

Bostadsbolagskoncernen
(tkr)

Avvikelse mot prognos 2

RESULTAT- & KASSAFLÖDESRÄKNING	Utfall	Aktuell prognos		Kommentar (markerade poster):
	Ack. 1808	Ack. 1808	Avvikelse	
Hyresintäkter	1 199 669	1 200 437	-768	Bostadsintäkterna avviker negativt med totalt -800Tkr. Lokalintäkterna avviker negativt med totalt -300Tkr. Parkeringsintäkterna avviker positivt med totalt 300Tkr. Ökningen beror på ökad debitering hyresgäst samt övrig försäljning.
Förvaltningsintäkter	17 891	16 389	1 502	
Totala intäkter	1 217 560	1 216 826	734	
Driftskostnader	-526 767	-535 582	8 815	(se nedan)
Fastighetskatt	-25 709	-25 458	-251	N/A
Centrala kostnader	-29 097	-28 703	-394	N/A
Driftsöverskott	635 987	627 083	8 904	
Övriga rörelseposter	2 400	2 119	281	N/A
Underhållskostnader	-143 285	-123 415	-19 870	Underhåll distriktsmedel avviker positivt 3.000Tkr (varav HLU avviker negativt -1.000Tkr och tillval avvikerpositivt 2.700Tkr) och det planerade underhållet avviker negativt -22.900Tkr, vilket främst beror på ökade inköp. Avvikelsen om 1.700Tkr beror på periodförskjutningar
Avskrivningar	-185 837	-187 547	1 710	Nedskrivning Kortedala torg 16.276 Tkr, Brillantgatan 2.884 Tkr och uppskrivning Tuve 3.779 Tkr
Jämförelsestörande poster	-15 381	-16 276	895	
Rörelseresultat	293 884	301 964	-8 080	
Finansnetto	-60 609	-60 495	-114	N/A
Resultat efter finansnetto	233 275	241 469	-8 194	