

# **STYRELSEHANDLING nr 11**

## **2018-05-29**

### **Göteborgsförslag nr 610, Hammarkulletorget**

#### **Beslut**

---

Styrelsen föreslås att:

- Styrelsen tillstyrker Göteborgsförslag nr 610 avseende de delar av förslaget som avser belysning och marknad på torget.
- Styrelsen avstyrker Göteborgsförslag nr 610 för de delar av förslaget som avser uppförande av en fontän och en trappa.
- Beslutet expedieras till förslagsställaren med kopia till Konsument och medborgarservice.

## Göteborgsförslag nr 610 Registrerat 2017-12-19

### Avser Torget i Hammarkullen

#### Sammanfattning

Genom att utveckla torget i Hammarkullen med fontän, belysning, trappor och marknad vill vi stärka Hammarkullen som lokalsamhälle och göra torget till en positiv mötesplats.

#### Hela förslaget

##### Bakgrund

Detta förslag har gjorts av elever på Nytorpsskolan som en del av elevens val i dec 2017. Vi började med att göra en enkät där vi frågade 118 som bor och arbetar i Hammarkullen vilka platser de tycker om och inte tycker om och vilka förslag de hade på förbättringar. I enkäten blev torget utpekade som den viktigaste platsen i Hammarkullen. Svaren var både positiva och negativa. Det är en plats dit man kommer för att träffa andra och utföra ärenden. Samtidigt upplever många torget som en otrygg och skräpig plats. Om vi inte förbättrar torget så finns det risk för att människor lämnar Hammarkullen för att det inte är en plats där man vill att ens familj växer upp.

##### Vårt förslag

Vi vill förändra torget i Hammarkullen så det blir en mötesplats och stärka Hammarkullen som eget lokalsamhälle. Vi vill att människor ska kunna träffas på torget och inte behöva åka till Angered. Torget är gammalt och behöver göras finare och det behövs mer aktiviteter. Vi vill vara stolta över vårt område. Vårt förslag är att göra en fontän i mitten av torget och lägga mycket belysning på torget. Detta för att det ska bli en mer inbjudande plats och tryggare plats att vara på på kvällen. Mot berget vill vi ha trappor som man kan sitta i och prata och njuta av det fina torget. Torget behöver också en marknad som kan öppna på helger. Detta för att skapa mer liv och rörelse på torget och göra det till en mer positiv plats.

#### Presidiet vid GöteborgsLokalers bedömning

Förslaget innehåller 4 delar som bör behandlas separata, fontän, trappa, belysning och torghandel på helgen.

##### Fontän i mitten av torget.

Rinnande vatten tex. i form av en fontän är rogivande och ett vackert blickfång och kan därför vara till fördel för torgets funktion. De erfarenheter vi har av fontäner är dock att de är dyra att bygga och än mer kostsamma att hålla igång. Skräp täpper ofta till reningsanläggning och stillestånd i driften är vanligt. Vi ser därför stora svårigheter såväl skötselmässigt som ekonomiskt att bygga och förvalta en fontän varför presidiet rekommenderar styrelsen att avvisa förslaget.

##### Trappa

En trappa med utsikt mot torget fanns med bland förslag redan i mars 2007 i samband med ett större utvecklingsarbete kallat Framtidsverkstaden. Detta förslag avvisades dock pga den höga kostnaden för bygget. Bedömningen att bygget av en trappa skulle innebära en alltför stor kostnad i förhållande till de fördelar den ger kvarstår. Förslaget föreslås avslås.

##### Belysning

Belysningen av torgytan är viktig för trygghet och trevnad. Förslaget pekar på en mycket viktig funktion för torgets utveckling. Vi tar till oss förslaget och kommer att arbeta utifrån detta. Åtgärder genomförs redan nu. I samband med torgprojektet utvecklas belysningen mellan affärshuset och äldreboendet. Likaså förbättras belysningen under taksprånget ut mot torget. Full effekt av beslutade åtgärder nås dock inte innan fasadbytet på äldreboendet är gjort då viss belysning behöver fästas i fasad på äldreboendet. En fortsatt översyn av belysningen på torget sker löpande med beaktande av det lämnade förslaget. Förslaget tillstyrks med pågående och planerade åtgärder.

##### Torghandel

Viss torghandel förekommer på Hammarkulletorget. När ansökan om att få ställa upp vagn eller bord för tillfällig försäljning behandlas dessa generellt positivt förutsatt att verksamheten uppfyller myndighetskrav. Vi noterar dock att intresset för att etablera denna form av handel från seriösa aktörer är relativt litet.

Torghandelns aktörer blir färre över hela landet och det är svårt att få en levande torghandel även på mycket etablerade platser som Kungstorget. Bolaget kommer att verka för att torghandel kan bedrivas på torget. Förslaget tillstyrks.

#### **Allmänna förutsättningar**

Torgytan kommer vid en större planerad ombyggnad av äldreboendets fasader att fungera som uppställningsplats för byggbodar mm. Transporter kommer också att gå över torget och byggställning kommer att påverka och inkräkta på torgytan varför en eventuell upprustning av ytan inte kan ske innan ombyggnaden är klar.

GöteborgsLokaler har under de senaste 3 åren och kommande år en stor investeringsbudget för Hammarkulletorget. Bland åtgärderna kan nämnas ombyggnad av centrumbyggnaden för folkhögskolan, utbyggnad av grönsaksbutiken till en livsmedelsaffär, till och ombyggnad av bibliotek och medborgarkontor, omläggning av gångstråk mellan Folkets hus och badet, totalrenovering av Hammarbadet och det kommande fasad och fönsterbytet på Hammarhus. Sammanlagt uppgår kostnaderna för detta till långt över 100 miljoner kronor. Det är viktigt att alla GöteborgsLokalers handelsplatser kan få resurser för nödvändig utveckling. I utvecklingsarbetet har Hammarkullen redan nu något som närmast kan betecknas som en mycket gynnad position.

#### **Uppföljning av tidigare önskemål**

Vid Framtidsverkstadens workshop 2007 framkom en ”bottenlista” där de faktorer som GöteborgLokaler kan påverka till stor del är åtgärdade.

#### **Bottenlistan (antal röster)**

20 brist på engagemang och gemensamt ansvar  
13 dålig offentlig service  
12 betongkänsla  
8 hög arbetslöshet  
8 dålig belysning  
7 för litet bibliotek och medborgarkontor  
6 inåtvända verksamheter  
5 känd matbutik saknas  
5 svarta marknaden  
5 fel infart till torget  
5 Hammarkullen skrivs ner i media  
5 dålig framtidstro

Offentlig service har förbättrats genom utbyggnaden av bibliotek och medborgarkontor och genom etableringen av folkhögskolan. Renoveringen av Hammarbadet bidrar också.

Nya fasader på äldreboendet avser minska betongkänslan runt torget.

Belysningen förbättras som tidigare beskrivits.

Matbutiken har utökad yta och större sortiment. De har idag ca 2500 artiklar i sitt sortiment och siktar på 3000.

#### **Förslag till beslut**

- Att styrelsen tillstyrker Göteborgsförslag nr 610 avseende de delar av förslaget som avser belysning och marknad på torget.
- Att styrelsen avstyrker Göteborgsförslag nr 610 för de delar av förslaget som avser uppförande av en fontän och en trappa.
- Att beslutet expedieras till förslagsställaren med kopia till Konsument och medborgarservice.

Presidiet i Förvaltnings AB GöteborgsLokaler

Lage Rahm  
Ordförande

Lisbeth Boethius  
Vice ordförande