplanering

### Övergripande mål med samordningen av parkeringsverksamheten:

- Helhetslösning för beställaren och staden
- Ökad affärsmässighet, 1 beställare med stordrift

### Delmål:

- Bättre samordning av parkering på kommunal mark
- Moderna betalsystem i automaterna
- Förbättrad driftsäkerhet genom uppkopplade automater
- Kvalitetssäkrade transaktionsflöden
- Likvärdiga taxor i områden oavsett markägare
- Lika behandling vid olovlig parkering genom en gemensam kundservice funktion

Ekonomi:

Nuvarande rutin, Bostadsbolaget träffar egna avtal med de olika entreprenörerna:

År 2014

Intäkter: 4 273 000:-

Kostnader: 1 903 000:- avser service, mynttömning, uppräknig

Överskott: 2 370 000:-

Prognos för nytt avtal med Göteborgs stads Parkerings AB:

Intäkter: 6 280 000:- beräknat på 30 % förbättrad driftsäkerhet och 15 % genom taxeändringar

Kostnader: 3 140 000:- 50 % av intäkterna (rörlig ersättning)

Överskott: 3 140 000:-

För att kunna realisera prognostiserade värden krävs en investering i befintlig maskinpark på drygt 3 mkr.

Beskrivning av avtalet:

- Avser **besöksparkeringar** inom hela vårt fastighetsbestånd
- 5-års avtal som ska gälla från den 1 april 2015
- Likvärdiga avtal för bolagen inom Förvaltnings AB Framtiden
- Ersättningen till Parkeringsbolaget utgör 50 % av de bokförda parkeringsintäkterna
- Parterna ska samråda med varandra i frågor av betydelse minst 2 gånger per år.

***Förslag till beslut:***

Styrelsen för Göteborgs stads bostadsaktiebolag beslutar godkänna att Bostadsbolaget träffar avtal med Göteborgs stads Parkerings AB gällande upplåtelse av mark/fastigheter för besöksparkering.

Göteborgs stads bostadsaktiebolag

Kicki Björklund  
VD