



Frågor och svar om mellanboendet på Lilleby camping

Frågor om mellanboendet för nyanlända och avtalet fastighetskontoret skriver med Svenska semesterhem

Hur ser bostadssituationen ut för nyanlända i Göteborg?

Tyvärr inte så bra. Det saknas bostäder till 350 nya göteborgare som anländer i år. Behovet av bostäder till denna målgrupp är akut. Från och med 1 mars 2016 gäller Bosättningslagen som innebär att Göteborg ska ta emot totalt 880 nyanlända under 2016. För 2017 är bedömningen att Göteborg ska ta emot 1376 personer. Därefter förväntas mottagandet till kommunerna att minska. Alla kommuner måste enligt den nya Bosättningslagen hjälpas åt och ta ansvar för att ta emot nyanlända när dessa har fått uppehållstillstånd.

Varför har kommunen slutit ett avtal om att hyra in campingvagnar?

För att lösa det mest akuta behovet öppnar Göteborgs Stad ett mellanboende på Lilleby camping. Staden jobbar hårt för att försöka hitta andra boendelösningar som är mer permanenta i detta fall inte hittat en bättre lösning som kan genomföras. Vi är väl medvetna om att ett mellanboende inte är en optimal lösning men utifrån den situation vi befinner oss i med akut bostadsbrist är det den bästa lösningen. Vi fortsätter vårt arbete med att hitta andra bostadslösningar för nyanlända denna målgrupp samtidigt som vi jobbar för fler permanenta bostäder till alla göteborgare.

Vad är ett mellanboende?

Ett mellanboende är ett boende i avvaktan på en mer permanent boendelösning. Svårigheten att snabbt för fram mer långsiktiga lösningar gör det nödvändigt att ta fram mer tillfälliga boendelösningar. Målsättningen är att ett hushåll som längst ska bo på campingen i fem månader.

Varför just på Lilleby camping?

Lilleby camping är ett sätt att lösa boendefrågan i det akuta läget. I sökandet efter tillfälliga boendelalternativ har Fastighetskontoret fört samtal med ett flertal företag och organisationer (Svenska semesterhem kontaktade kommunen under våren 2016). För att kommunen ska kunna träffa avtal behöver leverantören kunna svara upp mot flera krav. Det handlar exempelvis om boendestandard, ekonomi, erfarenhet från arbete med målgruppen och att boendet kan startas upp i tid. Fastighetskontoret har gjort bedömningen att företaget kan svara upp mot behoven av att under ett års tid tillhandahålla tillfälliga boendelösningar i form av 80 villavagnar för gruppen nyanlända. Fastighetsnämnden gav på sammanträdet den 29 /8 fastighetskontoret i uppdrag att sluta avtal med Svenska Semesterhem.

Hur många personer beräknas bo i de 80 villavagnarna?

En uppskattning är att avtalet med Lilleby camping kan ge cirka 200 boendeplatser. Lilleby camping ska fungera som ett så kallat mellanboende. Ett mellanboende är en temporär bostad i väntan på att en mer permanent blir tillgänglig.

Vilka kommer att bo på campingen? Ensamstående, barnfamiljer?

Det är nyanlända personer med permanent uppehållstillstånd som har anvisats av Migrationsverket till Göteborg. De kommer från länder som är mycket instabila eller befinner sig i krig, som Syrien, Afghanistan, Somalia och Eritrea. Vi vet inte exakt hur hushållen kommer se ut. Vår bedömning är att många av hushållen är ensamhushåll, men det kommer också att bo barnfamiljer på campingen.

Av de som redan har anvisats till Göteborg är drygt en tredjedel män utan familj.

När kommer villavagnarna att vara på plats?

Den 1 oktober kommer 30 villavagnar att vara på plats. Ytterligare 30 vagnar ska vara inflyttningsklara den 1 november. De sista 20 vagnarna ska vara på plats senast den 1 februari 2017.

När kommer de första medborgarna att flytta in?

De beräknas flytta in under sista veckan i oktober.

Hur länge ska de bo där och hur länge sträcker sig avtalet?

Hur länge varje person kommer att bo där går i dagsläget inte att svara på eftersom det beror på hur snabbt kommunen kan hitta andra typer av bostadslösningar. Målsättningen är att ingen ska bo på campingen längre än 5 månader. Avtalet mellan Göteborgs Stad och Lilleby camping gäller ett år från och med 1 oktober 2016.

Vart kommer de boende att flytta sen?

Kommunen arbetar med flera planer för att skapa möjligheter till ett mer permanent boende. Det kan exempelvis handla om boende i temporära modulbostäder, tidsbegränsade kontrakt i det vanliga hyresrättsbeståndet samt som inneboende hos privatpersoner.

Är detta pengar som göteborgarna får betala eller finansieras detta av staten?

Samtliga boende/hushåll kommer att betala en hyra för sitt boende. För att kunna betala sina utgifter får alla nyanlända ett bidrag från staten. Detta bidrag kommer inte att täcka alla utgifter, därmed kommer Göteborgs Stad med stor sannolikhet att få bidra ekonomiskt.

Beslutet om att hyra Lilleby camping togs av fastighetsnämnden den 29 augusti.

Kan jag som medborgare överklaga det beslutet?

Som kommunmedborgare har du rättighet att överklaga ett kommunalt beslut. Denna typ av överklagande kallas för laglighetsprövning. Du kan vända dig till förvaltningsrätten

med din överklagan. Hur processen för överklagan ser ut kan Förvaltningsrätten svara på.

Vem kommer att driva campingen och ansvara för den på plats?

Göteborgs Stad har ett avtal med Svenska Semesterhem. De ansvarar för förvaltningen och driften av campingen.

Är det på grund av att det inte byggts några temporära bostäder som Göteborgs Stad öppnar ett mellanboende på Lilleby camping?

Nej, även om de temporära bostäderna hade funnits på plats så räcker inte dessa till åt de 880 personer Göteborgs Stad ska ta emot. Staden arbetar med flera olika boendelösningar. I år har staden löst boende för cirka 300 personer. Det räcker inte. Därför behöver staden hyra in tillfälliga boenden där personer kan bo i väntan på mer permanenta boenden.

Arbetet med temporära bostäder har tagit längre tid och varit mer komplext än vad vi inledningsvis räknade med.

Campingen ligger avskilt – det är långt till service och affärer. Belysningen från campingen till Amhults torg är inte optimal och dessutom finns inga cykelvägar. Hur kommer ni åtgärda detta?

Det är cirka 5 km till Amhults torg. Bussar går varje timme. När det gäller belysningen så finns det belysning utanför campingen men sen saknas belysning en sträcka. Fastighetskontoret har informerat trafikkontoret om detta och de får hantera ärendet utifrån de resurser som finns. När det gäller gång- och cykelbana så planeras ingen sådan att byggas från campingen in till Amhults torg i dagsläget.

På avtalet står det att arrendeavtalet är tecknat med Smögen Camping, hur kommer det sig att fastighetskontoret skrivit avtal med Svenska semesterhem?

Svenska semesterhem ingår i Smögen Camping.

Innebär avtalet som fastighetsnämnden skriver med Svenska semesterhem att endast nyanlända får bo i villavagnarna eller kan övriga göteborgare bo där som är i akut behov av bostad?

Enligt avtalet är villavagnarna i första hand ägnade som tidsbegränsad bostad åt nyanlända personer och i andra hand till andra personer som beställaren anser vara i behov av boende utan stöd.

Hur fungerar det med tryggheten på och kring boendet?

Svenska semesterhem har ansvaret för säkerheten på plats. Kontaktuppgifter till Svenska semesterhem hittar du här:

www.villavagn.se

Integration

Hur jobbar Göteborgs Stad med integrationen in i det svenska samhället?

Alla nyanlända går en kurs i samhällsorientering, där de lär sig om hur det svenska samhället fungerar. Kursen pågår under ett halvår och en stor del av tiden läggs på värdefrågor, som svensk syn på sex och samlevnad-och barns rättigheter.

Vilket ansvar har Göteborgs Stad för de som flyttar in?

Fastighetskontoret har bostadsförsörjningsansvaret i Göteborg. De ansvarar för att skapa möjligheter så att det finns bostäder till alla medborgare, även nyanlända som blir anvisade till Göteborg. När nyanlända kommer hit är det etableringsenheten på Social resursförvaltning som ser till att de kommer till sin bostad. Om det finns barn i familjen tar etableringsenheten kontakt med stadsdelen om förskola eller skola.

Etableringsenheten hjälper också till med kontakt med vård eller omsorg om det behövs och kan besluta om försörjningsstöd till den som inte får etableringsersättning. De som flyttar in är mestadels vuxna människor som klarar sig själva och Göteborgs Stad har ingen bemanning på plats.

Vad kommer de boende på Lilleby camping att sysselsätta sig med på dagarna?

De kommer att delta i introduktionsutbildning om det svenska samhället, språkundervisning och aktiviteter för att söka arbete. Barn i skolåldern kommer att gå i skola. Alla nyanlända vuxna med uppehållstillstånd i arbetsför ålder deltar i etablering genom Arbetsförmedlingen. Det innebär heltidssysselsättning med Svenska för invandrare, SFI; yrkespraktik och en kurs i samhällsorientering om det svenska samhället.

Biblioteket i stadsdelen kommer att ha uppsökande verksamhet, föreningar kommer att uppmanas till aktiviteter för de boende, Kultur- o fritid kommer att ha info till boende om aktiviteter.

Vart kan jag vända mig om jag vill hjälpa till?

Det finns mycket du kan göra. Vill du eller din förening hjälpa nyanlända att få kontakt med svenskar och hitta en meningsfull fritid? Du underlättar för människor att komma in i det svenska samhället och lär känna nya människor.

Fastighetsägaren Svenska semesterhem:

Om du vill hjälpa de boende på Lilleby camping att komma in i vårt samhälle, kontakta Svenska Semesterhem. Du hittar kontaktuppgifter på www.villavagn.se

Flyktingguide/Språkvän hjälper svenskar och nyanlända invandrare eller flyktingar att träffas i personliga matchningar, studiecirklar och gruppträffar. Integration i praktiken där människor möts.

www.goteborg.se/flyktingguide

Det finns flera föreningar och personer i Torslanda som vill hjälpa till. Tillsammans har de bildat Torslanda tillsammans, kontakta gärna de om du vill engagera dig och knyta kontakter med de boende i Lilleby: torslandatillsammans@gmail.com

Göteborgs Stad samarbetar också med frivilligorganisationer som Rädda Barnen och Räddningsmissionen.

Du kan läsa mer på www.goteborg.se/flyktinghjalp

Har du fler frågor kan du maila de till Göteborgs Stads frågelåda: www.goteborg.se/fragaladanyanlanda

Bygglövsfrågor

Behövs bygglov för villavagnarna på Lilleby camping? Vad säger plan – och bygglagen om detta?

Ja, bygglov behövs eftersom villavagnarna ska stå permanent uppställda.

Finns ett bygglov beviljat? Om ja, kan jag som medborgare överklaga ett beviljat bygglov? Hur?

Ja, det finns ett bygglov som beviljades av stadsbyggnadskontoret den 13 september. Man kan överklaga alla bygglov om det görs inom rätt tid. Bygglov meddelas berörda grannar och kungörs i post- och inrikestidningar. Därefter tar det tre veckor innan beslutet har vunnit laga kraft, förutsatt att ingen överklagat beslutet. För att ett överklagande ska prövas måste den som överklaga vara berörd av den aktuella åtgärden. Det är Länsstyrelsen, i första instans, som avgör om man som person räknas som berörd i den aktuella händelsen. Anser Länsstyrelsen att man inte är berörd avvisas överklagandet. Samma sak gäller om man inte överklagar inom rätt tid.

Detaljplanen säger att det ska bedrivas campingverksamhet på området, anses villavagnar vara en del av en campingverksamhet?

Detaljplanen reglerar att området får användas för campingverksamhet och ger en byggrätt för cirka 80 stugor eller liknande. När detaljplanen gjordes nämndes husvagnar som ett alternativ till stugor. Villavagnar motsvarar detta och då det kommer att vara korta boendetider är verksamheten att jämföras med camping.

FAQ från SDF Västra Hisingen

Skolor

Var kommer barnen gå i förskolan och skolan?

Förskola. Man får ansöka om plats som vanligt och garantitiden på 4 månader gäller. Vi har för närvarande platser på ett flertal förskolor i centrala Torslanda. Vi undersöker också möjligheterna att öppna en förskola på campingen.

Grundskola. Det fria skolvalet gäller. Vi kommer att erbjuda platser på skolorna i Torslanda.

Kommer de att få förtur till skolorna?

Vi följer Kommunstyrelsens beslut 2015-12-16:

"Stadsdelsnämnderna uppmanas att tillämpa en prioritetsordning som innebär att när elever önskar plats i en grundskola och samtligas önskan inte kan tillgodoses, ska nyanlända elever ges företräde om den sökta skolan har en låg andel nyanlända elever."

Hur tar de sig dit?

Med kollektivtrafik. Vi följer SDN:s fastställda riktlinjer för skolskjuts.

Hur ska de ta sig till olika aktiviteter? Hur ska de ta sig för att handla?

Med kollektivtrafik

Vad kan man göra för att engagera sig i de boendes integration?

Det bästa sättet är att göra det via en ideell förening. På Stadens hemsida. goteborg.se under "[Flyktingsituationen - vad kan du bidra med?](#)" finns information om hur du kan hjälpa till.

Kommer de ha rätt till samhällets service som alla andra invånare?

Ja det har de, men det tar tid för lika lång tid för dem att kvalificera sig för t ex föräldrapenning som för alla andra.

Trygghet

Finns det en hotbild mot boendet?

Det finns ingen känd hotbild mot boendet.

Hur kommer ni arbeta för att skapa trygghet i och runt omkring boendet?

Detta ska Svenska semesterhem svara på.

Brukar brotten öka när det öppnas ett boende för nyanlända?

Nej. Detta boende är ett mellanboende för personer som fått uppehållstillstånd och i ett läge med fler bostäder att tillgå i Göteborg hade de flyttat direkt till egna bostäder i Göteborg. De brott man kan oroa sig för är brott av främlingsfientlig karaktär.

Övriga frågor

Vad beräkna de nyanlända kosta för Göteborgs Stad?

Migrationsverket ansvarar för de som väljer att bosätta sig i Göteborg under asyltiden, oftast hos släktingar eller vänner (sk EBO= egenbosättning). Migrationsverket betalar ut dagersättnings till dem.

Kommunen ansvarar för skola för barn under 18 år och när det gäller ensamkommande barn även för boende, vård och omsorg. De kostnaderna täcks av statsbidrag. Det bygger dock på att de boendelösningar vi hittar för ensamkommande barn inte överstiger 1900 kronor per dygn, vilket inte alltid är möjligt. Om kostnaden blir högre får kommunen stå för mellanskillnaden. De boenden vi har i egen regi och tillsammans med idéburen sektor, så kallad IOP, ligger alla inom ramen för statsbidraget. Statsbidraget för utbildningskostnader för asylsökande ligger på 97 500 kronor per läsår och barn för en grundskoleplats och 110 800 kronor för en gymnasieplats och 60 800 kronor för en förskoleplats.

När en person fått uppehållstillstånd övergår ansvaret för försörjningen till Arbetsförmedlingen och man får så kallad etableringsersättning. Etableringstiden är på maximalt 24 månader från att man fått uppehållstillstånd.

Kommunen ansvarar också för utbildning i SFI och samhällsorientering under etableringsfasen. Barn och unga upp till 20 år har rätt till förskola, grundskola respektive gymnasieskola. För att täcka kommunens kostnader under etableringsfasen får vi schablonersättning från staten för varje person och den betalas ut under de två år etableringsfasen pågår. Schablonersättningen för en tvåårsperiod är på 124 000 kronor för personer mellan 0-64 år och 78 200 kronor för personer över 65 år (ca 1%).

En person i etableringsfasen kan söka kompletterande försörjningsstöd av kommunen under etableringsfasen, då görs en individuell prövning precis som för andra som ansöker om försörjningsstöd. Efter etableringsåren betraktar vi nyanlända som övriga medborgare och det utgår inga statliga ersättningar specifikt riktade mot gruppen. En del har hunnit bli självförsörjande helt eller delvis och andra har det inte och de kan då söka försörjningsstöd från kommunen.

I dagsläget är det svårt att säga vilka kostnader vi kommer att ha för detta om två år eftersom det är helt beroende av hur väl flyktingarna och samhället lyckas under etableringsfasen.

I dagsläget kan vi inte lämna några exakta kostnader för de temporära bostäderna.

Hur många stadsdelar har tagit emot nyanlända? Hur ser statistiken ut?

När det gäller asylsökande så har vi framför allt sk EBO (EBO=eget boende, dvs personer som bosätter sig på egen hand) i Göteborg och vi har ingen statistik på var de bor eftersom de ju inte kan folkbokföras och bosättningen under asyl-tiden är inte ett kommunalt ansvar.

När det gäller personer som fått uppehållstillstånd så är de ju folkbokförda och där vet vi hur de är fördelade på stadsdelar vad det gäller boende. Statistiken släpar lite så de uppgifter jag har just nu gäller för personer som blivit folkbokförda under jan-nov 2015.

Kontakta Göteborgs Stad

Kontaktcenter, 031 -365 00 00
goteborg@goteborg.se

Medborgarkontoret Västra Hisingen

Vårväderstorget 4
031-366 67 90