



Bilaga J

Styrelsen 2018-08-27

Diarienummer: 0080/17

Handläggare: Peter Berggren
Tel: 031 368 54 56
E-post: peter.berggren@gshab.goteborg.se

**Återrapportering handlingsplan 2017 års ägardialog
Göteborg & Co AB - Anläggningsstrategi, relation till badstrategi**

Förslag till beslut i styrelsen för Göteborgs Stadshus AB

1. Rapporten från Göteborg & Co AB, som lämnas i enlighet med beslutad handlingsplan för 2017, anmäls och antecknas.

Bakgrund

Av ”Riktlinjer och direktiv för Göteborgs Stads bolag” framgår att Stadshus ska genomföra ägardialog med moderbolagen och de interna bolagen minst en gång per år. Stadshus ska också genomföra ägardialog med BoPlats Göteborg AB och de regionala bolagen, i nära samverkan med övriga ägare.

Ägardialogen ska ta sin utgångspunkt i möten där styrelse möter styrelse i syfte att stärka och tydliggöra den politiska styrningen av bolagen. I uppdraget att företräda ägaren ligger också att vid behov tydliggöra ägarens mål med verksamheten och att stödja bolagen i genomförandet.

Efter genomförd ägardialog fastställer Stadshus en handlingsplan utifrån vad som framkommit under dialogen. Av handlingsplanen framgår vilka aktiviteter som ägardialogen gett upphov till och vilken återrapportering som förväntas ske.



Bilaga J

Styrelsen 2018-08-27

Ärendet

Styrelserna i Göteborgs Stadshus AB (nedan Stadshus) och Göteborg & Co AB (nedan Göteborg Co) genomförde i oktober 2017 en ägardialog. I handlingsplanen från ägardialogen erhöll Göteborg Co ett antal uppdrag. Vid Göteborg Co:s styrelsemöte 15 juni 2018 beslutades att återrapportera ”Anläggningsstrategi, relation till badstrategi” i enlighet med uppdraget:

” I linje med den anläggningsstrategi som Stadshus AB antecknade 2016 pågår ett flertal genomförande- och planeringsprojekt. Parallellt med detta utarbetar Nämnden för Idrott och Förening ett förslag till långsiktig badstrategi för Göteborgs Stad.

Göteborg Co ska beakta framlagda förslag och tankar i badstrategin och Fastighetsnämndens lokaliseringsutredning, och lämna ett yttrande till pågående genomförande- och lokaliseringsprojekt, relaterat till scenarios i förslaget till anläggningsstrategi.”

Göteborg Co har under våren deltagit i Stadsledningskontorets arbete och har som en del i arbetsprocessen på tjänstemannanivå beretts möjlighet att lämna synpunkter på lokaliseringsutredningens förslag.

Sammanfattningsvis bedöms följande synpunkter från Göteborg Co vara relevanta i det fortsatta utredningsarbetet:

- Ett bad i evenemangsstråket är positivt då det bidrar till liv och rörelse alla årets dagar.
- Med förslagen dimensionering, SM-nivå och 2000 läktarplatser enligt IoFF:s badutredning, är badets betydelse för stora internationella evenemang låg. Dock kan ett nytt bad, i den storleken, ha en stödjande funktion för internationella simtävlingar som uppvärmningsbad.
- Föreslagen placering närmast Ullevi, på ytan som kallas Valhalla grus, behöver planeras så att nödvändig utrymningsyta för Ullevi inte äventyras.

Göteborg Co och Got Event arbetar kontinuerligt för att relevanta behov kommer in i det fortsatta utredningsarbetet under 2018.



Ekonomiska konsekvenser

Ärendet bedöms inte få några ytterligare ekonomiska konsekvenser.

Olika perspektiv

Ärendet bedöms inte få några effekter inom barnperspektivet, jämställdhetsperspektivet, mångfaldsperspektivet, miljöperspektivet respektive omvärldsperspektivet.

Göteborgs Stadshus synpunkter

Göteborgs Stadshus gör bedömningen att rapporten, och det goda samarbetet mellan Göteborg Co och Stadsledningskontoret under beredningsarbetet, väl svarar på uppdraget från ägardialogen/handlingsplanen.

Bilagor

1. Protokollsutdrag och styrelsehandling Göteborg & Co AB 15 juni 2018, § 13
- Återkoppling uppdraget Anläggningsstrategi, relation till badstrategi

Expedieras

1. Kommunstyrelsen
2. Göteborg & Co AB

GÖTEBORG & CO AB

PROTOKOLLSUTDRAG (5/2018)

Vid styrelsemöte i Göteborg & Co AB

2018-06-15

13 § Återkoppling uppdraget Anläggningsstrategi, relation till badstrategi (bilaga 6)

Förelåg förslag till återkoppling till Stadshus AB och förslag till beslut enligt bilaga till kallelsen.

Styrelsen beslutade;

3. Godkänna upprättat underlag som slutligt svar på uppdraget Anläggningsstrategi, relation till badstrategi
4. Översända detta till Göteborgs Stadshus AB
5. Ge Got Event AB i uppdrag att efter samråd med berörda myndigheter konkretisera kraven på utrymningsyta för Ullevi vad avser storlek, utformning m.m.

Paragrafen justerades omedelbart.

Dag som ovan



Jan Persson

Justeras:



Håkan Linnarsson



Pär-Ola Mannfred

Styrelsen 2018-06-15

Diarienummer: 0274/17
Handläggare: Anki Sande, Anders Söderberg
031-368 80 14
anders.soderberg@goteborg.com

Slutlig återkoppling uppdraget Anläggningsstrategi, relation till badstrategi

Förslag till beslut i styrelsen för Göteborg & Co AB

Styrelsen föreslås besluta

- 1) Godkänna upprättat underlag som slutligt svar på uppdraget Anläggningsstrategi, relation till badstrategi.
- 2) Översända detta till Göteborgs Stadshus AB.
- 3) Ge Got Event i uppdrag att efter samråd med berörda myndigheter konkretisera kraven på utrymningsyta för Ullevi vad avser storlek, utformning m.m.
- 4) Omedelbart justera.

Ärendet

Den 2 oktober 2017 genomförde Stadshus AB och Göteborg & Co ägardialog för klustret Turism, Kultur och Evenemang.

Stadshus beslöt på sitt styrelsemöte den 30 oktober 2017 om en handlingsplan från ägardialogen med 4 aktiviteter varav 3 riktades mot klustret. En av aktiviteterna formulerades enligt följande:

Anläggningsstrategi, relation till badstrategi

I linje med den anläggningsstrategi som Stadshus AB antecknade 2016 pågår ett flertal genomförande- och planeringsprojekt. Parallellt med detta utarbetar Nämnden för Idrott och Förening ett förslag till långsiktig badstrategi för Göteborgs Stad.

Göteborg Co ska beakta framlagda förslag och tankar i badstrategin och Fastighetsnämndens lokaliseringsutredning, och lämna ett yttrande till pågående genomförande- och lokaliseringsprojekt, relaterat till scenarios i förslaget till anläggningsstrategi.

Uppdraget skulle enligt handlingsplanen avrapporteras i december 2017. Ur uppdraget framgick att Fastighetsnämndens lokaliseringsutredning skulle ligga till grund för bolagets yttrande. Med bakgrund av att Stadsledningskontoret inför bolagets svar informerade om att

lokaliseringsutredningen planerades slutrapporteras till KS AU under kvartal 1 2018 samt att man bjöd in Göteborg & Co i arbetet svarades Stadshus i december 2017 att:

- 1) Göteborg & Co lyfter in sina synpunkter direkt i Stadsledningskontorets arbete och att anläggningsstrategins intentioner framförs i det sammanhanget.
- 2) Göteborg & Co, i samband med Stadsledningskontorets avrapportering till KS AU under kv 1 2018, återrapporterar Stadsledningskontorets rapport till Göteborgs Stadshus AB:s styrelse och kompletterar med eventuella synpunkter som avviker från Stadsledningskontorets förslag.

Göteborg & Co har under våren deltagit i Stadsledningskontorets arbete och har som en del i arbetsprocessen på tjänstemannanivå beretts möjlighet att lämna synpunkter på lokaliseringsutredningens förslag.

Efter det att badutredningen lämnat sin rapport har kommunstyrelsen 23 maj 2018 fattat beslut i ärendet "Nästa steg för att ersätta Scandinavium samt ersättning för Lisebergshallen". I förslaget ingår att förlägga ett nytt centralbad som ersättare för Valhallabadet i nära anslutning till de nya arenorna.

Beslutet innebär att några av de synpunkter som lämnats gällande övriga lokaliseringsförslag inte längre är relevanta i det fortsatta utredningsarbetet.

Efter kommunstyrelsen yrkande och beslut bedöms följande synpunkter sammanfattningsvis vara relevanta att ta med i det fortsatta utredningsarbetet.

Under förutsättning att centralbadet dimensioneras för SM-tävlingar (2000 läktarplatser enligt IoFF:s badutredning) är badets betydelse för stora internationella evenemang låg. Dock kan ett nytt bad i den storleken ha en stödande funktion för internationella simtävlingar som uppvärmningsbad, under förutsättning att det placeras i mycket nära anslutning till den nya arena där en temporär tävlingsbana kan byggas upp.

Att placera ett bad i evenemangsstråket är positivt i perspektivet att det bidrar till liv och rörelse alla årets dagar.

I förslaget placeras badet i ytan närmast Ullevi på ytan som kallas Valhalla grus. En sådan placering behöver planeras så att nödvändig utrymningsyta för Ullevi inte äventyras.

Evenemangsområdet behöver ses som en helhet. Om alternativet att förlägga badet i evenemangsområdet innebär att Valhalla-grus betydelse som utrymningsyta för Ullevi försvinner, kan ett annat placeringsalternativ vara att föredra.

Efter det att kommentarerna lämnats till utredningen har frågan om konkreta krav på utrymningsytans storlek och egenskaper bland annat lyfts i ägardialogen mellan Göteborg & Co och Got Event i syfte att säkerställa att en komplett kravbild kommer in i det fortsatta utredningsarbetet.

Ekonomiska konsekvenser

Återrapporteringen innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Olika Perspektiv

(Barnperspektivet, Jämställdhetsperspektivet, Mångfaldsperspektivet och Miljöperspektivet)

Göteborg & C har inte funnit några särskilda aspekter på frågan ur ett återrapporteringsperspektiv. I den fortsatta areautredningen kommer perspektiven med största säkerhet att beaktas ytterligare.

Bilagor

Expedieras

Göteborgs Stadshus AB

Got Event AB

Stadsledningskontoret