

Gästgiveriet Gårdsten

Gästgiveriet Gårdstens historia har i många år uppmärksamats av både allmänhet och media. Olika röster har höjts för fastighetens bevarande. Gästgiveriet byggdes 1807 och upphörde att vara gästgiveri 1824. 1905 inreddes gästgiveriet till 5 lägenheter. 1967 köper kommunen gästgiveriet och arrenderar ut. År 2000 benämns gästgiveriet som kulturhistoriskt värdefull och skall bevaras.

”Gruppen för Gårdstens bevarande” som bildades år 2008 av ett antal privatpersoner och som genom insändare i Göteborgs-Posten påtalat vikten av att huset, som är det äldsta i socknen, ska räddas åt eftervärlden.

Gästgiveriet Gårdsten har gett namn till bostadsområdet Gårdsten vilket är en av anledningarna till att Gårdstensbostäder engagerat sig i husets bevarande. Företagets VD Michael Pirosanto såg möjligheter att både rädda fastigheten och samtidigt skapa ett projekt som bidrar till social hållbar stadsutveckling i Gårdsten.

Gästgiveriprojektet bildades 2014 (med aktörer som Fastighetskontoret, Stadsdelen, Park- och naturförvaltningen, Coompanion samt Gårdstensbostäder) och arbetar för att gästgiveriet ska rustas upp och flyttas till Gårdstensdalen.

Gårdstensbostäder lämnar in en idéskiss till Fastighetskontoret där det framgår att Gästgiveriet kan skapa ungdomsjobb och då i samarbete med Framtiden koncernen, Gårdstensbostäder, Poseidon och Målarmästarna. I idéskissen ligger förslag att flytta Gästgiveriet till Gårdsten. Projektet kallas för ”Sätt färg”. Upprustningen av Gästgiveriet ska vara ett hållbarhetsprojekt d v s ett arbetsmarknadsprojekt för Gårdstensungdomar med en antikvarisk upprustning samt göras om till en byggnad med förenings- och samlingslokaler och som ska utformas i samarbete med Gårdstensborna. En styrgrupp bildas.

Medel för upprustning av Gästgiveriet söks från olika fonder. Kontakt tas även med antikvariestudenter. Ur kontakten växer det fram ett ”Kulturmiljöunderlag Gårdsten” samtidigt görs ett antikvariskt åtgärdsprogram.

2016 får projektet Innovationsmedel och en folder har tagits fram.

Under 2017 presenteras en budget för projektet, rivningslov tas fram samt skisser för bygglov. Detaljplanen för området förskjuts och medför en fördröjning till sommaren 2019.

Projektet fortskrider dock med kontakter hos Erlandssons Bygg och Byggnads vilka har erfarenhet från instegsjobb.

Gästgiveriprojektet presenteras för Förvaltnings AB Framtidens presidie och ansökan om bidrag lämnas in till Boverket.

Vad avser ägarförfrågan äger Fastighetskontoret Gästgiveriet intill projektet är slutfört. Frågan vem som ska äga Gästgiveriet därefter tas upp av styrgruppen.