

Styrelsehandling nr 15

Utfärdat

2019-12-12

Diarienummer

Handläggare

Lars Just

Telefon: 031-773 7557

E-post: lars.just@framtiden.se

Ramar för finansiering i Framtidenkoncernen 2020

Förslag till beslut

Styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden:

1. Att uppdra åt verkställande direktören, eller den han sätter i sitt ställe, att (i) inom ramen för och med ett belopp motsvarande maximalt befintlig lånevolym besluta om refinansiering av befintliga lån, samt (ii) besluta om nyupplåning med cirka 3 000 miljoner kronor - genom upptagande av lån från Göteborgs Stad.
2. Att uppdra åt verkställande direktören, eller den han sätter i sitt ställe, att i enlighet med gällande finanspolicy, riktlinjer samt anvisningar som gäller för att bibehålla Förvaltnings AB Framtidens rating besluta om lånestruktur, lånebeloppens storlek, de närmare villkoren i övrigt för finansieringarna samt att själv eller genom annan som verkställande direktören sätter i sitt ställe för bolagets räkning underteckna samtliga de handlingar och vidta de åtgärder i övrigt som krävs för upptagande, säkerställande, vidareutlåning, administration och vidmakthållande av finansieringarna.

Ärendet

Framtidenkoncernens upplåning sker enbart via stadens internbank och lånen är upptagna utan säkerhet. Per den 31 oktober 2019 uppgick Framtidenkoncernens befintliga lånevolym till 18 363 mnkr.

Av koncernens upplåningsbehov under 2020 bedöms cirka 6 300 mnkr avse refinansiering av befintliga lån. Utöver refinansiering tillkommer ny finansiering av investeringar med cirka 3 000 mnkr. Eventuell köpeskilling i samband med planerat förvärv av Förvaltnings AB GöteborgsLokaler är inte inkluderat i denna ram.

Bedömning ur ekonomisk, ekologisk och social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Datum

Underskrift

.....

.....

Namnförtydligande

Terje Johansson

VD och koncernchef

Lars Just

Ekonomichef