
2019-05-02

Handläggare: Fredrik Davidsson
Telefon: 031-368 53 32
E-post: fredrik.davidsson@higab.se

Remissvar – Samråd fördjupad översiktsplan för centrala Göteborg

Förslag till beslut i styrelsen för Higab AB

1. att godkänna förslaget till Remissvar – Samråd fördjupad översiktsplan för centrala Göteborg
2. att omedelbart justera beslutet

Sammanfattning

-

Ekonomiska konsekvenser

-

Barnperspektivet

-

Jämställdhetsperspektivet

-

Mångfaldsperspektivet

-

Miljöperspektivet

-

Omvärldsperspektivet

-

Bilagor

Remissvar – Samråd fördjupad översiktsplan för centrala Göteborg

Expediering

Stadsbyggnadskontoret

DATUM
2019-04-0324

HANDLÄGGARE
Fredrik Davidsson

DIREKTTTEL
031-368 53 32

E-POST
fredrik.davidsson@higab.se

BETECKNING
DNR: 0014/19 (Higab)

Stadsbyggnadskontoret
sbk@sbk.goteborg.se

Svar samråd fördjupad översiktsplan för centrala Göteborg

På flera platser i dokumentet står det "Fiskekyrkan", byggnaden heter Feskekôrka.

På sidan 41 beskrivs utvecklingen av åstråket mellan Liseberg och Ullevigatan. Angående åstråket så uttalas en ambition om att stråket inte får bli smalare utan ska breddas, i nuläget finns beslut om byggnation av nya arenor m.m på ytan väster om ån. Det är i nuläget inte givet hur anläggningarna ska utformas, ambitionen att stärka åstråket ska gälla även i det arbetet men ytan är begränsad och i första hand måste anläggningarnas funktion säkras, detta måste prioriteras framför att åstråket breddas. Vidare bör även ett resonemang föras gällande kopplingar över ån till Gårda för att stärka upp Gårdas koppling till övriga staden. Dessa resonemang finns på sidan 43 angående utvecklingen av arenaområdet. Gällande utvecklingen av arenaområdet så nämns inget om ytan söder om Valhallagatan där Scandinavium, Valhallabadet, Valhalla sporthallar m.m ligger idag, Higab anser att ett resonemang om ytans utveckling också ska ingå.

På sidan 42 beskrivs Hedens framtid med bland annat uppdrag om ny detaljplan, det finns även politiska beslut som säger att Valhalla IP ska ersättas med en ny anläggning som ska placeras på Heden.

På sidan 45 diskuteras "Nya Ullevis" framtid, arenan heter endast Ullevi.

På sidorna 50-52 diskuteras en arkitekturpolicy som är under utveckling, att Göteborgs stad ska vara en förebild för god arkitektur samt kvalitéer i projekt och ett förhållningssätt till stadens kulturmiljöer. I den här diskussionen saknas en ekonomisk dimension. God arkitektur och kvalité i utformning medför inte per automatik en hög kostnad men i vissa sammanhang finns en koppling. Vill staden föra en offensiv linje kring dessa frågor är det viktigt att det från politiskt håll finns en acceptans för att god arkitektur och kvalité får kosta pengar avseende exempelvis gestaltning eller materialval.

Med vänlig hälsning

Higab AB

Fredrik Davidsson
Fastighetsutvecklingschef