

## **Yttrande till Kommunstyrelsen över motion (SD) om att bygga fler parkeringsplatser på Saltholmen**

---

### **Sammanfattning**

Parkeringsbolaget ombeds av Kommunstyrelsen att yttra sig om motion om att utreda möjligheterna att bygga parkeringshus eller parkeringsark på Saltholmen. Parkeringsbolaget avstyrker förslaget om utredning då detta redan pågår inom ramen för TPUSS (Trafik och Parkeringsutredningen Södra Skärgården) som leds av Stadsbyggnadskontoret.

### **Förslag till beslut**

*Styrelsen föreslås besluta*

Att avstyrka motionen då utredning att tillskapa fler parkeringsmöjligheter på Saltholmen redan pågår inom ramen för TPUSS (Trafik och Parkeringsutredningen Södra Skärgården) som leds av Stadsbyggnadskontoret.

Göteborg den 4 april 2016

*Maria Stenström*

VD

*Karin Lindroth*

Stadsutvecklare

**Bilaga:** Motion av Staffan Levinsson (SD) om att bygga fler parkeringsplatser på Saltholmen

### **Ärendet**

Kommunstyrelsen har begärt yttrande från Parkeringsbolaget över motion av Staffan Levinsson (SD) om att bygga fler parkeringsplatser på Saltholmen. Remissvar har även begärts av Byggnadsnämnden, Fastighetsnämnden, Trafiknämnden, SDN Västra Göteborg.

Remissvaret ska vara stadsledningskontoret tillhanda senast den 29 april 2016.

I de instruktioner som skickats från stadsledningskontoret ska yttrande vara nämnd-/styrelsebehandlat och tydligt uttrycka om nämnden/styrelsen tillstyrker, avstyrker eller inte tar ställning till förslagen.

### **Parkeringsbolagets övervägande**

Saltholmen och Långedrag är de platser där boende i Göteborgs södra skärgård parkerar sina fordon eftersom biltrafik inte tillåts på öarna. Parkeringssituationen är ansträngd. Många boende står i kö för att få möjlighet att parkera. I november 2015 var kön 1200 personer, varav ca 600 varken har p-tillstånd eller en förhyrd plats på något område på Saltholmen eller i Långedrag.

Parkeringsbolaget tillstyrker motionen då utredningen om möjligheterna att bygga parkeringshus eller parkeringsark pågår inom ramen för TPUSS.

## Historik

2001 ansökte Parkeringsbolaget om bygglov för parkeringsdäck. Byggnadsnämnden beslutade då i stället att Stadsbyggnadskontoret i samråd med Parkeringsbolaget, Grefab och Trafikkontoret skulle utreda möjligheten till fler parkeringsplatser med flytbryggor.

Detta mynnade 2005 ut i utredningen "Förstudie tillgänglighet Saltholmen och Göteborgs skärgård". Utifrån den sökte Parkeringsbolaget 2007 om bygglov till nya markparkeringsplatser, ny bussangöring med uppställning framför färjetterminalen och ombyggnad av parkeringsytan framför vagnhallen. Resultatet blev 116 nya markparkeringsplatser. 2013 tillskapades 61 nya platser och dessutom infördes ett parkeringsledningssystem som i realtid visar lediga besöksparkeringsplatser 2014.

## Trafik- och parkeringsutredningen i Södra Skärgården

2012 skrev dåvarande Parkeringsbolagets presidium till Byggnadsnämnden. Frågan som ställdes var hur Byggnadsnämnden såg på att bygga 150-200 nya parkeringsplatser i en ny anläggning. Svaret från Byggnadsnämnden var att en parkeringsutredning skulle startas upp och beräknades då vara klar i början av 2013. Parkeringsbolaget har en nära samverkan med Byggnadsnämnden och vi ser att den utredningen blev TPUSS (Trafik- och parkeringsutredningen) och att den behövde längre tid på sig att slutföras. Det är viktigt att den tidsplan nu hålls som är kommunicerad; att ett remissförslag där bland annat framtida läge för terminalen ska ingå skickas ut hösten 2016.

## Åtgärder på kort sikt för att öka möjligheterna att parkera i Saltholmen och på Långedrag

Parkeringsbolaget arbetar för tillfället med flera åtgärder som på kort sikt kommer att möjliggöra för fler boende att parkera. I april kommer styrelsen behandla förslag om villkorsändring för att ändra upplåtelseformen. Styrelsen kommer också behandla förslag att omvandla besöksparkering till boendeparkering och en cykelmobilitetsutredning pågår i området. Samtidigt har presidierna i Parkeringsbolaget och i Grefab träffats och som en följd av det mötet jobbar nu bolagen med att utreda förutsättningarna för ökat samnyttjande av ytor. Framför allt för att öka antalet besöksparkeringar.

De långsiktiga förutsättningarna för Saltholmen måste dock klarläggas så att osäkerheten om framtida terminalläge, i synnerhet för att investera i nya anläggningar, tas bort. Skapas en säkerhet om detta kommer också en mer hållbar parkeringssituation på Saltholmen och i Långedrag kunna skapas.

## Ekonomiska konsekvenser

Frågan om att utreda möjligheterna att bygga parkeringshus eller parkeringsark pågår redan inom ramen för TPUSS. Parkeringsplatser i parkeringshus kostar betydligt mer per plats än markparkering i produktions- och driftskostnader. En sådan investering kräver också en långsiktighet i läget för terminalen för att det ska vara genomförbart. Om ytor på Saltholmen kan frigöras från parkering genom att förlägga delar av parkeringen i p-hus kan dock andra värden tas tillvara och skapas på platsen.

## Barnperspektivet (FN:s barnkonvention)

Barnperspektivet tas omhand i TPUSS.

## Jämställdhetsperspektivet

Jämställdhetsperspektivet tas omhand i TPUSS.

### **Mångfaldsperspektivet**

Mångfaldsperspektivet tas omhand i TPUSS.

### **Miljöperspektivet**

En ökad biltrafik till Saltholmen ger ökad miljöpåverkan.

### **Omvärldsperspektivet**

Omvärldsperspektivet tas omhand i TPUSS.



---

### **Motion av Staffan Levinsson (SD) om att bygga fler parkeringsplatser på Saltholmen**

*Göteborg 2016-01-21*

Parkeringssituationen på Saltholmen har länge varit oklar och svår. Det drabbar turister och tillfälliga besökare men framförallt permanent boende i södra skärgården. Dessa problem kommer att eskalera de närmaste åren i och med att fler bostäder byggs på öarna.

I åratal har frågan utretts utan att någon slutgiltig lösning har presenterats. Det senaste är att de förhyrda parkeringsplatserna sägs upp och ersätts med områdestillstånd. Med detta förslag finns risken att parkeringsplatserna inte räcker till för alla. I synnerhet när boende, hantverkare, företagare och andra ska dela på platserna. Återigen återremitterades ärendet i parkeringsbolaget.

Kan inte boende på öarna hitta parkering kan det strida mot kommunallagens likställighets- princip. Detta enligt en debattartikel i GP av en före detta chef vid stadsledningskontoret.

Så här får det inte fortsätta utan Göteborgs Stad måste nu en gång för alla lösa parkeringsproblemen för de boende och alla andra som ska ut till södra skärgården. Det kan t ex ske genom att bygga parkeringshus eller att anlägga en flytande parkeringsark. Hela staden måste få rimliga villkor för att kunna leva vidare och utvecklas.

#### **Kommunfullmäktige föreslås besluta:**

Att utreda möjligheterna att bygga parkeringshus eller parkeringsark för att utöka antalet parkeringsplatser på Saltholmen så att parkeringsplatserna räcker till alla som ska ut till södra skärgården.

*Staffan Levinsson (SD)*