



Dnr 0151/22

Dagordning arkitekturutskottet

Sammanträdesdatum: 2022-08-17

Tid: 10:00–12:00

Plats: Lokal 4011 samt Teams

Närvarande

Ledamöter

Björn Siesjö (ordförande)

Simon Wallqvist, plan

Astrid Bäckman, bygg

Mattias von Geijer, bygg

Övriga närvarande

Sofie Heimdal, bygg

Emma Bergström, bygg

Tobias Alves Martins, Bygg

Johan Hagsgård, EC bygg

Louise Kronander, Topo Arkitekter

Tobias Erics, Topo Arkitekter

Frånvarande

Ledamöter

Sabina Uzelac, plan (sekreterare)

Jonas Uvdal, plan

PLAN

1. Tid: 10:30 – 11:00

Uppstart AU Hösten 2022

Föredragande: Simon Wallqvist

Fråga

Studieresa AU 2a september

Diskussion

Diskussion kring Studieresa på cykel med fokus på östra Göteborg 2/9.

Dnr 0151/22

Dagordning arkitekturutskottet
Sammanträdesdatum: 2022-08-17

OBS: ANGE ALLTID FASTIGHETSBETECKNING

BYGG

2. Tid: 11:00 – 11:30

Bygglov för nybyggnad av förskola, Gitarrgatan 5, RUD 3:2

Föredragande: Sofie Heimdal

EC: Johan Hagsgård

Fråga

Diskutera volym och materialval

Diskussion

Ny förskola på nyligen antagen detaljplan. Omgivning som domineras av punkthusbyggelse och parkmiljö. Förslaget visar ett rationellt och hårt materialval med fokus på funktion.

Gestaltungsprincip enligt detaljplan: "Förskolebyggnaden utformas som en sammanhållen volym." Planbeskrivningen nämner även att "Takformen bör vara tydlig och sammanhållen".

Diskussion kretsade kring om volym och hanteringen i material och färg är i linje med gestaltungsprincipen om en sammanhållen volym. Fasadgestaltning med skivmaterial och byggnadens volymhantering bedöms hålla en låg ambitionsnivå och bör utvecklas. Färgsättningen uppfattas som enkelt inspirerad av omkringliggande färgsättning av punkthusbebyggelse.

Rekommendation

En betydligt högre grad av detaljering och omsorg efterfrågas. Förslaget bör bearbetas med mål om att skapa en mer sammanhållen volym och mer sammanhållen och kvalitativ materialhantering. Planens intentioner om utformning och anpassning behöver beaktas och inarbetas i förslaget. Föreslagen fasadgestaltning med skivmaterial och solavskärmning av sträckmetall rekommenderas omgestaltas där annat fasadmaterial provas. Tak bör anpassas i färgsättning till de svarta solcellerna.

3. Tid: 11:30 – 12:00

Bygglov Gårdsten 123:1 m.fl

Föredragande: Emma Bergström

EC: Johan Hagsgård

Fråga

Dnr 0151/22

Dagordning arkitekturutskottet

Sammanträdesdatum: 2022-08-17

Utformning, sökande vill diskutera det nya förslaget med AU

Diskussion

Bearbetning av förslag med utgångspunkt i Arkitekturutskottets rekommendationer från möte 29/6 2022.

Positiva förändringar i förhållande till tidigare förslag. Bra gestaltning av detaljer vid entréer. Redovisning av markförhållanden och förslag till möte mellan byggnaderna och naturmarken diskuterades. Bearbetning av sockelvåningar, möte mellan byggnader och naturmark redovisades. Tydligare markplan och utredningar av platsens förutsättningar krävs. Bland annat efterfrågas markplaneringsritningar som visar hur naturområdet skall hanteras.

Materialvalet av papp på taken diskuterades. Materialet upplevs som mindre kvalitativt gestaltningsmässigt. Synlighet kan vara bra att redovisa ur markhöjdsperspektiv.

Rekommendation

Utskottet rekommenderar att man fortsätter arbeta med gestaltningen av fasadelementen, högre grad av detaljering och omsorg efterfrågas. Nuvarande förslags rillor är bättre än tidigare utformning men ytterligare bearbetning rekommenderas så att elementverkan minskar. Utskottet skall genom ärendets handläggare bistå med referensprojekt där bättre gestaltning av fasader med gestaltade betongelement genomförts.

Utskottet rekommenderar starkt arkitekterna att besöka platsen för projektet för att på så sätt kunna svara bland annat på hur omgivande skogsterräng påverkar och påverkas av projektet. Renderingar och ritningar ska stämma överens med blivande växtlighet på platsen.

Utskottet rekommenderar att en utförlig markplaneringsritning tas fram där befintliga förutsättningar redovisas samt hantering av möte mellan byggnader och skogsterräng är tydlig.

Sockelvåningarna, främst vid garage, bör ges en gestaltning och utformning som inte är beroende av växtlighet för att kännas bearbetad och upplevas mindre dominerande och mjukare från naturmarken.