

VD-rapport

I min roll som tf VD och koncernchef kommer jag att använda mig av följande styrande dokument för att fortsätta den förändringsresa som vi är mitt i! Vårt ägardirektiv, vår koncerngemensamma affärsplan 2018, samt vårt mål och inriktningsdokument. Jag kommer också att fortsätta leda mot våra tre definierade "operativa" fokusområden, Nyproduktion, Varsam renovering och Utvecklingsområden. Jag kommer dessutom styra mot en **tydlig** koncern. Att ta vid där vi står just nu och starkt driva framåt på den inslagna vägen är givet fokus för mig. Jag har den senaste veckan fokuserat på följande:

Bergsjön

Där är väktarna åter i tjänst, vilket betyder mycket för koncernens fortsatta planering, investeringar och agerande i området.

Pågående affär

Ett flertal möten med berörda parter samt uppföljning av media gällande förhandlingen med Victoria Park.

Koncerngemensamt

Arbetet fortskrider med vår koncerngemensamma hyresförhandling. Hyresgästföreningen har agerat aktivt mot våra hyresgäster samt direkta utskick till våra bolags styrelser. Nu väntar ett möte med SABO i frågan och senare ett möte i Hyresmarknadskommittén. (HMK) Vill bara påminna om att förhandlingen pågår och fullmakterna från bolagen till vår förhandlingsgrupp gäller.

Medarbetare

Onsdagen den 8 november samlas koncernens alla ledningsgrupper på Liseberg för en eftermiddagsövning med bland annat en extern föreläsare Johannes Hansen som skall ge oss förutsättningar att bli modigare. Vi kommer att avsluta med gemensam middag.

Utmaning parkering

Jag har initierat ett möte med VD Parkeringsbolaget Maria Stenström, Fastighetsdirektör Martin Öbo och mig själv i frågan gällande parkeringsfrågan ur ett hela staden perspektiv.

Hyresrätt / BRF

Har satt igång ett arbete kring att fördjupa arbetet gällande svaret till Stadshus och KF gällande hur koncernen strategiskt arbetar med frågan om konvertering av hyresrätt till bostadsrätt samt övriga alternativa boendeformer.

MIPIM

Vi behöver besluta vilka som deltar från koncernen.

Stadshus 27 november

Kort avstämning hos Stadshus, vilka närvarar och genomför återrapporteringen?

Vattenläcka i Göteborg

Tisdagen den 31 oktober hade Kretslopp och Vatten en stor vattenläcka so påverkade våra hyresgäster över en stor del av staden. Detta innebär en hög belastning för Störningsjourens första natten.

Göteborg 2017-11-06

Martin Blixt

Tf VD Koncernchef Förvaltnings AB Framtiden