

## Informationsärende – Rapportering om status på hyresnivåer i Frihamnen

### Beskrivning

På styrelsemötet görs en kort genomgång av hur de involverade bostadsproducenterna möter målbilden för hyror i markanvisningen Frihamnen etapp 1.

Fördelningskriterier: Hur ska de billiga lägenheterna fördelas för att uppnå social blandning och minskad segregation?

- Grundprincipen utgörs av inkomsttak och kötid på Boplats.
- Lägre inkomstkrav än normalt. Högre tolerans mot skulder.
- Kommunala kontrakt

Utmaningar att lösa:

- Kriterier: hur lika mot kund behöver kriterierna vara inom ramen för Frihamnsprojektet?
- Räkna upp hyra efter stigande inkomst eller inte?
- Inkomsttak vid byte?
- Nivå på inkomsttaket?
- Gemensam uthyrespolicy för samverkande aktörer?
- Kommunikation?