

**Tjänsteutlåtande**

2018-10-23

**Dnr: 0079/17**

**Handläggare:** Annika Forsgren  
Tel: 031-368 55 07  
E-post: annika.forsgren@gotalejon.goteborg.se

**Punkt 14 Affärsplan 2018 – slutrapport mål 10****Förslag till beslut i styrelsen för Försäkrings AB Göta Lejon**

- att anteckna slutrapporten Affärsplan 2018 – mål 10

**Ärendet**

Mål i affärsplanen ska följas upp under året och stämmas av med styrelsen. Ärendet behandlar slutrapport för Mål 10 i Göta Lejons affärsplan för 2018

**Göteborg ska minska sin miljö- och klimatpåverkan för att bli en hållbar stad med globalt och lokalt rättvisa utsläpp.****Mål 10**

Bolaget uppmanar våra kunder att redovisa sina klimatavtryck vid reparation och återställande av skadad egendom.  
Bolaget ska utreda om vi kan påverka våra kunder genom premiesättning.

*Aktivitet: Bolaget kommer att under 2018 ta upp klimatavtryck vid skador vid konferenser, seminarier och enskilda kundbesök för att medvetandegöra frågeställningen främst hos våra fastighetsägande kunder. Vidare kommer bolaget att ta del av den forskning som sker inom området.*

*Ansvarig VD. Detta arbete kommer kontinuerligt rapporteras till styrelsen.*

**Bilagor**

1. Slutrapport mål 10 Göta Lejons affärsplan 2018

Annika Forsgren

Mia Jonsson

VD

Återförsäkringsansvarig

Försäkrings AB Göta Lejon – 516401-8185



## Fullmäktiges mål ” Göteborg ska minska sin miljö- och klimatpåverkan för att bli en hållbar stad med globalt och lokalt rättvisa utsläpp”

Styrelsens mål i Göta Lejons affärsplan:

*Bolaget uppmanar våra kunder att redovisa sina klimatavtryck vid reparation och återställande av skadad egendom.*

*Bolaget ska utreda om vi kan påverka våra kunder genom premiesättning.*

*Aktivitet: Bolaget kommer att under 2018 ta upp klimatavtryck vid skador vid konferenser, seminarier och enskilda kundbesök för att medvetandegöra frågeställningen främst hos våra fastighetsägande kunder. Vidare kommer bolaget att ta del av den forskning som sker inom området.*

### **Nuläge**

Försäkringsperspektivet i ett captive innebär att skydda ägarens ekonomiska värden och förhindra avbrott i verksamheter. För Göta Lejon tydliggörs detta i bolagets ägardirektiv som anger vikten av det skadeförebyggande arbetet.

Hållbarhet hänger tydligt ihop med att förebygga egendomsskador. Till exempel förbrukar en brand resurser och kan dessutom ge okontrollerade utsläpp vid släckningsarbetet.

Bolagets premiesättning tar hänsyn till historiskt skadeutfall, vilket innebär att de verksamheter som är skadedrabbade får högre premie. På detta sätt är klimatavtrycket en indirekt faktor i premiesättningen.

### **Befintliga byggnader**

Den huvudsakliga drivkraften i Göta Lejons skadeförebyggande arbete är att minska risken och konsekvensen för brandskador. Varje brand har en miljöpåverkan genom okontrollerade utsläpp av rökgaser, släckvatten och i brandrester. Dessutom ska byggnaden återställas dvs material ska produceras, transporteras och monteras.

Vid Göta Lejons riskbesiktningar undersöks vilka potentiella brandkällor som finns i en byggnad, faktorer som kan avgöra hur en brand utvecklas samt hur en brand kan begränsas om den väl inträffar. Göta Lejon ger förbättringsinriktade praktiska rekommendationer för att undvika och minimera brand.

Göta Lejons kundansvariga utför kontinuerliga kundmöten och följer upp rekommendationer från riskbesiktningarna. På kundmöten sker ständigt en dialog kring verksamheten och dess risker.



# Göteborgs Stad

## Försäkrings AB Göta Lejon

### Nybyggnation

Staden har ett program för miljöanpassat byggande som Fastighetskontoret tillämpar vid markanvisningar. I det uppdaterade programmet från 2017 finns en checklista och där ingår ett antal klimatpunkter som ska uppfyllas vid nybyggnationer. Punkterna gäller främst klimatpåverkan från stommen och grundkonstruktionen, nettoenergiebehovet och förekomst av förnybar energi mm. Programmet är tänkt att i förlängningen även kunna fungera som vägledning för stadens förvaltande bostadsbolag vid om- och tillbyggnad av bostadshus.

Ska en god bild av hela klimatavtrycket kunna ges vid om- och tillbyggnad, eller reparation, krävs enligt Fastighetskontoret kompletta livscykelanalyser. Göta Lejon bedömer inte det som rimligt att bolaget själva utför den typ av analyser i dagsläget. Ett första steg kan istället vara att Göta Lejons kundansvariga tar upp programmet för miljöanpassat byggande vid kundmöten med bostadsbolagen.

### Genomförda aktiviteter

- Göta Lejon har det senaste året utökat riktade åtgärder till kundernas försäkringsansvariga och andra nyckelpersoner inom stadens byggande verksamheter.
- Ett riktat seminarium har varit med fokus på trähus. Syftet var att höja kunskapen om egendomsrisker och restvärde vid stor brandskada. Hållbarhet och livscykelperspektivet diskuterades.
- Ett riktat seminarium har genomförts angående isoleringsmaterial. Syftet var att fokusera på risker med brännbar isolering, specifikt plastisolering. En brand i en byggnad med plastisolering kan få förödande konsekvenser för miljö, hälsa och egendom.

### Förslag på framtida aktiviteter

- Bevaka forskningsresultat avseende brandskydd för inventarier. Brandsäkra inventarier minskar storskadepotentialen.
- Fortsatt bevakning av byggfrågor i kundrelationerna som tex programmet för miljöanpassat byggande.
- Vid eventuell stor brandskada poängtera för kunden att uppbyggnad ska ske i enlighet med programmet för miljöanpassat byggande.