

Skaderapport och säkerhetsarbete 2017

Bostads AB Poseidon



Dokumentnamn	Författare	Ansvarig	Datum	Sida
Skaderapport och säkerhetsarbete	Annicka Thorin	Annicka Thorin	2018-04-04	2 av 2

1 Sak- och egendomsskador

Bolagets totala skadekostnad för 2017 uppgår till 60,5 mkr, där vatten utgör den enskilt största posten för samtliga distrikt samt står för den största kostnadsökningen jämfört med år 2016. Orsakerna är bl.a. läckage, bristfälliga tätskikt och uttjänta stammar.

<i>belopp i kkr</i>	2017	2016
Vatten	41 293	27 755
Brand	12 816	11 093
Glas	1 012	1 023
Inbrott och övriga skador	4 942	5 269
Klotter	441	361
Summa skador inkl klotter	60 504	45 501
Kostnad per lägenhet	2 252	1 695

2 Personskador och incidenter

Under året har tjugo (20) skador och incidenter inträffat bland personalen. Av dessa händelser är tretton (13) av typen halk-, snubbel- och klämskador.

Fyra (4) fall av hot mot personal har rapporterats under året och vid ytterligare tre (3) tillfällen har personal utsatts för fysiska attacker i form av kastade föremål.

Vid ett tillfälle har vår personal påträffat en död man som utsatts för brott och vid ett annat har vapendelar påträffats.

3 Systematiskt brandskyddsarbete (SBA)

Brandskyddsarbete har genomförts enligt Räddningstjänstens regelverk.

Egenkontroller är genomförda och dokumenterade.

4 Övrigt förebyggande säkerhetsarbete

All personal utbildas minst vartannat år i Hjärt- och Lungräddning (HLR).

Huvudkontoret och samtliga distriktskontor är försedda med hjärtstartare.

Arbetsmiljöronder genomförs fyra gånger per år och följs upp på Distriktsråd och Arbetsplatsträffar.