

**STYRELSEHANDLING nr 9
2019-05-27**

Strategidiskussion - inriktningsdokument

Anteckning

Till styrelsen för anteckning



Förslag

Mål- och inriktningsdokument för 2020

GöteborgsLokaler

Kommunfullmäktiges beslut om budget för 2019 styr för närvarande kommunens samlade verksamhet. Med hänsyn till planerade förändringar i tidsplanen för innevarande års budgetprocess, gäller styrsignalerna i nuvarande budget för bolagets planering även för 2020. Eventuella förändringar som kan komma i fullmäktiges budgetbeslut i november 2019 får inarbetas därefter.

Kommunfullmäktiges mål och inriktningsbeslut med särskild relevans för GöteborgsLokalers verksamhet utgörs av de följande 4 punkterna

1. Kommunfullmäktige: Jobb, tillväxt och ett gott företagsklimat är helt avgörande för en välfärd med kvalitet.

GöteborgsLokaler skall inom ramen för bolagets uppdrag att utveckla stadens lokala handelsplatser, aktivt bevaka den pågående, dynamiska omdaning av detaljhandels förutsättningar och kreativt medverka till en framsynt anpassning till dessa nya verksamhetsförutsättningar. Fortsatt bevakning av att komplettera handelsplatserna med nya s.k. ”dragare” – t.ex. gym - liksom utveckling av samverkan med Byggnadsnämnden för att äldre, gällande detaljplaner snabbare kan ändras för att möjliggöra detta, skall prioriteras.

Bolagets dokumenterade erfarenhet av en aktiv och jordnära dialog med näringslivet för stöd och service är en viktig tillgång som kan och bör utvecklas ytterligare, inte minst inom ramen för den pågående koncernutvecklingen.

Det är i sammanhanget angeläget att bolaget svarar upp mot den ökande efterfrågan på bolagets specialkompetens inom området centrumutveckling som registrerats från våra samverkande organisationer.

2. Kommunfullmäktige: Miljöpolitiken måste bygga på åtgärder som faktiskt bidrar till en hållbar miljö – inte på symbolpolitik. Äldre har rätt till likvärdig service, hemtjänst, vård och omsorg av god kvalitet oavsett var i staden man bor.

Vården och utvecklingen av Göteborgs lokala handelsplatser är ett väsentligt och konkret inslag i göteborgssamhällets samlade ansträngningar att minska det dagliga transportarbetet - och då alltså även privatbilismen - i anslutning till göteborgarnas vardagliga inköp och behov av service och andra tjänster.

En viktig förutsättning för en likvärdig och väl utbyggd service i vid mening även till äldrekollektivet är att den är lokal. Det finns en tydlig symbios i den samlokalisering av den

offentliga och kommersiella servicen i våra lokala centra, som för närvarande sker. En vardagsnära handel och service för alla.

3. Kommunfullmäktige: Göteborg skall vara en trygg stad.

Fullmäktige gör en kraftig prioritering av insatser för en tryggare stad, inte minst vad gäller stadens mest utsatta områden. GöteborgsLokaler bedriver verksamhet i flertalet av dessa särskilt utsatta områden. GöteborgsLokalers verksamhet är i konsekvens med detta redan inriktad på att aktivt medverka till tryggare miljöer genom en mängd pågående insatser, väl i linje med fullmäktiges prioriteringar för 2019. GöteborgsLokaler skall också aktivt initiera medverkan i de fullmäktigeuppdrag inom trygghetsområdet som har direkt relevans för bolagets uppdragsområde.

4. Kommunfullmäktige: Staden skall nyttja de resurser ock kompetenser som finns i den egna organisationen.

Efterfrågade kompetenser skall sökas internt innan externa konsulter och tjänster köps in.

Framtidens IT har utvecklats till ett bli en väsentlig del av GöteborgsLokalers verksamhet. Man har blivit en efterfrågad partner i IT-utvecklingen inom stadens lokal- och bostadskoncerner. Denna samverkan ligger helt i linje med fullmäktiges uttalande och skall alltså vidareutvecklas.