

## Beslutsärende – Korrigerat styrelsebeslut Östra Kvillebäcken

### Förslag till beslut

- Styrelsen beslutar om ett tilläggsäskande om 82,0 mnkr för exploateringen av Östra Kvillebäcken.

### Bakgrund

Styrelsen beslutade 2009 om en budget om 55,0 mnkr för infrastrukturåtgärder inom Östra Kvillebäcken.

På styrelsesammanträdet 2009 gjordes en ekonomisk redovisning av ekonomin för exploateringen av Östra Kvillebäcken. Styrelsen beslutade dock inte om övriga redovisade kostnader för rivning, sanering, omkostnader samt risk/reserv som uppgick till 82,0 mnkr (Bilaga 1).

Förhandsinformation kring ärendet lämnades vid föregående styrelsesammanträde den 24 november 2017.

### Ärendet

Styrelsen tog aldrig formellt beslut för investeringarna avseende kostnader för rivning, sanering, omkostnader samt risk/reserv om totalt 82,0 mnkr.

### Föredragande

Chef ekonomi Mi Mathiesen och projektchef Thomas Nygren föredrar ärendet.

### Bilagor

Bilaga 1. Kvillebäcken ekonomi från styrelsemötet 2009.

Bilaga 2. Ekonomisk sammanställning.

# Kvillebäcken - ekonomi

		Totalt	
<b>Infäkter</b>	<b>Bostäder</b>	<b>520.0 "</b>	
	<b>Kontor</b>	<b>20.0 "</b>	
<b>Kostnader</b>	<b>Förvärv</b>		
	<b>Utjämnning</b>		
	<b>Rivning</b>		
	<b>Sanering</b>		
	<b>Infrastruktur</b>	<b>- 125.0 "</b>	
	<b>Omkostnader</b>		
	<b>Risk/reserv</b>		
<b>Resultat</b>			<b>33.9 "</b>

# ÄSKANDE 1 KVILLEBÄCKEN – 82,0 MNKR

	Kalkyl 2009	Beslut 2009	Kompletterande äskande 2018
<b>Kvillebäcken 2017-12-31</b>			
Infrastruktur (styrelsebeslut 2009-11-26)	55	55	
Rivning, sanering, omkostnader mm (Beslut saknas)	82		82
<b>SUMMA:</b>	<b>137</b>	<b>55</b>	<b>82</b>

Styrelsen beslutade år 2009 om en budget om 55 mnkr inklusive moms för infrastruktur inom Kvillebäcken. På styrelsemötet gjordes en ekonomisk redovisning av kalkylen för Kvillebäcken. Vid genomgång kan konstateras att styrelsen inte beslutade om hela kalkylen. Posterna övriga kostnader för rivning, sanering, omkostnader mm som uppgick till 82,0 mnkr finns det inget beslut om.