



Styrelsehandling nr 14
2016-05-10

Remiss Uthyrningspolicy

Förslag till förändrad koncerngemensam uthyrningspolicy för bostäder inom Förvaltnings AB Framtiden

Förändringen syftar till att fler ska kunna söka lägenheter genom att inkomstkraven tas bort samt att kreditkrav sänks. Dessutom stryks kravet på boenderefereanser. Eftersom även kravet på att det inte får finnas oreglerade skulder tas bort, försvinner behovet av kommunal hyresgaranti hos allmännyttan i Göteborg.

Förslaget innebär stora förändringar av uthyrningspolicyen och effekterna kommer därför att följas löpande. Möjliga effekter är bland annat ökade hyresförluster, fler störningar samt större risk för oriktiga hyresförhållanden och därmed fler vräkningar.

Policyen kan träda i kraft 3-4 månader efter beslut.

Bilagor

Bilaga 1 Remiss till styrelserna i bostadsföretagen inom Framtidenkoncernen

Förslag till beslut

Mot bakgrund av ovanstående beskrivning föreslås styrelsen besluta att

godkänna förslag till ny uthyrningspolicy enligt bilaga 1

Göteborg 2016-05-03

Göran Leander
Chef Affärsutveckling och kommunikation