

Informationsärende – Seminarium kring Fördelningsmodellen för socialt blandat boende i Almedalen 2018

Sammanfattning

Älvstranden Utveckling planerar att arrangera ett seminarium om bostadspolitik i Almedalen i år. Ämnet är av stort nationellt intresse med många förfrågningar om information. Tyvärr fick ämnet inte plats inom Västsvenska Arenan – det gör att vi får en merkostnad på tidigare beslutade kostnader Almedalen.

Vi har hyrt en lokal i centrala Visby där vi ska presentera vårt förslag om Fördelningsmodell för socialt blandat boende i Frihamnen och ha ett panelsamtal om hur kommuner och andra aktörer kan bygga nya hyresrätter i attraktiva lägen till hyror som även människor med lägre inkomster kan bo i.

Kostnader

Total kostnad cirka 100 000 kronor. Kostnaden inkluderar moderator, teknik, lokal, hyrmöbler, tält, resor och kringkostnader. Kostnaden tas ur ordinarie budget kommunikationsavdelningen.

Mer information

Utförlig information kring Fördelningsmodellen finns i Styrelsehandling 25, Styrelsesammanträde 2018-04-20.

Olika perspektiv

Barnperspektivet

Bostadslösa barnfamiljer blir en prioriterad grupp i förslaget till fördelningsnyckel. I dag finns cirka 680 barn i staden som bor under besvärliga förhållanden utan eget varaktigt boende. Projektet avser erbjuda förtur till dessa grupper med hänvisning till barnperspektivet och rätt till bostadsperspektivet. Att ha en fast bostad är en förutsättning för trygga och jämlika uppväxtvillkor för alla barn.

Jämställdhetsperspektivet

Ensamstående med barn utgör ibland bostadslösa barnfamiljer. Förslaget ger möjligheter att erbjuda förtur för ensamstående föräldrar. Fast bostad är en förutsättning för att uppnå jämlika livschanser. Genom förslaget kan grupper med lägre inkomster efterfråga boende i Frihamnen. Förslaget förväntas gynna kvinnor som grupp och leda till ökad jämställdhet eftersom kvinnor som grupp ofta har lägre löner och arbetar ofta deltid.

Mångfaldsperspektivet

Förslaget ger en god träffsäkerhet i att åstadkomma en blandad befolkning i Frihamnen. Genom modellen tas ett stort kliv i arbetet med att konkret motverka boendesegregationen i Göteborg.

Miljöperspektivet

Vi bedömer att ärendet bedöms inte få några effekter inom miljöperspektivet.

Omvärldsperspektivet

Omvärlden följer med stort intresse Frihamnsprojektets utveckling. Projektet tangerar stora bostadspolitiska frågeställningar såsom utveckling av bruksvärdesmodellen och sociala bostadsåtgärder.

Genom att kunna presentera en konkret fördelningsmodell som accepteras av projektets intressenter tas ett viktigt steg i projektets utveckling. Projektet som helhet bidrar till att lyfta frågan om behovet av nationella styrmedel som motverkar segregation och skapar social blandning. Genom de riktade förturerna erbjuds boende till grupper som har svårt att hävda sig på bostadsmarknaden och som staden i nuläget har stora kostnader för i och med köpta boendelösningar. 2016 landade stadens kostnader för köpta boenden för bostadslösa på cirka 820 miljoner kronor.

Föredragande

Processledare social hållbarhet Kristian Käll föredrar ärendet.