



Beslutsunderlag L
Styrelsen 2019-05-06
Diarienummer 0050/18

Mats Boogh, bolagsansvarig
Telefon: 031 – 368 54 55
E-post: mats.boogh@gshab.goteborg.se

Göteborg Energi återrapportering av uppdrag i handlingsplan 2018 – status anskaffning av mark

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stadshus AB:

Styrelsen antecknar återrapportering från Göteborg Energi AB rörande status anskaffning av mark

Sammanfattning

Vid ägardialoger 2017 och 2018 har Göteborg Energi AB lyft behovet av tillgång till fastigheter för nya anläggningar. I handlingsplanen efter ägardialogen den 11 juni 2018 fick styrelsen i Göteborg Energi i uppdrag att i skriftlig rapport uppdatera status för anskaffning av mark/fastigheter för byggnation av produktionsanläggningar.

Styrelsen i Göteborg Energi beslutade 14 mars 2019 om återrapportering i ärendet och rapport från Göteborg Energi utgör bilaga till denna handling. Sammanfattningsvis konstaterar Göteborg Energi att försöken att hitta mark för etablering inte är slutförda.

Ekonomiska konsekvenser

Beslut om att anteckna återrapporteringen i enlighet med detta ärende bedöms inte medföra några ekonomiska konsekvenser.

Olika perspektiv

Beslut om att anteckna återrapporteringen i enlighet med detta ärende bedöms inte medföra konsekvenser ur barnperspektivet, mångfaldsperspektivet, jämställdhetsperspektivet, miljöperspektivet eller omvärldsperspektivet.

Bilaga

1. Utdrag ur styrelseprotokoll Göteborg Energi AB 2019-03-14 samt Rapport status anskaffning av mark

Expedieras

1. Göteborg Energi AB

Ärendet

Vid ägardialoger 2017 och 2018 har Göteborg Energi lyft behovet av tillgång till fastigheter för nya anläggningar. I handlingsplanen efter ägardialogen den 11 juni 2018 fick styrelsen i Göteborg Energi i uppdrag att i skriftlig rapport uppdatera status för anskaffning av mark/fastigheter för byggnation av produktionsanläggningar.

Styrelsen i Göteborg Energi beslutade 14 mars 2019 om åiterrapportering i ärendet och rapport från Göteborg Energi utgör bilaga till denna handling.

Beskrivning av ärendet

I tidigare åiterrapportering i ärendet efter ägardialogen 2017 redogjorde Göteborg Energi för att tillgången till egen mark för nya anläggningar är begränsad och att bolaget i huvudsak har 3 utmaningar med koppling till markfrågan.

1. Omställningen till en fossilfri fjärrvärme (främst lokalisering av ett planerat biokraftvärmeverk)
2. Värmeförsörjning i södra delarna av staden
3. Rosenlundsverkets framtid (Göteborg Energi AB och Stadshus AB har på kommunfullmäktiges uppdrag genomfört en utredning, Styrelserna har under februari 2019 beslutat om en gemensamt framtagen rapport som beskriver konsekvenser av en avveckling av Rosenlundsverket)

Åiterrapporteringen pekar generellt på vikten av att ”stadsutveckling under mark” kommer in tidigt i programskedan i syfte att säkerställa effektiv planering och leveranskapacitet.

Av åiterrapporteringen framgår att Göteborg Energis plan för produktion av fjärrvärme i huvudsak går ut på att förstärka produktionen i tre geografiska områden: Rya, Sävenäs och i södra nätet (Högsbo/Sisjön). Utöver dessa områden krävs spetsanläggningar i centrala delarna av staden samt i några av ytterområdena.

På bolagets fastigheter i Sävenäs framgår att det finns möjligheter att framöver kunna anlägga ytterligare basproduktionskapacitet eller spets-/reservproduktion.

På Rya utreder bolaget att uppföra det planerade biokraftvärmeverket. Detta var tidigare planerat att uppföras i Backa men en jämförelse mellan Rya och Backa har visat att en placering i Rya är den mest fördelaktiga. En process är inledd för att ansöka om planbesked för den planerade anläggningen. Den fastighet som förvärvades 2010 i Backa planeras att göras tillgänglig för spets-/reservkapacitet och kan också bli nödvändig om beslut fattas om att avveckla Rosenlundsverket.

Vad gäller fastigheter för uppförande av produktion i södra delarna av Göteborg så fortgår arbetet i samverkan med fastighetskontoret, Renova och Kretslopp och Vatten vad gäller gemensamma lösningar. Parallellt pågår diskussioner med privata fastighetsägare. Göteborg Energi beskriver en möjlighet, som dock inte bedöms som optimal, att i anslutning till ställverket K5 i Sisjön kunna uppföra en biooljeeldad panncentral.

Sammanfattningsvis konstaterar Göteborg Energi att försöken att hitta mark för etablering inte är slutförda.

Bedömning av Stadshus vd

Återrapportering utgör ett underlag i den fortsatta dialogen med Göteborg Energi.
Utvecklingen följs också i tjänstemannadialogen med Göteborg Energi.

Stefan Söderlund

VD, Göteborgs Stadshus AB