

PM till styrelsen

Utfärdat 2019-02-06
Diarienummer **0002/19**

Grefab

Lisbeth Schelander
Telefon 031-3685802
E-post: lisbeth.schelander@grefab.se

Årsredovisning 2018

Förslag till beslut

*Styrelsen för GREFAB föreslås besluta att
godkänna Årsredovisning 2018*

Ann-Christine Alkner-Dahl
VD

Lisbeth Schelander
Senior konsult

Bilaga 1 Årsredovisning 2018

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Göteborgsregionens Fritidshamnar AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Rapport över förändringar i eget kapital	7
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	8
Noter	11

Styrelsens säte: Göteborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolag ska anskaffa mark, anlägga, äga, driva och utveckla fritidsbåtshamnar/marinor för båtägare i ägarkommunerna samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedrivs utan vinstsyfte.

Styrelsen och verkställande direktören bedömer att verksamheten är i linje med Göteborgs kommuns ändamål med sitt ägande av bolaget och att bolaget har följt de principer som framgår av 3 § i bolagsordningen.

Kommunstyrelsen beslutade 2013-11-20 att föreslå kommunfullmäktige att från och med årsskiftet 2013/2014 inrätta en ny bolagskoncern för stadens samtliga bolag under namnet Göteborgs Stadshus AB. Man tog samtidigt beslut om nya riktlinjer för ägarstyrning av stadens bolag. Kommunfullmäktige beslutade 2013-12-05 enligt detta förslag. Den nya bolagsstrukturen innebär att bolagen organiseras under ett koncernbolag som svarar för ägarstyrningen, och att dotterbolagen samordnas i sju områden. Dessutom organiseras de regionala bolagen och de interna bolagen i var sitt område, vilka placeras direkt under koncernbolaget. På ett övergripande plan handlar det om att få ett bättre grepp om bolagssektorn och att skapa bättre förutsättningar för styrning och uppföljning.

Årets resultat efter bokslutsdispositioner och skatt är 0 kr (0 kr) och följer budgeterat resultat. Avvikelse mot budget finns såväl på intäktssidan som kostnadssidan. Intäkterna ligger under budget på grund av lägre beläggning i vissa hamnar, främst Björlanda. Kostnaderna avviker positivt från budget genom lägre avskrivningar. Detta beror på bättre och säkrare redovisning tack vare nytt anläggningsregister.

Båtägarnas insatser per 2018-12-31 uppgick till 65,9 mkr (65,4 mkr) och är bokförda som en långfristig skuld. Under året har Grefab investerat 2,2 mkr (9,7 mkr). Likviditeten var 96% (52%). Likvida medel om 14,5 mkr (4,7 mkr) finns hos finansförvaltningen inom Göteborgs Stad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Underhåll och investeringar

Underhålls- och investeringsarbetet har i stort sett följt den plan som styrelsen antog i budget 2018.

Underhållsbehovet står för en del av prisökningen det senaste åren och behovet kvarstår under de närmaste åren. Inför 2019 har planering för underhåll och investeringar, i ökad utsträckning, skett i samråd med de hamnföreningar som finns bland Grefabs kunder.

Under 2018 har Grefab utrett förutsättningar för flytt av masthantering i Torslanda och kommit fram till att kostnaden inte är försvarbar.

Hanteringen av vattendomen i Fiskebäck har avgjorts till Grefabs fördel och bryggor planeras läggas ut under första kvartalet 2019.

Diskussion om ytterligare parkering i Saltholmen har gjort att Grefab valt att pausa arbetet med utbyggnad av hamnpir.

Diskussioner och utredning pågår rörande status och förväntad livslängd för anläggning i Saltholmen. Kompletterande utredningar har genomförts och ett avgörande väntas under 2019.

Båtmärkning och tillhörande App har under 2018 utvecklats. Alla båtägare ansvarar själva för märkning av sin båt, mast och trailer. Systemet ökar tryggheten då båt nu är enklare att koppla till kund.

Båtplatser och efterfrågan

Bolaget förfogar över 7 056 platser. Av dessa platser är 94 % uthyrda (augusti). Fördelning av platser till köande kunder börjar i november och pågår till april 2019. I december fanns 748 lediga platser att fördela, 737 föregående år. Bolaget följer också hur båtarnas storlek ändras och bedömer kostnaden för och i vilken takt båtplatserna kan anpassas till i kön efterfrågade platsstorlekar.

Miljöåtgärder

Slamsugning och rengöring av brunnar görs inför upptagningssäsongen i syfte att samla in och destruera de miljörester som finns i anläggningarna.

Provtagning av utgående vatten sker inför säsong med syfte att garantera effekten i anläggningarna. Grefab har till miljöförvaltningen skickat in mätresultat som fortsatt visar på förekomst av TBT i spolplattor i flertalet hamnar. Arbetet bidrar till att effektivisera funktionen och ge större kunskap om plattornas möjlighet att rena.

Övriga miljöfrågor

För rengöring/sopning av uppställningsytor i syfte att minska spridningen av miljögifter är avtal upprättat med extern entreprenör, innefattande sopning och omhändertagande av avfall. Samtliga dagvattenledningar har spolats ur under perioden. Ett arbete har påbörjats där Grefab kompletterar samtliga dagvattenledningar med sandfång i anslutning till utlopp i hamnbassängerna. Detta skapar ökad kontroll över spridning av biocider och microplaster från uppställningsytorna. Sandfången kommer att slamsugas efter varje sjösättningssäsong. Arbetet kunde inte slutföras då entreprenören inte kunde genomföra ombyggnaden med den metod som godkänts av tillsynsmyndigheten.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Miljöförbättringar

Miljöfrågan är redan idag ett krävande arbetsområde som framgent kommer att kräva allt mer arbetsinsatser och åtgärder för att säkerställa en önskvärd reduktion avseende miljöpåverkan från verksamheten. I den genomförandeplan, som styrelsen fattat beslut om, har ett antal problemområden avseende miljöarbete och miljöåtgärder definierats, t.ex. spolplattor, oljeavskiljning, föroreningar i mark och sediment, båtottenfärger m.m. Planen löper under flera år. Åtgärderna inom dessa områden kan komma att medföra stora kostnader. Vilken omfattning och vilket ansvar Grefab respektive markägaren, Göteborgs Stad, kan komma att få för eventuella kostnader är mycket oklart varför någon avsättning ej kan göras.

Efterfrågan

Bolaget har kö till båtplatser, för närvarande cirka 4 500 personer. En ökad efterfrågan har skett på breda båtplatser. Bolaget utreder därför hur de hamnar/kajer/bryggor som byts ut av åldersskäl skall vara utformade för att bättre motsvara efterfrågan.

Flerårsöversikt	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning (tkr)	60 069	58 409	55 399	53 149	52 800
Rörelseresultat	431	268	-296	-2 855	4 019
Soliditet	17%	17%	16%	17%	19%
Kassalikviditet	96%	52%	60%	78%	77%
Eget kapital	14 326	14 326	14 326	14 326	14 326

Definitioner av nyckeltal:

Soliditet Definieras som justerat eget kapital i procent av balansomslutning. I justerat eget kapital ingår obeskattade reserver minskat med uppskjuten skatt

Kassalikviditet Omsättningstillgånar ex varulager som andel av kortfristiga skulder

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	12 527 281
Årets resultat	0
	12 527 281
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 527 281
	12 527 281

Resultaträkning

	Not	2018-01-01 -2018-12-31	2017-01-01 -2017-12-31
Nettoomsättning		60 069	58 409
Förändring av lager av varor under tillverkning, färdiga			
Övriga rörelseintäkter		82	1 061
		60 151	59 470
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-31 043	-29 126
Personalkostnader		-19 615	-20 224
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 057	-9 852
Övriga rörelsekostnader		-5	0
		-59 720	-59 202
Rörelseresultat		431	268
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	12	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-3	-1
		9	13
Resultat efter finansiella poster		440	281
Bokslutsdispositioner		-430	-252
Resultat före skatt		10	29
Skatt på årets resultat		-10	-29
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	62 024	62 402
Maskiner och inventarier	5	16 772	18 371
Pågående nyanläggning	6	5 287	10 023
		84 083	90 796
Summa anläggningstillgångar		84 083	90 796
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 448	283
Fordringar hos koncernföretag	7	17 234	7 390
Aktuell skattefordran		266	737
Övriga fordringar		462	968
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		165	71
		19 575	9 449
<i>Kassa och bank</i>		0	0
Summa omsättningstillgångar		19 575	9 449
SUMMA TILLGÅNGAR		103 658	100 245

Balansräkning

	Not	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 500	1 500
Reservfond		300	300
		1 800	1 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 526	12 526
Årets resultat		0	0
		12 526	12 526
Summa eget kapital		14 326	14 326
Obeskattade reserver	8	2 898	2 467
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	9	65 976	65 423
		65 976	65 423
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		583	2 014
Skulder till koncernföretag		4 181	532
Övriga skulder		1 329	1 159
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 365	14 324
		20 458	18 029
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 658	100 245

Rapport över förändringar i eget kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>	
	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans 2017-01-01	1 500	300	12 526	0
Årets resultat	0	0	0	0
Utgående balans 2017-12-31	1 500	300	12 526	0
Årets resultat	0	0	0	0
Utgående balans 2018-12-31	1 500	300	12 526	0

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncerttillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning, i vilken företaget ingår, är Göteborgs Stadshus AB (org.nr. 556537-0888) med säte i Göteborg. Moderföretag för hela koncernen är Göteborgs kommun (org.nr. 212000-1355) med säte i Göteborg.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag. Göteborgsregionens Fritidshamnars intäkter består i huvudsak av hyresintäkter från båtplatser, vinteruppställning av båtar samt upptagning i sjösättning av båtar. Även intäkter från parkering, transport av båtar, administrativa tjänster och arrenden förekommer. Hyresintäkter redovisas som intäkt i den period hyran avser.

Nettoomsättning

Som nettoomsättning redovisas årets intäkter från uthyrning av båtplatser, vinteruppställning och parkering, transport av bilar, upptagning och sjösättning av båtar samt arrenden.

Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter avser främst försäljning av administrativa tjänster och realisationsvinster från försäljning av anläggningstillgångar. Realisationsvinster från försäljning av anläggningstillgångar redovisas i samband med att risker och förmåner övergår till köparen, vilket normalt sker i samband med leverans.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Företaget som leasetagare

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Företaget har ingått leasingavtal för kontorsmaskiner och ett antal fordon/maskiner som används i egen regi. Dess kontrakt är av operationell karaktär och avgifterna kostnadsförs därför linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Offentliga bidrag

Inkomster från offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfylls och de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget som inkomsten kan beräknas tillförlitligt. Inkomster från offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestationen redovisas som intäkt när prestationen utförs och de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget och inkomsten kan beräknas tillförlitligt. Bidrag som mottagits före dess att villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas som skuld. Offentliga bidrag som hänför sig till förvärv av en anläggningstillgång minskar tillgångens anskaffningsvärde. Under året har erhållna LOVA-bidrag för blåstring av båtbottnar redovisats enligt denna princip.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och anläggningar	20-50 år
Byggnadsinventarier	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Arbetsmaskiner	10 år
Dataprogram	5 år
Bilar	3 år
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier	5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntadförbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

K3 innebär bland annat att vissa delar av anläggningar ska skrivas av på olika långa tider, så kallad komponentavskrivning. En utredning har gjorts inom bolaget för att få ett underlag för en bedömning om och i vilken mån detta ska tillämpas inom bolaget. Samtliga anläggningstillgångar har besiktigats och de anläggningar som enligt utredningen och bolagets bedömning, blivit föremål för komponentavskrivning är Torslanda hamnkontor.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs med avdrag för att sådana kostnader som är direkt hänförliga till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidvärde och de risker som förknippas med tillgången.

Om återvinningsvärdet för en tillgång fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning skall omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Finansiella instrument

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar och övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed de förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar. Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2018	2017
Ränteintäkter	12	14
	12	14

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2018	2017
Räntekostnader	-3	-1
	-3	-1

Not 4 Byggnader och mark

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	205 946	186 778
Årets anskaffningar	5 941	0
Försäljningar/utrangeringar	-3 425	0
Omklassificeringar	0	19 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	208 462	205 946
Ingående avskrivningar	143 544	136 801
Försäljningar/utrangeringar	-3 425	0
Årets avskrivningar	6 319	6 743
Utgående ackumulerade avskrivningar	146 438	143 544
Utgående redovisat värde	62 024	62 402

Not 5 Maskiner och inventarier

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 830	74 888
Årets anskaffningar	1 139	86
Försäljningar/utrangeringar	-3 802	-144
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 167	74 830
Ingående avskrivningar	56 459	53 494
Försäljningar/utrangeringar	-3 802	144
Årets avskrivningar	2 738	2 821
Utgående ackumulerade avskrivningar	55 395	56 459
Utgående redovisat värde	16 772	18 371

Not 6 Pågående nyanläggning

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 023	19 452
Årets anskaffningar	2 194	9 739
Omklassificeringar	-6 930	-19 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 287	10 023
Utgående redovisat värde	5 287	10 023

Not 7 Likvida medel

Med likvida medel avses kassa och bank. Likvida medel finns hos finansförvaltningen inom Göteborgs Stad med 14,5 (4,7) mkr, som redovisas som fordringar hos koncernföretag i balansräkningen.

Not 8 Obeskattade reserver

Bolagets obeskattade reserver avser överavskrivningar.

Not 9 Långfristiga skulder

Avser kontrakterade insatsavtal vilka har karaktären av långfristig skuld. Insatsen återbetalas när kunden säger upp sin båtplats.

Not 10 Medelantal anställda

	2018	2017
Medelantal anställda	27	28

Göteborgsregionens Fritidshamnar AB
556185-4109

Göteborg den 6 februari 2019

Arne Lindström
Ordförande

Hasse Andreasson
1:a vice ordförande

Christina Backman
2:a Vice ordförande

Inger René

Johnny Bröndt

Eje Engstrand

Ralf Lorentzon

Ann-Christine Alkner-Dahl
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 februari 2019

Ernst & Young AB

Magnus Karlström
Auktoriserad Revisor