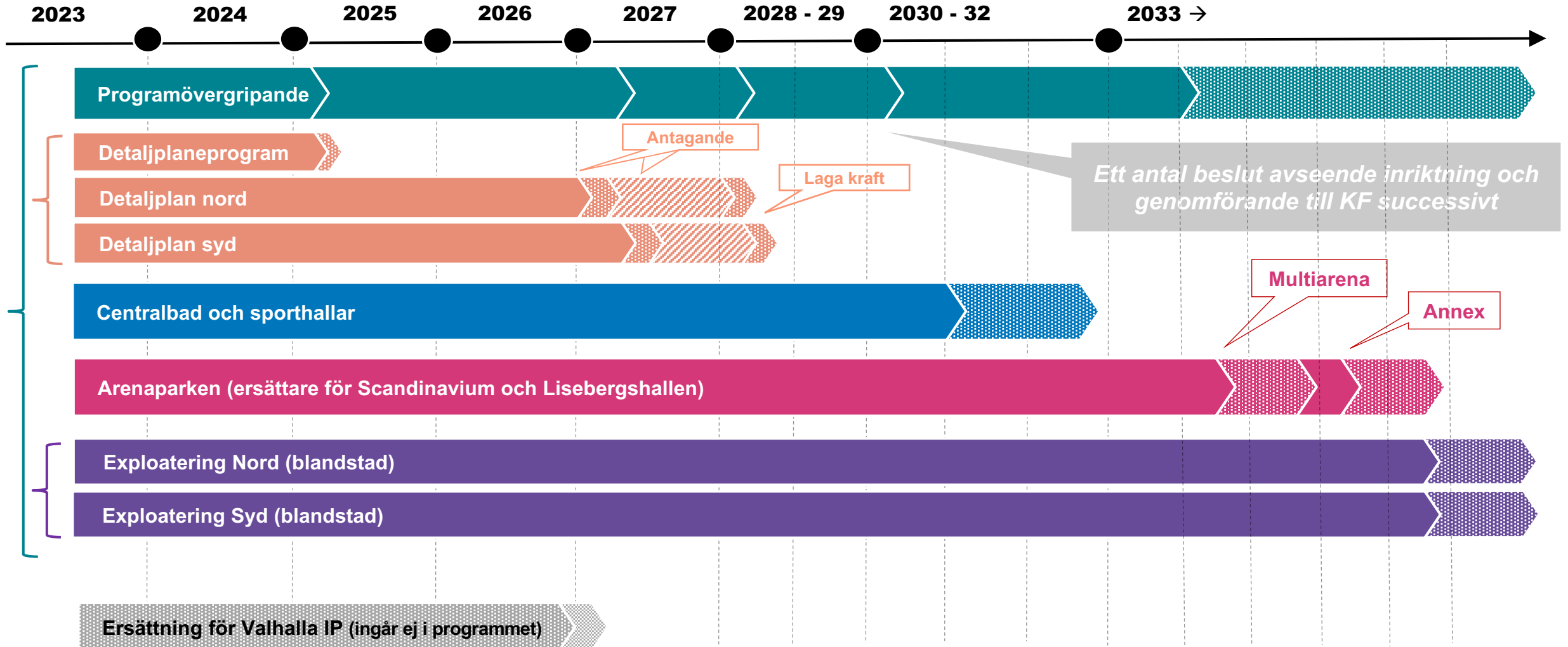


Program
Tidplan, januari 2024


Ny arena och stadsutveckling i evenemangsområdet

Övergripande bastidplan*

 VÄGVALSBESLUT



Förutsättningar och förklaringar

- Osäkerhet i tidplan (konfidensgrad):
 - t.o.m. Q1 2025: +/- 1 månad
 - Q2 2025 – Q2 2027 +/- 3 månader
 - Q3 2027 – färdigställande +/- 1-2 år
- Prognosen förutsätter att inget oförutsett av betydande grad inträffar
- Prognosen förutsätter att inga större förändringar av innehåll beslutas
- Mönstrade delar av pilarna i tidplanen (ex. ) rör risk för fördröjningar i tidplanen som följd av överklagande eller andra osäkerheter i bedömningar.

Övergripande tidplan - beroenden

Tidplanen för hela detta program är oerhört omfattande men här beskriver vi en övergripande tidplan för de viktigaste delarna som bygger på följande steg.

- Inriktningsbeslut för centralbad, arenapark och exploatering syd respektive nord, KF Q1 2025 (osäkerhet +/- 1 mån)
- Tillfälliga ersättningslösningar för Valhalla IP är på plats Q4 2026 (osäkerhet +/- 3 mån)
- Detaljplan för norra delen är antagen Q1 2027 (osäkerhet +/- 3 mån), laga kraft senast Q1 2028
 - Tillträde till badhustomten därefter
- Centralbad och sporthallar kan stå färdigt Q1 2031 (osäkerhet +/- 1-2 år)
 - Valhallabadet kan därefter demonteras och rivas
- Ny multiarena kan stå färdigt Q3 2034 (osäkerhet +/- 1-2 år)
 - Scandinavium kan därefter demonteras och rivas
- Annexet (ersättning för Lisebergshallen) kan stå färdigt Q3 2036 (osäkerhet +/- 1-2 år)
- Exploatering nord respektive syd kommer att kunna färdigställas därefter. I nuläget är färdigställandetider för olika delar av övrig exploatering medvetet inte specificerad, för att säkerställa flexibilitet i utbyggnadsskedet och därmed framdrift för nytt centralbad och arenaparken.