

GÅRDSTENSBOSTÄDER November

2017

Resultaträkning

nov-17

Resultaträkning, tkr	Utfall nov	P3 2017	förändr tkr
Hysesintäkter	180 813	181 324	-511
Förvaltningsintäkter	4 391	3 768	623
	<u>185 204</u>	<u>185 092</u>	<u>112</u>
Driftskostnader			
Värme	-20 726	-20 382	-344
Elström	-8 824	-9 598	774
Vatten & Avlopp	-7 085	-7 728	643
Renhållning	-5 593	-5 206	-387
Reparationer	-11 810	-10 701	-1 109
Fastighetsskötsel	-18 628	-18 617	-11
Driftadministration	-12 773	-13 425	652
Övrigt	-8 490	-6 026	-2 464
Delsumma driftkostnader	<u>-93 929</u>	<u>-91 683</u>	<u>-2 246</u>
Fastighetsskatt	-3 986	-3 986	0
Underhållskostnader	-21 467	-29 253	7 786
	<u>-119 382</u>	<u>-124 922</u>	<u>5 540</u>
Driftnetto	65 822	60 170	5 652
Avskrivning i förvaltning	-17 595	-19 270	1 675
Bruttoresultat	<u>48 227</u>	<u>40 900</u>	<u>7 327</u>
Centrala kostnader	-8 350	-8 328	-22
Övriga rörelsekostnader	-8 640	-8 522	-118
Rörelseresultat	31 237	24 050	7 187
Finansnetto	-4 962	-4 804	-158
Resultat före disp o skatt	<u>26 275</u>	<u>19 246</u>	<u>7 029</u>
Fastighetsresultatet	72 575	74 875	-2 300