



Dnr 0151/22

Protokoll arkitekturutskottet
Sammanträdesdatum: 2022-02-02

Tid: 10:00–12:00

Plats: Teams

Närvarande

Ledamöter

Björn Siesjö (ordförande)
Birgitta Löf, strategiska
Anna Reuter Metelius, plan (protokoll)
Lena Larsson, bygg
Mattias von Geijer, bygg
Jonas Uvdal, plan

Övriga närvarande

Marie Rörstad, plan
Mats Enander, Vasakronan
Maria Haremst, Dorte Mandrup Arkitekter
Roberto Cattaneo, bygg
Maria Lejon, EC plan – EJ
Kristin Häljestig, EC bygg
Anna Berencreutz, plan

Om beslut och formuleringar från protokollet används i tjänsteutlåtande, granskningsyttrande och liknande ska det framgå att dessa utgör stadsbyggnadskontorets ställningstagande.

PLAN

1. Tid: 10:00 – 10:30

Tävling Cirkustomten

Föredragande: Björn Siesjö

Fråga

Björn och Anna B berättar om resultat av arkitekttävling Cirkustomten.

2. Tid: 10:30 – 11:00

Kaj 16

Föredragande: Maria Haremst – Dorte M Ark. Mats Enander – Vasakronan.



Dnr 0151/22

Protokoll arkitekturutskottet
Sammanträdesdatum: 2022-02-02

EC: Maria Lejon

Fråga

Senaste gestaltungsforlaget for Kaj 16 redovisas inför planändring. Den tidigare glasfasaden har ersatts med en träfasad. Utförs eventuellt i det mkt hållbara Ny Zeeländska träslaget accoya. Men möjligheter att nyttja lokalt träslag ska också undersökas. Byggnadens geometri har bevarats.

Diskussion

Överlag mkt positivt med det nya fasaduttrycket i trä och att man har tagit bort blomsterlådor på fasaden. Kaj 16 i trä balanserar väl mot den glasklädda byggnaden i kv Platinan. Projektet skulle höjas ytterligare genom nyttjande av ett svenskt träslag istället för accoya som kommer från andra sidan jorden vilket innebär dåliga CO²-värden.

Grönskan på terrasserna är välgörande för arkitekturen. Går det att arbeta med den på terrasser i fler lägen?

Hur åldras träet?

Rekommendation

Sammantaget en positiv utveckling av gestaltningen.

BYGG

3. Tid: 11:00 – 11:30

Bygglov Långströmsgatan, fastighetsbeteckning Biskopsgården 6:7-6:10

Föredragande: Roberto Cattaneo

EC: Kristin Häljestig

Fråga

Nybyggnad av flerbostadshus som ingår i Bostad 2021.

Diskussion

Byggnaderna är tillräckligt väl gestaltade. Bra med tegelfasader och rusticerade bottenvåningar. Takfoten är möjligen väl klen. Östra fasaden med ett slutet mittparti i översta våningen präglas av en obalans. Det slutna mittpartiet behöver lösas på ett bättre sätt. Fundering gällande balkongfronter där räcke kombineras med perforerad plåt. Hur blir detta? Uteplatsen som bildas på hörnet. Hur ser den ut? Viktigt att den görs bra. Uteytorna skulle behöva gestaltas med högre ambitionsnivå och i ett sammanhållet grepp.

Rekommendation

Gestaltningen är på det hela taget bra. Östra fasadens slutna del behöver ses över liksom takfot och balkongfronter. Även uteytorna.