

Styrelsehandling

Utfärdat 2019-01-24

Diarienummer 0005–19

Handläggare

Mina Hindebo

Telefon: 031 – 774 37 55

E-post: mina.hindebo@p-bolaget.goteborg.se

Säkerhetsrapport 2018

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stads Parkeringsaktiebolag

1. Styrelsen beslutar att godkänna förslag till ”Säkerhetsrapport 2018” i enlighet med bilaga 1.
2. Styrelsen beslutar att godkänna förslag till ”Mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet” i enlighet med bilaga 2.

Sammanfattning

Genom Säkerhetsrapport 2018 beskrivs säkerhetsnivån i bolaget för att styrelsen ska kunna bedöma om den är på en acceptabel nivå.

För att bolaget årligen ska kunna följa upp det systematiska brandskyddsarbetet måste mål och nivåer om brandskydd beslutas. Detta beskrivs i dokumentet ”Mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet”.

Ekonomiska konsekvenser

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Barnperspektivet

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Mångfaldsperspektivet

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Jämställdhetsperspektivet

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Miljöperspektivet

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Omvärldsperspektivet

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån detta perspektiv.

Bilagor

1. Säkerhetsrapport 2018
2. Mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet

Ärendet

Säkerhetsrapport 2018 beskriver säkerhetsnivån i bolaget för att styrelsen ska kunna bedöma om den är på en acceptabel nivå. Genom mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet beskrivs utgångspunkten för det systematiska brandskyddsarbetet som bolaget sedan ska följa upp mot.

Beskrivning av ärendet

Enligt Göteborgs Stads säkerhetspolicy inkluderas personsäkerhet, fysisk säkerhet, informationssäkerhet och krisberedskap i säkerhetsarbetet. Säkerhetspolicyen konkretiseras genom:

- Riktlinje för systematiskt brandskyddsarbete – SBA
- Riktlinje för informationssäkerhet.
- Riktlinje för hantering av säkerhetsrisker
- Riktlinje krisberedskap och krishantering
- Riktlinje för personsäkerhet

Årligen ska den aktuella säkerhetsnivån inom ovannämnda områden följas upp och beslutas om den är på en acceptabel nivå. Genom att styrelsen godkänner säkerhetsrapporten bedöms säkerhetsarbetet inom bolaget vara på en acceptabel nivå. Genom att styrelsen godkänner dokumentet ”Mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet”, bedöms det systematiska brandskyddsarbetet vara på en acceptabel nivå som bolaget sedan ska följas upp mot.

Eivor Lindberg

Chef stab

Maria Stenström

Vd

Säkerhetsrapport 2018

Datum: 2019-01-24

Mina Hindebo

Innehåll

Säkerhetsrapport 2018	1
1. Bakgrund.....	3
2. Personsäkerhet.....	3
3. Fysisk säkerhet.....	4
4. Informationssäkerhet	8
5. Krisberedskap.....	9
6. Hantering av säkerhetsrisker	9

1. Bakgrund

Enligt Göteborgs Stads Säkerhetspolicy inkluderas personsäkerhet, fysisk säkerhet, informationssäkerhet och krisberedskap i säkerhetsarbetet. Säkerhetspolicyen konkretiseras genom

- riktlinje för systematiskt brandskyddsarbete – SBA
- riktlinje för informationssäkerhet.
- riktlinje för hantering av säkerhetsrisker
- riktlinje krisberedskap och krishantering
- riktlinje för personsäkerhet

Bolaget samordnar all kommunal parkeringsverksamhet under varumärket Parkering Göteborg. Det är viktigt att bolagets parkeringsverksamhet är och upplevs trygg och säker.

Under året har bolagets digitala plattform vidareutvecklats som gör det möjligt att erbjuda tjänster som apparna Parkering Göteborg, Ladda bilen och kundportalen, där kunderna själva kan gå in och köpa tillstånd. Samtliga parkeringsanläggningar har fått nya enhetliga betalautomater.

I september har en säkerhetsstrateg anställts för att förvalta och driva säkerhetsarbetet på bolaget. Säkerhetsstrategen ansvarar för bolagets strategiska säkerhetsarbete innehållande; informationssäkerhet, personsäkerhet, fysisk säkerhet inklusive systematiskt brandskyddsarbete och krisberedskap.

Denna rapportens syfte är att beskriva säkerhetsnivån i bolaget för att styrelsen ska kunna bedöma om den är på en acceptabel nivå.

2. Personsäkerhet

Arbetsmiljö

Arbetsmiljöarbetet har tidigare redovisats i Rapport Systematiskt arbetsmiljöarbete 2018 (dnr 0274-18) som presenterades för styrelsen den 20 november 2018.

Sedan 2015 har bolaget ett certifierat arbetsmiljöarbete enligt kraven i standarden OHSAS 18001. Genom att följa kraven i OHSAS 18001 uppfylls också kraven i AFS 2001:1 Systematiskt arbetsmiljöarbete.

Årligen görs riskbedömningar av arbetsmiljöriskerna i bolaget och handlingsplaner skapas för de åtgärder som inte kan göras direkt. Handlingsplanerna följs upp minst kvartalsvis.

Bolaget har också en rutin för att hantera våld, hot och kränkningar. Rutinen anger att det är nolltolerans mot våld, hot eller andra kränkningar mot anställda. En polisanmälan ska alltid göras när något av detta drabbar en anställd. Rutinen innehåller också information om hur den drabbade ska stödjas efter att en händelse inträffat och att en tillbuds- eller olycksanmälan ska göras.

Bolaget har en rutin för säkerhet i receptionen. I receptionen finns ett larm som kan användas när en hotfull situation uppstår och där snabb hjälp/stöd behövs. Varje kvartal övas hanteringen av larmet.

Under 2018 har inga händelser där hot varit inblandat rapporterats. De båda rutiner som nämns ovan återfinns i den krispärm som finns lättillgänglig på varje våningsplan i lokalerna.

Inspektion av arbetsmiljöverket

Under våren genomförde Arbetsmiljöverket en inspektion vilket ledde till krav på handlingsplan för att kontinuerligt följa förekomsten av arbetsbelastning på gruppnivå. Handlingsplanen innebar att bolaget omgående undersökte om det fanns ohälsosam arbetsbelastning som kan leda till arbetsrelaterad stress. En digital enkät skickades ut till alla anställda under september med frågor gällande arbetsmiljö kopplat till organisatorisk stress. I handlingsplanen ingår också utbildning för alla chefer i organisatorisk och social arbetsmiljö och att kontinuerligt följa upp handlingsplanen så den ger avsedd effekt. Arbetsmiljöverket har nu avslutat ärendet då de konstaterat att bolaget nu uppfyller ställda krav.

Trygga och säkra parkeringsanläggningar

Den 18 juni 2018 togs beslut om konceptet ”Vårt Parkeringskoncept” som är en målbild om hur alla parkeringshus och markparkeringshus som Parkering Göteborg ansvarar för ska se ut och upplevas. Ledorden är: Tryggt & Säkert, Tydligt & Enkelt och Rent & Snyggt. Vårt Parkeringskoncept är en vidareutveckling på programmet ”Sveriges bästa parkering”.

Syftet är att lyfta den fysiska miljön i och runt en anläggning till en nivå där kunderna känner sig trygga. Konceptet har tre olika nivåer: bas, medel och topp. Alla parkeringsanläggningar har klassificerats in i en av nivåerna och handlingsplaner upprättas för att varje anläggning ska nå ett riktvärde för upplevelsen i den fysiska miljön.

Under året har skyltprojektet slutförts för att öka tydligheten för kunderna. Varumärket Parkering Göteborg syns nu på alla anläggningar tack vare en tydlig och enhetlig varumärkesskyltning. Till det kommer den juridiska skyltningen som visar vilka regler för parkering som gäller. Under 2018 har också skyltar för kamerabevakning uppdaterats för att följa den nya dataskyddsförordningen som började gälla i maj 2018.

Mot denna bakgrund anser bolaget att nivån för personsäkerhetsarbetet är tillräckligt.

3. Fysisk säkerhet

SBA – systematiskt brandskyddsarbete

Under året 2018 har ett omfattande arbete kring SBA gjorts utefter lekmannarevisionerna från föregående år. Sammanfattningsvis handlade avvikelserna om; bristande systematik, bristande samverkan och uppföljning av avtal med Göteborgslokaler samt ingen rutin/kontroll för att säkerställa att brandceller är intakta efter att arbete har utförts av leverantör.

Bolagets systematiska brandskyddsarbete har förbättrats bland annat genom att ett nytt IT-system införts som heter PreVision från företaget Presto. Detta är ett webbaserat kontroll- och dokumenthanteringssystem för SBA som gör det lättare att arbeta systematiskt, hantera åtgärder och följa upp.

Bolaget har tagit fram brandskyddsteknisk beskrivning, brandteknisk inventering, brandskisser, kvalitetssäkring och riskanalyser har utförts på samtliga p-hus. Anvisningen för SBA har reviderats och fastställts av brandskyddsansvarig.

Nivåer i SBA

Under början av 2019 ska styrelsen ta beslut om mål och nivåer för SBA-arbetet.

Bolagets p-hus hamnar till stor del i grundläggandenivå, sex stycken p-hus har bedömts att vara i mellannivå. Utifrån dessa nivåer ska brandskyddsarbetet följas upp mot. Nivåerna utgår bland annat från de riskanalyser som gjorts på respektive parkeringshus, om det ingår verksamhetslokaler i fastigheten eller om fastigheten oftare utsätts för vandalisering.

Vid grundläggande nivå görs kontroller två gånger per år och vid mellannivå görs kontroller varje kvartal. Kontrollerna planeras och dokumenteras i systemet PreVision.

Förklaring av de olika nivåerna samt indelningen för respektive P-hus finns beskrivet i bilaga 1 i denna rapport.

Mot denna bakgrund anser bolaget att nivån för brandskyddsarbetet är tillräckligt.

Fastighetsägaransvaret

I bolagets roll som fastighetsägare finns en skyldighet att bedriva ett systematiskt brandskyddsarbete för de fastigheter som bolaget äger. Det handlar om parkeringshus samt fastigheter med parkeringsanläggningar och verksamhetslokaler. Förvaltningen av verksamhetslokaler sköts genom ett avtal med GöteborgsLokaler. Under 2018 har ett tilläggsavtal för SBA tagits fram och undertecknats som tydligare beskriver förvaltarens ansvar.

Brandskyddsorganisation verksamhet

Bolaget är hyresgäster till Higab och fördelningen av ansvaret för det systematiska brandskyddsarbetet regleras i hyresavtalet. För kontor, verkstad/förråd och arkiv finns ett brandskyddsombud i vår egen organisation som utför egenkontroller av brandskyddet fyra gånger om året. För planläggning och dokumentation används PreVision. Vid uppföljning konstaterades att egenkontrollerna är utförda enligt plan och finns dokumenterade. De avvikelser som hittats vid kontrollerna är åtgärdade.

Utrymningsorganisationen beskrivs i krispärm som finns på varje våningsplan och i verkstad/förråd. Alla har utrymningsansvar. Först på plats vid respektive plats för släckutrustning tar på sig en utrymningsväst och leder utrymningen enligt checklistan som finns vid västen.

Information om brandskydd och utrymning ingår i checklistan för introduktion av nyanställda och informationen ges första arbetsdagen. Utrymningsövningar genomförs årligen och skedde i februari 2018.

Passersystem

Entrédörrar in till kontor och verkstad är låsta. Inpassering sker med låsbricka då larmet är avaktiverat och med låsbricka och kod då larmet är aktiverat (automatiskt mellan vissa klockslag). Loggning görs av alla in- och utpasseringar.

Receptionen är bemannad 08.00 – 16.30. För att komma in i receptionen (gästutrymmet) krävs att personal i receptionen öppnar entrédörren. Mellan reception och kontor finns en låst dörr som öppnas med låsbricka. Alla besökare registrerar sig i det elektroniska besökssystemet som finns i receptionen. Genom detta system kan gästen också få tidsbegränsad tillgång till wi-fi.

Serverrummets lokal är alltid larmad och måste alltid larmas av. Endast två personer har tillgång till serverrummet.

Kamerabevakning

Trygghetskameror

I säkerhetsrapporten följs graden av intrång i den personliga integriteten upp på platser som kamerabevakas och uppföljning av om säkerhetsnivån vid hanteringen av inspelat material är acceptabel.

En upphandling om trygghetskameror i våra parkeringshus har startats och beräknas att installeras under 2019. Målet är att installera kameror i våra Topp och Medel p-hus till en början och därefter utöka i p-husen som går under Baskategorin.

En anvisning för kamerabevakning finns och har uppdaterats under året med syfte att säkerställa att bolaget uppfyller gällande lagar och regler för kamerabevakning. Som bilaga till anvisningen finns också en förteckning över installerad kamerabevakning. Eftersom antalet kameror ökat under 2018 har förteckningen uppdaterats.

Säkerhetsstrateg har genomgått en utbildning i kamerabevakning med fokus på den nya kamerabevakningslagen (2018:1200) och dataskyddsförordningen.

Uppföljning av graden av intrång i den personliga integriteten vid kamerabevakning

I konceptet "Vårt parkeringskoncept" som nämns tidigare i rapporten ingår kamerabevakning som en del av ledorden Tryggt & Säkert. Utefter tidigare kundundersökningar så visar det sig att kamerabevakning skulle göra kunderna mer trygga och säkra. Det finns även statistik som påvisar att brotten minskar där kameror är installerade. Med detta som underlag kan vi tolka resultatet att upplevelsen av ökad trygghet och säkerhet överväger känslan av intrång i den personliga integriteten.

Uppföljning av säkerhetsnivån för inspelat material

Inspelningsutrustningen har dubbelt skalskydd, tre personer har tillgång till det inre skalskyddet. Det krävs separata inloggningar till datorn och till programvaran för att komma åt det inspelade materialet. Tre personer har denna tillgång. Inspelat material raderas automatiskt efter 30 dagar. Om polisen efterfrågar inspelat material hämtas detta ut från inspelningsutrustningen och överlämnas manuellt.

Mot denna bakgrund anser bolaget att säkerhetsnivån för kamerabevakning och inspelat material är tillräcklig.

Registreringsnummeravläsning med kamera

Bolaget avser att utöka användningen av kamerabevakning för att förenkla tjänsterna när det gäller betalning av parkeringsavgift och realtidsmätning med så kallad registreringsnummeravläsning med kamera. Efter utredning har vi fått svar av datainspektionen att denna typ av bevakning inte behöver tillstånd eftersom lagen om kamerabevakning inte är tillämplig. Integritetsintrånget är försumbart då kamerorna inte är avsedda för personbevakning utan har en teknik som fokuserar på fordonets registrerings skylt och omgående översätter bilden till text.

Rapportering av egendomsskador till Göta Lejon

Egendomsskadekostnader för samtliga bolag och förvaltningar följs årligen upp av Göteborgs Stads Försäkrings AB Göta Lejon. Redovisningen gäller perioden fr o m 1 december 2017 t o m 30 november 2018.

Kostnaden för inbrott i betalautomater samt stöld av mynt har följts under flera år och till och med 2016 ökade kostnaderna för reparationer och myntstöld. Kostnaderna för reparationer och myntstöld har minskat med över 200 tkr. Orsak till detta är att betalautomaterna bytts ut till automater där endast en andel tar mynt och som är betydligt svårare att göra inbrott i.

Den enda typen av egendomsskador som har ökat är glaskross, övriga egendomsskador har minskat i jämförelse med 2017. Att kostnaderna för vandalisering har minskat kan inte antas bero på att företeelsen minskat utan kan också bero på svårigheten att bedöma om det ska klassificeras som skador eller reparationer.

Skadetyp	Skadekostnad 2018	Skadekostnad 2017	Anmärkning
stöld/inbrott	9 449	224 123 kr	Inbrott i betalautomater samt stöld av mynt
glaskross	85 652	28 293 kr	Skadegörelse glas
klotter	88 371	165 269 kr	
övrig vandalisering	194 425	440 892 kr	Skadegörelse/trafikskador på armaturer, grindar, portar.
brand	0	0	
vatten	0	0	
larm	0	0	
övriga skador	0	0	
SUMMA	377 897	858 577 kr	

4. Informationssäkerhet

Ledningssystem för informationssäkerhet

Bolaget har under året fortsatt med projektet för att införa ett ledningssystem för informationssäkerhet.

Under året har bland annat följande genomförts:

- Säkerhetsstrateg rekryterats.
- Rutiner för informationssäkerhet har tagits fram och beslutats.
- Handbok för ”säkert beteende” har tryckts och delats ut till anställda.
- En kampanjvecka för informationssäkerhet hölls i november för att informera och öka medvetenheten hos anställda och uppdragstagare.
- En riskanalys har genomförts för att prioritera de mest riskfyllda områdena.

Mot denna bakgrund anser bolaget att informationssäkerhetsnivån är tillräcklig.

Dataskyddsförordningen

Projektet ”Införande av dataskyddsförordningen” har pågått under 2018 då också en ny gruppering inom bolaget startats, Dataskyddsgruppen. Gruppen som består av Chef Stab, Säkerhetsstrateg och Arkivarie handlägger frågor som rör dataskyddsförordningen inom bolaget. Dataskyddskontakt för bolaget är Säkerhetsstrategen.

En riskanalys för våra tjänster som vi erbjuder kund har gjorts med nyckelpersoner inom bolaget. Alla behandlingar som vi gör med kunduppgifter genomlystes och resulterade i 23 risker där den största risken var att inaktuella uppgifter inte rensas, vilket är ett lagkrav. Åtgärden ansvarar IT-utveckling för och kommer att lösas när det nya systemet för parkeringskundens självservice införs. Att nya självservice införs bör därför prioriteras under 2019.

En annan åtgärd är att anställda som behandlar personuppgifter får adekvat information och utbildning om dataskyddsförordningen.

Ett register för bolagets personuppgiftsbehandlingar har tagits fram, både när det gäller kunder och anställda. För kunderna har också en integritetspolicy publicerats på den externa hemsidan.

Rapport från dataskyddsombudet

Under hösten har bolagets dataskyddsombud gjort en utredning vilket resulterade i en avstämningsrapport ”Organisatoriska förutsättningar för dataskyddsarbete”. Dataskyddsombudet bedömer att bolaget har goda förutsättningar för att hantera följsamhetsfrågor avseende dataskyddsförordningen samt att dataskyddsombudet ges goda förutsättningar att utföra sitt arbete i bolaget.

Dokumenthanteringsplan

Arbetet med att ta fram en dokumenthanteringsplan, som leds av arkivarien, har pågått under hela 2018 och förväntas vara klar och beslutad i början på 2019.

Säkra betalningslösningar för kunderna

När kunden betalar med bankkort i betalautomaten eller registrerar sitt bankkort i appen Parkering Göteborg är betalningen helt säker. Bolaget använder en så kallad betalväxel, DIBS, och deras system är godkända av alla svenska banker och certifierade av både VISA och MasterCard för att förmedla transaktioner i högsta säkerhetsklass.

All kommunikation mellan köpstället och banken sköts av DIBS och den är krypterad. Det innebär att bolaget aldrig har tillgång till kort-informationen och kan vare sig registrera eller lagra kortuppgifterna.

5. Krisberedskap

Krisledningsgruppen har inte varit sammankallad under 2018 då inga händelser har inträffat som kräver det. Inlarmningsrutiner har testats i samband med stormvarning.

Under hösten/vintern 2018 har bolagets nya säkerhetsstrateg tagit över ansvaret för bolagets strategiska krisberedskap. Säkerhetsstrateg är anmäld till utbildning av informationsplattformen WIS som är MSBs webbaserade informationssystem som bolaget ska använda vid krishantering.

Krisledningsgruppens checklistor har börjat att ses över och uppdateras. Krisparmen med tillhörande bilagor har uppdaterats under 2018 och ses över kontinuerligt.

För kommunikationssystemet Rakel har vi deltagit i de teknikprov som genomförts månadsvis under 2018 enligt schema.

6. Hantering av säkerhetsrisker

Riktlinjen för hantering av säkerhetsrisker konkretiserar säkerhetspolicyn avseende hantering av risker inom säkerhetsområdet som kan påverka verksamhetens förmåga att uppnå sina mål eller utföra sina uppdrag. Med säkerhetsrisker avses risker inom personsäkerhet, fysisk säkerhet och informationssäkerhet samt risker avseende krisberedskap.

Risk- och sårbarhetsanalys

2018 genomfördes Risk- och Sårbarhetsanalys (RSA) för Göteborgs Stads Parkering som en del av stadens övergripande RSA. Detta görs alltid inför varje ny mandatperiod. Ett antal nyckelpersoner inom bolaget deltog i arbetet som säkerhetsstrategen sammanställde och rapporterade in till staden.

De risker som fick högst riskvärde var bland annat:

- Bombhot mot parkeringshus som verkställs
- Brand i parkeringshus
- Översvämning på parkering
- Appen Parkering Göteborg slutar att fungera

Åtgärdsförslag har tagits fram på de områden som bedömts som bristfälliga och kommer att ingå i det fortsatta arbetet med kontinuitetshantering inom bolaget.

Risکانالyser

Årligen genomför bolaget riskanalyser inom ramen för arbetet med intern styrning och kontroll. Det görs en övergripande riskbedömning för hela verksamheten med utgångspunkt i bolagets mål och uppdrag. I denna bedöms om, och hur, existerande kontroller minskar respektive risk och vad som behöver göras för att säkerställa en tillräcklig hantering av riskerna framöver. De risker som bedöms som väsentliga lyfts till styrelsen och utgör sedan styrelsens interkontrollplan. Ledningssystemet (innehåller kvalitet, miljö, arbetsmiljö, kompetensförsörjning och informationssäkerhet) ställer krav på riskbaserat tänkande vilket gör att risker hanteras i den dagliga verksamheten.

Riskbedömningar genomförs också i övriga processer, som i det systematiska arbetsmiljöarbetet och i projekt.

Bilaga

1. Mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet

Bilaga 1

Mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet

Mål

Bolaget ska bedriva ett systematiskt brandskyddsarbete som:

- Uppfyller kraven i lagstiftningarna inom området.
- Tar bort eller minskar risker för brand i verksamheten.
- Minskar kostnaderna för skador.
- Motsvarar de krav som försäkringsbolaget ställer för att kunna erhålla försäkring.

Nivåer i SBA

SBA grundas på helhetsbilden av byggnadens utformning, verksamheten, organisationen, brandtekniska installationer och riskbilden för respektive byggnad eller verksamhet. Alla verksamheter eller byggnader kräver därför inte lika omfattande SBA. Göteborgs Stad delar in omfattningen av SBA i tre nivåer; Grundläggande-, mellan-, och hög nivå.

Beskrivning av de olika nivåerna

Grundläggande nivå

Här ingår byggnader eller verksamheter med öppna ytor som går att överblicka, med låg riskbild. Lokalerna ska enkelt och snabbt kunna utrymmas vid fara.

Mellannivå

Här ingår byggnader eller verksamheter med lokaler och ytor som kan vara svåra att överblicka och utrymma. Verksamheten eller byggnadens brandskydd kräver speciellt underhåll. Personer som vistas i lokalerna kan ha dålig lokalkännedom och kan därför behöva hjälp att hitta vid en snabb utrymning.

Hög nivå

Här ingår större och mer komplexa byggnader och verksamheter som omfattar många personer. Här ingår också objekt som omfattas av krav på skriftlig redogörelse. Nivån omfattar även verksamheter med personer som sover och/eller har besökare som har dålig lokalkännedom. Personer som vistas i lokalerna kan behöva hjälp att utrymma. En ökad riskbild ökar kravet på djup och detaljer i byggnadsbeskrivning och organisation.

Göteborgs Stads Parkerings fastigheter hamnar till stor del i grundläggandenivå, fem stycken p-hus har bedömts att vara i mellannivå och ett p-hus i hög nivå. Utifrån dessa nivåer ska brandskyddsarbetet följas upp mot. Nivåerna utgår bland annat från de riskanalyser som gjorts på respektive parkeringshus, om det ingår verksamhetslokaler i fastigheten eller om fastigheten oftare utsätts för vandalisering.

Vid grundläggande nivå görs kontroller två gånger per år, vid mellan- och hög nivå görs kontroller varje kvartal. Kontrollerna planeras och dokumenteras i systemet PreVision. Samtliga kontrollpunkter kontrolleras varje gång.

Parkeringshus

- P-hus Amiralitetsgatan
- P-hus Arken
- P-hus Bergsgatan
- P-hus Burggrevegatan
- P-hus Dubbeldäckaren
- P-hus Ehrenströmsgatan
- P-hus Fiskhammsgatan
- P-hus Focus
- P-hus Gösta Rahmn
- P-hus Inlandsgatan
- P-hus Johan på Gårda
- P-hus Karl Johansgatan
- P-hus Koffen
- P-hus Kvilletorget
- P-hus Lagerströmsplatsen
- P-hus Liseberg Södra
- P-hus Lorensberg
- P-hus Olskroken
- P-hus Pedagogen
- P-hus Per Dubbsgatan
- P-hus Skånegatan
- P-hus Skolgatan
- P-hus S:t Pauligatan
- P-hus Snipan
- P-hus Tomtegatan

SBA-nivå

Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Hög
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Mellan
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Mellan
Mellan
Mellan
Mellan
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande

Mål och nivåer i det systematiska brandskyddsarbetet

Mål

Bolaget ska bedriva ett systematiskt brandskyddsarbete som:

- Uppfyller kraven i lagstiftningarna inom området.
- Tar bort eller minskar risker för brand i verksamheten.
- Minskar kostnaderna för skador.
- Motsvarar de krav som försäkringsbolaget ställer för att kunna erhålla försäkring.

Nivåer i SBA

SBA grundas på helhetsbilden av byggnadens utformning, verksamheten, organisationen, brandtekniska installationer och riskbilden för respektive byggnad eller verksamhet. Alla verksamheter eller byggnader kräver därför inte lika omfattande SBA. Göteborgs Stad delar in omfattningen av SBA i tre nivåer; Grundläggande-, mellan-, och hög nivå.

Beskrivning av de olika nivåerna

Grundläggande nivå

Här ingår byggnader eller verksamheter med öppna ytor som går att överblicka, med låg riskbild. Lokalerna ska enkelt och snabbt kunna utrymmas vid fara.

Mellannivå

Här ingår byggnader eller verksamheter med lokaler och ytor som kan vara svåra att överblicka och utrymma. Verksamheten eller byggnadens brandskydd kräver speciellt underhåll. Personer som vistas i lokalerna kan ha dålig lokalkännedom och kan därför behöva hjälp att hitta vid en snabb utrymning.

Hög nivå

Här ingår större och mer komplexa byggnader och verksamheter som omfattar många personer. Här ingår också objekt som omfattas av krav på skriftlig redogörelse. Nivån omfattar även verksamheter med personer som sover och/eller har besökare som har dålig lokalkännedom. Personer som vistas i lokalerna kan behöva hjälp att utrymma. En ökad riskbild ökar kravet på djup och detaljer i byggnadsbeskrivning och organisation.

Göteborgs Stads Parkerings fastigheter hamnar till stor del i grundläggandenivå, fem stycken p-hus har bedömts att vara i mellannivå och ett p-hus i hög nivå. Utifrån dessa nivåer ska brandskyddsarbetet följas upp mot. Nivåerna utgår bland annat från de riskanalyser som gjorts på respektive parkeringshus, om det ingår verksamhetslokaler i fastigheten eller om fastigheten oftare utsätts för vandalisering.

Vid grundläggande nivå görs kontroller två gånger per år, vid mellan- och hög nivå görs kontroller varje kvartal. Kontrollerna planeras och dokumenteras i systemet PreVision. Samtliga kontrollpunkter kontrolleras varje gång.

Parkeringshus

- P-hus Amiralitetsgatan
- P-hus Arken
- P-hus Bergsgatan
- P-hus Burggrevegatan
- P-hus Dubbeldäckaren
- P-hus Ehrenströmsgatan
- P-hus Fiskhamnsgatan
- P-hus Focus
- P-hus Gösta Rahmn
- P-hus Inlandsgatan
- P-hus Johan på Gårda
- P-hus Karl Johansgatan
- P-hus Koffen
- P-hus Kvilletorget
- P-hus Lagerströmsplatsen
- P-hus Liseberg Södra
- P-hus Lorensberg
- P-hus Olskroken
- P-hus Pedagogen
- P-hus Per Dubbsgatan
- P-hus Skånegatan
- P-hus Skolgatan
- P-hus S:t Pauligatan
- P-hus Snipan
- P-hus Tomtegatan

SBA-nivå

Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Hög
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Mellan
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande
Mellan
Mellan
Mellan
Mellan
Grundläggande
Grundläggande
Grundläggande