



Eriksberg

Lokalt utvecklingsprogram 2020-2021





VAD ÄR DETTA?

Det här är en del av Lundbys lokala utvecklingsprogram, fastställt av stadsdelsnämnden som ett komplement till Göteborgs Stads budget och den politiska styrningen av stadsdelens utveckling med fokus på stadsutveckling och fysisk miljö.

LOKAL KUNSKAP Programmet ska i sin helhet bestå av åtta delar, ett för varje primärområde, och ett sammanfattande för hela Lundby. Utvecklingsprogrammet utgår ifrån Lundbys lokala kunskapsbas, vilken uppdateras kontinuerligt för att kunna användas proaktivt i stadsdelens snabba och omvälvande förvandling.

SYFTE Programmet har tagits fram i syfte att förmedla konkreta åtgärdsförslag till planerande nämnder och förvaltningar för att tydligt visa stadsdelsnämndens prioriteringar utifrån sitt reglemente om att delta i samhällsplaneringen. Genomförande av programmets åtgärdsförslag är inte möjligt utan samverkan - tillsammans gör vi stadsdelen ännu bättre att leva och verka i - välkommen att ta del av våra verktyg och åtgärdsförslag!

Lokalt utvecklingsprogram Eriksberg

Behov och inriktningar för stadsutveckling i Lundby 2020

Första versionen antaget av stadsdelsnämnden 2017-05-30 (diarienummer N139-0226/16)
Revidering och aktualisering antaget av stadsdelsnämnden 2020-11-25
Diarienummer N139-0889/20

TEXTER OCH ILLUSTRATIONER Isabella Anderson, utvecklingsledare stadsutveckling, Joanna Fehler, utvecklingsledare stadsutveckling, Karolina Österblom, utvecklingsledare folkhälsa/mänskliga rättigheter, Frida Åberg, tidigare utvecklingsledare stadsutveckling, Beatrice Klein, tidigare utvecklingsledare stadsutveckling, Lovisa Grahm, tidigare utvecklingsledare stadsutveckling, Sara Thornadtsson Chavarria, tidigare utvecklingsledare mänskliga rättigheter, Linn Ryding, tidigare utvecklingsledare stadsutveckling, Anna Cesarini, tidigare praktikant.

FOTOGRAFIER Frida Åberg, Anna Cesarini, Linn Ryding eller Lovisa Grahm om inget annat anges.
KOMMUNIKATIONSSTÖD Robert Söderqvist, Caroline Johansson Sjöwall och Madelene Szabó

Innehåll

Lundby är möjligheternas stadsdel!

Från lokal kunskap till åtgärdsförslag

Utgångspunkter - visioner och underlag

Det här kännetecknar Eriksberg

Lundbyborna om Eriksberg

Behovsanalys

Fyra verktyg för en sammanhållen stadsdel

Åtgärdsförslag

4

6

8

10

12

14

16

20



Lundby är möjligheternas stadsdel

Lundby är en av de stadsdelar i Göteborg och Sverige som växer snabbast. Här planeras och byggs stora delar av Älvstaden, som är Nordens största stadsutvecklingsprojekt. Här väljer flera företag att etablera sig eller utveckla sin verksamhet, exempelvis Volvo lastvagnar som ska bygga ut sitt huvudkontor med förväntad fördubbling av arbetsplatserna. Här planeras också den nya spårvagnslinje som ska koppla ihop Lindholmen och Frihamnen till övriga staden. Lundby är kort sagt en stadsdel i förändring, vilket innebär stora möjligheter men också stora utmaningar. Allt nytt som planeras ska ta plats i en befintlig miljö där många olika människor bor, vistas och verkar. Lundby är en stadsdel med många kvaliteter och uppskattade platser, exempelvis Hisingsparken, Ramberget och närheten till älven. Hur skapar vi en sammanhållen stadsdel där alla har möjlighet att utvecklas? Ett Lundby där alla människor känner trygghet att leva, bo och röra sig fritt?

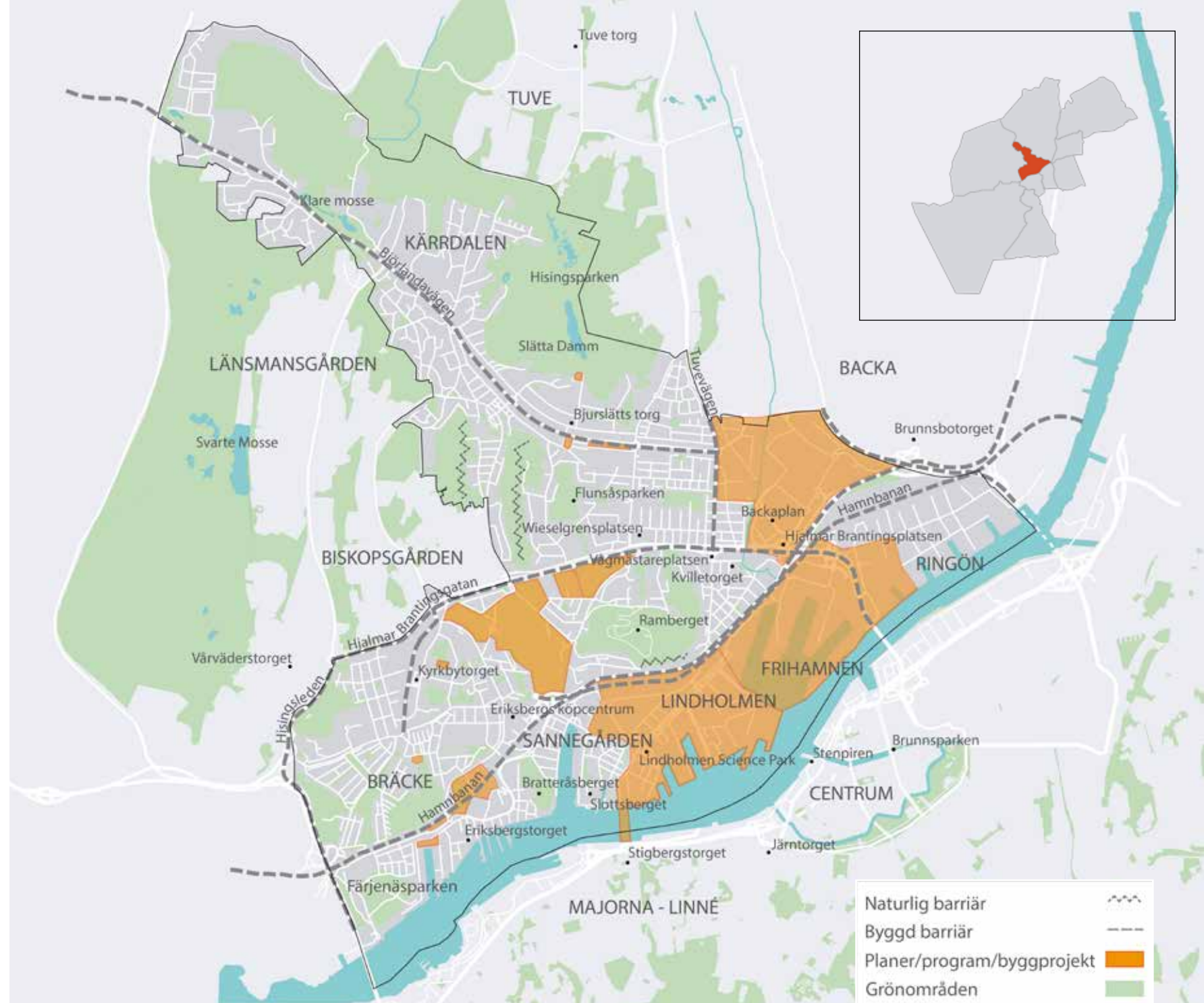
”

För att säkerställa att de högt uppsatta visionerna nås behöver vi också på ett effektivt sätt fånga upp medborgarnas åsikter, upplevelser och vilja kring den stad, stadsdel och det kvarter som de lever i.”

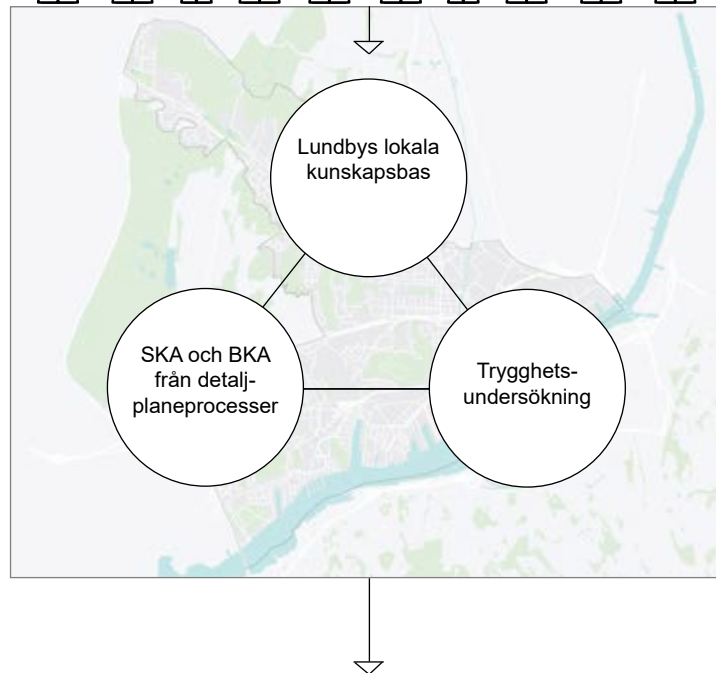
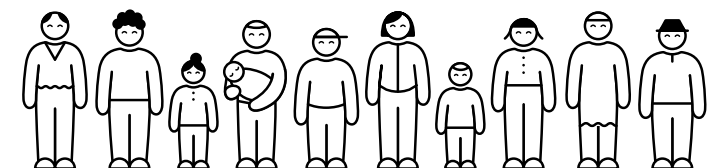
Nya bostadsområden börjar redan ta form och visionen om en hållbar stad, öppen för världen, ett jämlikt Lundby och en sammanhållen stadsdel möter en faktisk verklighet. För att det som planeras till slut ska bli goda livsmiljöer för Lundbyborna finns i Lundbys lokala utvecklingsprogram fyra verktyg att använda: säkerställa vardagslivets funktioner, minska barriäreffekter, stärka och utveckla stråk samt väva samman gammalt och nytt (se s. 10-13). För att säkerställa att de högt uppsatta visionerna nås behöver vi också på ett effektivt sätt fånga upp medborgarnas åsikter, upplevelser och vilja kring den stad, stadsdel och det kvarter som de lever i. Därför har stadsdelsförvaltningen utvecklat och digitaliserat sin lokala kunskapsbas och arbetar ständigt med att samla in och analysera resultatet utifrån ett jämlikhetsperspektiv. Den lokala kunskapsbasen innebär att den lokala förankringen och delaktigheten inom stadsutveckling ökar, samt ett tydligare hela staden-perspektiv med medborgares lokala kunskap som grund.

Tillsammans bygger vi staden!

Rickard Vidlund
Stadsdelsdirektör Lundby



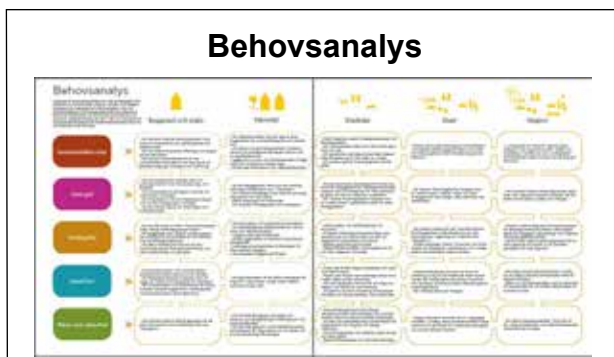
Befolkningen i Lundby



Styrdokument



Behovsanalys



4 verktyg



Från lokal kunskap till åtgärdsförslag

LOKAL KUNSKAP I BEHOVSANALYS Lundbys lokala kunskapsbas (LKB) är kartbaserad och uppdateras kontinuerligt. Informationen i LKB är sorterad efter kategorierna i modellen för social konsekvensanalys (SKA) och barnkonsekvensanalys (BKA): Identitet, Sammanhållen stad, Samspel, Vardagsliv, samt Hälsa och säkerhet. Den lokala kunskapsbasen har tre grunder: **1) dialog med invånare och medarbetare, 2) statistik och 3) data från andra förvaltningar**. Behovsanalyserna i Lundbys lokala utvecklingsprogram utgår från material ur LKB, genomförda trygghetsundersökningar samt material ur pågående SKA och BKA processer. Denna samlade lokala kunskap har sedan analyserats med hjälp av stadens SKA/BKA-matris med olika sociala aspekter och skalnivåer. I analysen har materialet omarbetats och tolkats som utvecklingsbehov. Behoven står kvar i matrisen för att direkt kunna användas som grund i nya SKA/BKA-analyser i planarbeten på Eriksberg.

FYRA VERKTYG Gällande styrdokument som råder över stadsutvecklingen i Lundby har dessa brutits ner till fyra verktyg i syfte att tydliggöra det som är särskilt viktigt för Lundby: *Säkerställa vardagslivets funktioner, Minska barriäreffekter, Stärka och utveckla stråk och Väva samman gammalt och nytt*. Verktygen beskrivs i text på s. 16-19 och har getts varsin grafisk symbol för att kunna användas på karta.

ÅTGÄRDSFÖRSLAG Det sista steget i kedjan är att utifrån innehållet i behovsanalysen och med hjälp av de fyra verktygen ge förslag på åtgärder som kan föra Eriksberg i önskad riktning. Åtgärdsförslagen är utplacerade på karta och indelade i *NU*, *SNART* och *SEN*. Merparten av åtgärdsförslagen är möjliga att genomföra inom redan pågående projekt. Vissa åtgärdsförslag återkommer i flera primärområden eftersom stråk och barriärer ofta sträcker sig över större områden.



Utgångspunkter - visioner och underlag



Jämlikhetsrapporten 2017

Jämlikhetsrapporten 2017 följer upp rapporten "Skillnader i livsvillkor och hälsa i Göteborg" från 2014. Rapporten är ett led i Göteborgs stads långsiktiga satsning för att minska ojämlika skillnader i livsvillkor i staden. Rapporten konstaterar att alla vinner på en mer jämlik stad, men att höginkomsttagare, oavsett kön, bakgrund och sexualitet, har bättre hälsa jämfört med de som har låga inkomster.

Arbete för att minska skillnaderna görs nu i fem fokusområden:

1. Ge varje barn en god start i livet (0-6 år)
2. Ge varje barn fortsatt goda förutsättningar genom skolorn (6-18 år)
3. Skapa förutsättningar för arbete
4. Skapa hälsofrämjande och hållbara livsmiljöer
5. Skapa strukturer och stabilitet för jämlikhetsarbetet

2014 gjordes två sammanställningar med fokus på Lundby, en för hela befolkningen och en specifikt för personer över 65 år. Av Lundbys tre mellanområden, Norra Älvstranden, Centrala Lundby och Kärrdalen/Slättdamm, är det i flest avseenden Centrala Lundby som sticker ut negativt gällande livsvillkor och hälsa.



Översiktsplanen och tre strategiska dokument

Göteborgs översiktsplan (ÖP) från 2010 sätter givetvis ramarna för utvecklingen. ÖP har konkretiserats i Utbyggnadsplaneringen (UP), Trafikstrategin (TS) och Grönstrategin (GS).

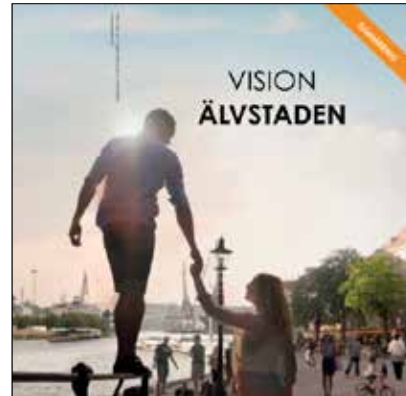
UP anger tre strategier:

- Dra nytta av det som finns
- Utveckla tyngdpunkter
- Kraftsamla där det gör skillnad

Hela Lundby ligger inom mellanstaden där förtätning ska ske, och kraftsamlingsområden med bäring på Lundby är: Utvidgad innerstad/ Älvstaden, Wieselgrensplatsen – Biskopsgården och Eriksberg.

TS har tre områden: resor, stadsrum och gods-transporter, och Lundby berörs av samtliga, till exempel genom Hjalmar Brantingsplatsen som ska stärkas som knutpunkt och genom tunga trafikleder som utgör barriärer.

Det GS anger för Lundby är bland annat att Hisingens gröna kulturlandskapskil i nordväst och Backa-Rödbokilen i norr ska kopplas ihop och förlängas in i staden samt att Kvillebäcken ska stärkas som grönblixtstråk. Färjenäsparken och Hisingsparken är viktiga större parker.



Vision Älvstaden

Vision Älvstaden är basen och riktningen för hur Göteborg ska utvecklas som en hållbar stad öppen för världen. Vision Älvstaden anger tre strategier:

Hela staden

Vi ska motverka segregationen och bygga samman staden över älven. Vi ska skapa en blandad stad med starka stråk och många levande mötesplatser. Vi ska samtidigt ge möjlighet för stadens invånare att vara delaktiga i hur Älvstaden används och utvecklas.

Möta vattnet

Vi ska skapa ett levande och attraktivt älvrum och klara klimatförändringarnas effekter. Det ska vara enkelt att leva hållbart här.

Stärka kärnan

Vi ska stärka kärnan för att stärka Göteborg och Västsverige som helhet. Vi ska utforma Älvstaden så att vi stimulerar utvecklingen mot en mer diversifierad och robust ekonomi.

Inom Lundby ligger Älvstadens delområden Backaplan, Lindholmen, Frihamnen och Ringön.



Göteborgs Stads budget 2020

Göteborg ska vara en attraktiv storstad där alla ges chansen att forma sina liv och ingen lämnas utanför.

Göteborg ska vara en jämlik stad där alla barn har rätt till en trygg och god uppväxt. Göteborg ska bidra till likvärdiga livschanser för alla och det kräver ett långsiktigt och uthålligt arbete för att minska skillnader i livsvillkor. Staden behöver byggas såväl fysiskt som socialt på ett sätt som möjliggör att fler kan vara delaktiga och känna sig inkluderade. Oavsett var man bor i Göteborg, ska den enskilde ha goda möjligheter att påverka sin vardag.

Göteborg ska vara en levande och välkomnande stad med bättre förutsättningar för kultur-, idrotts- och näringsliv - för så väl göteborgarna som de som besöker staden. Barn och unga har rätt till en meningsfull fritid och staden ska erbjuda trygga och jämställda mötesplatser.

Ett växande Göteborg ska byggas tätt, hållbart och levande. Att ha makt över det egna boendet är viktigt för den enskildes livsmöjligheter. Staden ska arbeta för att skapa livfulla och trygga stadsdelar som möjliggör mångfald och utveckling. Göteborg ska vara en stad med framtidstro och en plats där inte minst unga vågar drömma om en bättre framtid.



Lokal kunskapsbas på karta

Lundbys lokala kunskapsbas är ett verktyg för stadsdelsförvaltningen att samla kunskap om hur Lundbyborna använder sin stadsdel. Det kan handla om vilka platser som är viktiga för att få vardagslivet att fungera, var människor träffas eller vilka platser som Lundbyborna tycker är fina. Med en bättre lokalkännedom kan vi ta tillvara på och utveckla det som är viktigt för de som bor, verkar och vistas i Lundby.

Under 2018 har Lundbys lokala kunskapsbas (LKB) blivit kartbaserad och strukturerats efter SKA och BKA kategorierna *Sammanhållen stad*, *Samspel*, *Vardagsliv*, *Identitet* samt *Hälsa och säkerhet*.

LKB består av tre huvudsakliga delar:

1. Statistik från Göteborgsbladet.
2. Kvalitativ data från dialoger med Lundbybor, medarbetare på SDF Lundby etc.
3. Data från andra förvaltningar inom staden.

På s. 12-13 ser du vad som kännetecknar Eriksberg utifrån LKB.



SKA och BKA

Till stöd för arbetet med social hållbarhet fysisk planering har Göteborgs stad tagit fram matriser för social konsekvensanalys (SKA) och barnkonsekvensanalys (BKA). SKA och BKA används löpande som metod i planprocesser i bred samverkan för att förbättra beslutsunderlaget i olika planeringsskeden. Mer om matriserna för social konsekvensanalys och barnkonsekvensanalys hittar du på Göteborgs stads hemsida.

För LUP har en behovsanalys för varje primärområde gjorts utifrån SKA/BKA-strukturen. Denna kan användas som grund i kommande analyser i området. Underlaget för behovsanalysen är den lokala kunskapsbasen, material från pågående SKA/BKA-processer i planarbeten i området.

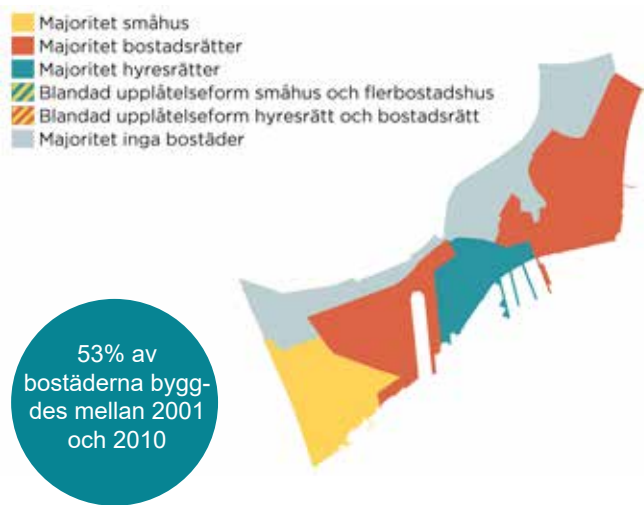
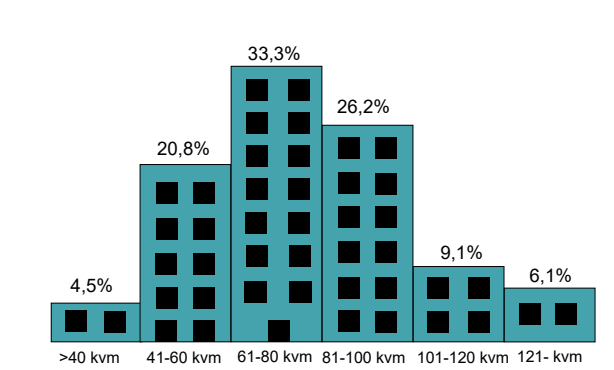
Eriksbergs behovsanalys på sida 14-15 grundar sig på data från Lundbys lokala kunskapsbas samt SKA/BKA-analyser gjorda i program- och detaljplanearbeten i Eriksberg. Observera dock att ett primärområde är en stor geografisk enhet och att analysen inte ska läsas som heltäckande. En prioritering bland behoven har därefter resulterat i åtgärdsförslagen på s.20-21.

Det här kännetecknar Eriksberg

Informationen på detta uppslag är en sammanställning av kunskap från Lundbys lokala kunskapsbas (LKB), statistik om bostadsbeståndet och socioekonomi hämtad från goteborg.se/statistik samt data om hälsa från Hälsa på lika villkor 2016-2018. Syftet är att beskriva det sociala livet och livsvillkoren i Eriksberg.

Bostadsbeståndet

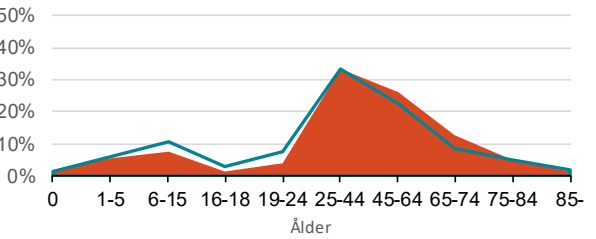
Diagrammen nedan visar bostadsstorlekar i Kärrdalen 2018 samt upplåtelseform på basområdesnivå.



Skillnader i livsvillkor, levnadsvanor och hälsa

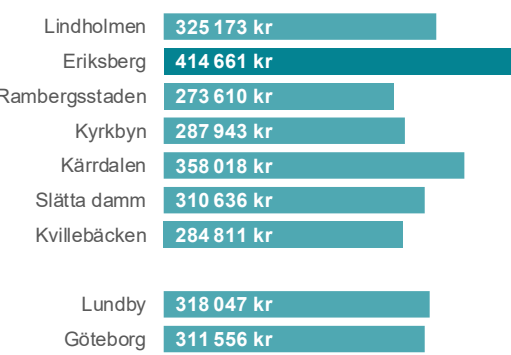
Åldersfördelning

Den röda ytan i diagrammet nedan visar Eriksbergs befolkningsstruktur uttryckt i andel (%) av områdets befolkning i olika åldersklasser. Blå linje visar snittet för hela Göteborg. Eriksbergs befolkningmängd 2019 var 9 721 personer.



Inkomstfördelning

Diagrammet nedan visar hur medelinkomsten skiljer sig mellan stadsdelens olika primärområden samt snittet för Lundby och Göteborg som helhet. Medelinkomsten i Eriksberg 2018 var 414 661 kr.



Området Eriksberg

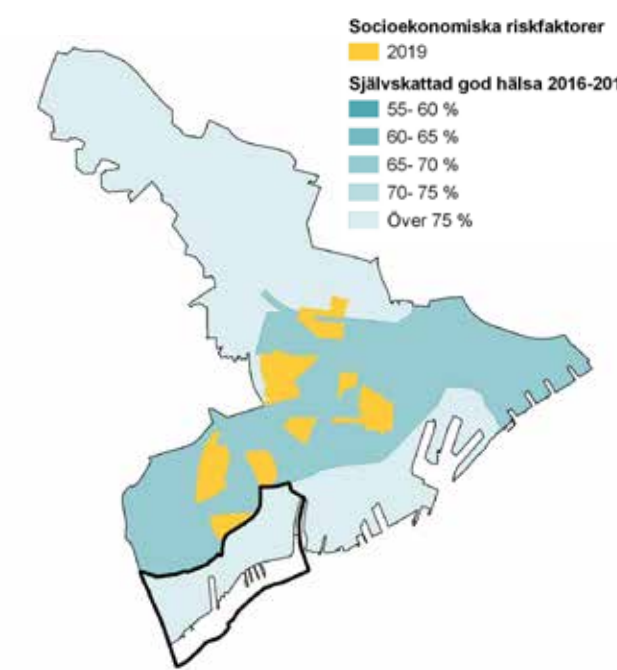
Primärområdet Eriksberg avgränsas av Sannegårdshamnen i öster, Göta älv i söder, Älvsborgsbron och Hisingsleden i väster och Lundbyleden och Hamnbanan i norr. Hälften av bostäderna i Eriksberg byggdes mellan 2001 och 2010 som den första delen av Norra Älvstranden. I de västra delarna finns en del radhus men bebyggelsen består främst av flerbostadshus. Andelen små lägenheter är liten och andelen bostadsrätter är stor. Väster om Färjenäsparken, mot Älvsborgsbron finns några äldre trähus bevarade.

Det råder brist på skolor och förskolor i området, det finns endast en förskola och kön till den är lång. Service finns i Eriksbergs köpcentrum, vid Eriksbergstorget samt utspritt längs kajen. En del kontorsverksamhet finns i Östra Eriksbergsgatans bägge ändar. Eriksberg är byggt med stor övervikt av bostäder och det finns få kvällsöppna verksamheter, även om detta förändrats bara de senaste åren. Färjenäsparken och kajpromenaden är populära platser och stråk i området som lockar besökare från flera av stadens områden.

Förtätningsprojekt pågår på flera platser i Eriksberg. Bland annat kring Celsiusgatan, med flera detalplaner. Att Hamnbanans sträckning grävs ner mellan Pölsebo och Eriksbergs köpcentrum skapar en bättre boende- och vistelsemiljö i området.

Socioekonomi och upplevd hälsa

Kartan nedan visar de basområden i Lundby där flera socioekonomiska riskfaktorer sammanfaller samt var boende skattar sin hälsa som god.



En sammanhållen stadsdel

Göteborg ska vara en jämlik stad. Det är målet med det jämlikhetsarbete som pågått i flera år. Målet fokuserar på att öka jämlikheten i Göteborg genom att skapa likvärdiga livsvillkor för alla göteborgare oavsett socioekonomisk status, geografisk hemvist, kön, könsidentitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionalitet, ålder eller sexuell läggning. I en stad där skillnader i livsvillkor och hälsa är små är människor friskare, mer delaktiga och känner större tillit till varandra. I grunden handlar det om mänskliga rättigheter, demokrati och rättvisa. En jämlik stad innebär inte att alla är lika men det innebär att alla har värde och likvärdiga förutsättningar. Att arbeta för jämlikhet är reglerat i vår lagstiftning inom flera områden.

Lundby stadsdelsförvaltning har sedan många år ett aktivt arbete för att öka jämlikheten i livsvillkor, levnadsvanor och hälsa samt skapa en sammanhållen stadsdel. Skillnaderna mellan olika grupper och geografiska områden är dock fortsatt stora i Lundby och ökar i vissa fall. Inkomsternas fördelning är en av de viktigaste bestämningsfaktorerna för skillnader i hälsa och hushållets ekonomiska förhållanden har även en stor inverkan på barns hälsa. Vissa grupper är också särskilt utsatta för ohälsa och dessa grupper finns givetvis i alla primärområden. I Lundbys tre mellanområden ser vi tydligt hur hälsostatistiken och den socioekonomiska statistiken följer samma mönster:

- Norra Älvstranden har bättre hälsoutfall och högre socioekonomi
- Kärrdalen/Slättadamm ligger i mitten både för hälsa och socioekonomi
- Centrala Lundby har sämst hälsoutfall och störst risk för socioekonomisk utsatthet

I Eriksberg är det många hushåll som består av två vuxna. Cirka en femtedel av hushållen är barnhushåll. Förutom fler barn under fem år är andelen barn lägre än snittet i Göteborg.

Som kartan visar ligger inget av basområdena med flera socioekonomiska riskfaktorer i Eriksberg. Medelinkomsten är mycket hög och hälften av befolkningen har en hög inkomstklass. Skillnaderna i inkomst mellan kvinnor och män är mycket stora. Barnfattigdomen är högre i Eriksberg än Lindholmen och ligger på 7,4%. Förvärvsfrekvensen i Eriksberg är högst i Lundby och arbetslösheten lägst. En mycket stor andel av befolkningen har en eftergymnasial utbildning, tre år eller längre. Eriksberg är även det primärområde där det bor lägst andel personer med utländsk bakgrund.

Endast 4% av den vuxna befolkningen i Norra Älvstranden där Eriksberg ingår upplever att de har en dålig hälsa vilket är den lägsta andelen i Göteborg. 13% uppger att de har nedsatt psykiskt välbefinnande.

Lundbyborna om Eriksberg

Nedan lyfter vi fram fyra dialoger som gjorts med lundbybor och lundbyverksamma om Eriksberg.

LKB 2018

Lundby-dagen
2017

Trygghets-
vandring
2017

Trygg i Lundby
2015

Ur Lundbys lokala kunskapsbas

Under 2018 har Lundbys lokala kunskapsbas blivit kartbaserad. Flera dialoger med lundbybor har genomförts vid olika tillfällen exempelvis; lundbydagarna, på språkcafé, på träffpunkterna för seniorer, vid hembesök till 80 åringar i stadsdelen. Under tre sommarveckor intervjuade feriearbetande skolungdomar också personer runt om i stadsdelen. Alla resultat har sedan visualiserats på karta för att ligga till grund i planeringen och utvecklingen av Lundby.



Många platser i Eriksberg lyfts fram som fina, särskilt uppskattad är kajpromenaden, Sörhallsberget och Färjenäsparken. Platserna lockar besökare från hela staden. Närheten till vattnet lyfts återkommande fram i dialoger som något positivt. I Eriksberg sammanfaller i stor utsträckning platser som människor tycker är fina och där de vistas ofta. Eriksbergs köpcenter och Eriksbergstorget med den närservice som finns är viktigt för människors vardagsliv. Eriksbergs köpcenter är välbesökt också av personer boende i andra delar av Lundby och staden.

Lundbydagen på Eriksbergskajen

Lundbydagen är SDF Lundbys och föreningarnas dag. I september 2017 var SDF Lundby på plats för att diskutera stadsutveckling och genomföra en dialog med karta.

De som ville fick placera ut markörer på en karta över Lundby för att visa platser där de vistades ofta, som de tyckte var fina och platser där de aldrig var. Syftet var att förstå hur Lundbyborna använde sin stadsdel idag och att skapa en starkare lokal förankring i stadplaneringen.

Eriksbergskajen och närheten till vattnet pekades av många ut som en fin plats i området. Eriksbergstorget, Eriksbergs köpcenter och affärerna i Sannegården var platser där många vistades i sin vardag. Ringön och Kärrdalen var områden som sällan besöktes.

Resultatet har sedan digitaliserats och förts in i Lundbys lokala kunskapsbas för att användas i arbetet med stadsplanering.



Trygghetsvandring i Eriksberg

I oktober 2017 genomfördes en trygghetsvandring i Eriksberg efter önskemål från boende och Lundbys funktionshinderråd. Metoden trygghetsvandring är till för att skapa en bättre närmiljö utifrån att det är boende och verksamma som vet mest om sin närmiljö och hur olika platser upplevs. Tolv medborgare från området, nio kvinnor och tre män, deltog tillsammans med representanter från SDF Lundby, Park- och Naturförvaltningen, Trafikkontoret, Älvstranden Utveckling AB, Bostadsbolaget, föreningen Nattvandrarerna samt Hisingsspolisen.

Framförallt framfördes synpunkter kopplade till tillgänglighet och trygghet. Flera platser pekades ut som otillgängliga till följd av höga trottoarkanter och ojämn markbeläggning, exempelvis hållplatsen för färjan samt längs kajen. Mörker, skötsel och trafiksäkerhet lyftes fram som problem ur ett trygghetsperspektiv, exempelvis beachplanen vid Eriksbergsdockan, basketplanen och parkeringen bredvid, nerfarten från lekplatsen till Monsungatan samt gång- och cykelstråket längs kajen. Flera önskade också en hundrastgård i området.



Var och varför känner du dig otrygg?

Undersökningen **Trygg i Lundby** (2015) är ett samarbete mellan SDF Lundby och Polisen. Den visade att det som framför allt upplevs som problem är **nedskräpning, skadegörelse och klotter** samt **alkohol- eller drogpåverkade människor i utomhusmiljön**.

1000 lundbybor i åldrarna 16-86 år intervjuades, varav 520 kvinnor och 480 män. 756 personer hade svenska som modersmål och 240 personer hade annat modersmål, tillsammans talar de 45 olika språk.

Ordmolnet är de svar som rör Eriksberg. Ju fler gånger ett ord nämnts desto större blir det i ordmolnet.



Behovsanalys

Underlag för denna behovsanalys är Lundbys lokala kunskapsbas och ett antal SKA/BKA-analyser från området.
OBS: ett primärområde är en stor geografisk enhet och analysen är långt ifrån heltäckande. En prioritering bland behoven har resulterat i åtgärdsförslagen på s. 20-21. Mer om matriserna för social konsekvensanalys och barnkonsekvensanalys hittar du på Göteborgs stads hemsida.



Byggnad och plats



Närmiljö



Stadsdel



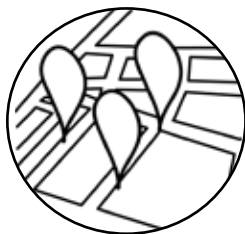
Stad



Region

Sammanhållen stad	- Eriksbergskajen har potential som utflyktsmål och målpunkt för fler göteborgare. - Det behövs belysning på Bratteråsberget från Bratteråsgatan för ett tryggare stråk, även längs sträckan som är skolväg längs Valskvarnsgatan och Östra Eriksbergsgatan, vars västra sida saknar trottoar.	- Miljöerna mellan Danaplatsen och Eriksberg upplevs som otrygga av många, områdena är åtskilda av parkeringsytor och trafikbarriärer. - Gränserna mellan privata och offentliga miljöer behöver tydliggöras på flera ställen i Eriksberg. - Att eventuell gentrifiering när det byggs i närheten av Danaplatsen följs och mildras. - Bättre tvärkopplingar inom stadsdelen med kollektivtrafik och flexlinje.	- Områden som idag är avskurna från varandra behöver kopplas samman i Eriksbergs norra delar. - Kopplingarna över Hamnbanan behöver förbättras för att länka samman områdena norr om järnvägen med vattnet och Eriksbergskajen. - Den socioekonomiska segregationen i Eriksberg behöver brytas och mångfald stöttas på olika sätt.	- Billiga hyresrätter och verksamhetslokaler behövs i Eriksberg för att bidra till minskad segregation i hela staden. - Hamnbanans barriäreffekter måste minimeras. - Möjligheter till socialt blandat boende behövs i hela Lundby för att skapa centrala boendemiljöer även för låginkomsttagare.	- Nya boendemiljöer som är attraktiva för barnfamiljer behövs för att minska utflyttningen till kranskommuner.
Samspel	- Utveckla pirerna som mötesplatser, väderskydd behövs. Fler gästbryggor behövs för ett levande båt- och sjöliv. - Mötesplatser för de äldre i närområdet behövs då ensamhet är ett problem. - Verka för trygghetsåtgärder vid beachvolley- och basketbollplanerna vid Eriksbergsdockan. - Önskan finns om en badplats vid Sannegårdshamnen.	- Entréerna till Bratteråsbergets naturområde behöver rustas upp. - Föreningslokaler och mötesplatser för alla åldrar behövs i Eriksberg! - Etablera den nya generationsöverskridande mötesplatsen i Sannegården som en mötesplats för hela Lundby.	- En kulturell mötesplats för ungdomar behövs! - En blandning av verksamheter, bostäder och upplåtelseformer behövs i framtida planering. - Kulturutbudet måste stärkas, med till exempel museér, bibliotek, bio etcetera. Viktigt att tillföra icke-kommersiella mötesplatser.	- Kopplingarna mellan Eriksberg och Biskopsgården behöver stärkas genom bättre strukturella samband i staden som förutsättning för möten mellan människor. - Eriksberg behöver stärkas som målpunkt och mötesplats för hela staden.	- Ett varvsmuseum i stadsdelen skulle kunna lyfta fram historien och göra Eriksberg till en starkare målpunkt i Göteborg och hela regionen.
Vardagsliv	- För att stärka tillgängligheten till Färjenäsparken och locka fler människor dit behövs ett färläge vid parken. - Det behövs en mataffär i Västra Eriksberg, även marknader, till exempel megaloppis! - Fler förskolor behövs, i väntan på permanenta lösningar är tillfälliga bygglov ett alternativ för att lösa bristen lokalt.	- Bättre underlag för lokal service behövs, de verksamhetslokaler som finns är spridda i området och de lokala torgen har strukturellt svaga förutsättningar. - Det behövs verksamheter i bottenplan längs med huvudstråk i området, som kan möjliggöra ett levande gatuliv och fler folk i rörelse.	- Det råder brist på förskoleplatser i Eriksberg. - Tillgängligheten till Eriksbergs köpcenter bör förbättras för gående och cyklister från Eriksberg/Sannegården. - Bättre kollektivtrafikkopplingar i nord-sydled. - Eriksberg är monofunktionellt. Det behöver brytas genom fler arbetsplatser och verksamheter. - Möjliggör för unga vuxna att bo kvar genom billiga hyresrätter och studentbostäder.	- Styr och ställcyklar behövs i Eriksberg, främst för besökare och turister. - Spårvagnstrafik behövs för ökad kapacitet. - Gång- och cykelbro behövs för att koppla samman staden över älven. - Utbildningsutbudet kan utvecklas i Eriksberg som ett sätt att motverka segregationen.	- Logistiken och den tunga trafiken till hamnen kommer öka, vilket dubbelspår på hamnbanan och tunnel genom Bratteråsberget möjliggör. Hamnbanan är mycket viktig för den regionala godstrafiken men utgör en stor barriär i staden och stadsdelen. Barriäreffekterna måste minimeras och på lång sikt försvinna.
Identitet	- Värna varvskänslan vid Vassparken/Styrfarten i samband med trygghetsåtgärder som bättre belysning och sammanhållen markbeläggning. - Eriksbergskranen och Ostindiefararen behöver lyftas fram ytterligare som identitetsbärande symboler, till exempel skyltning och belysning. - Synliggör och förvalta den unika tillgång till vattnet som finns i Eriksberg tack vare bryggorna längs kajen.	- Området mellan Säterigatan och Celsiusgatan är en historisk plats genom sin koppling till de gamla industrierna som en gång dominerade stadsbilden längs med Älvstranden. Potential finns för att skapa en tillhörighet medtan platsen och dess förlutna. - Siktlinjer mellan älven och gator samt busshållplatser behöver tillskapas för att stärka vattnet som identitetsbärare i Eriksberg.	- Stärk identiteten och stoltheten i att vara "hisingsbo". Den mentala kopplingen mellan det "gamla" Hisingen i norr och det "nya" i söder behöver lyftas fram. Norra Älvstranden är också Hisingens södra strand!	- Eriksbergs historia behöver lyftas! Till exempel att Göteborg började uppföras i nuvarande Färjenäs år 1603 efter holländskt mönster. 200 hus, sjöbodarna och magasin och bryggorna vid stranden planerades. Denna historiska stad som brändes ned av danskarna 1611, kallas idag för Karl IX:s Göteborg. Även varvsidentiteten i Eriksberg behöver synliggöras än mer.	- Eriksbergs viktiga historia som varvsområde behöver lyftas fram, Eriksberg kan bli en starkare målpunkt i Göteborg och utvecklas som turistmål i regionen och internationellt.
Hälsa och säkerhet	- Under byggnation av järnvägstunneln under Krokängsparken behövs god information riktad till barn och ungdomar. Omdiringsvägar ska skyltas väl för barn och unga trygghet, särskilt skolvägar. - Åtgärder för att öka trafiksäkerheten för barn behövs mellan Monsungatan och Astris Gata. - Önskemål finns om utomhusbad och möjligheter till odling vid Färjenäsparken.	- Det behövs fler platser för lek i Eriksberg, många ytor är för tillrättalagda för att barn ska kunna leka fritt. - Det krävs åtgärder för att öka tillgängligheten inom Eriksberg med avseende på höga trottoarkanter vid t.ex. Eriksbergstorget, Dockpiren, parkeringen vid basketplanen och Monsungatan.	- Mer buskar och träd och grönytor utformade för användning, många ytor är väldigt tillrättalagda och uppmuntrar inte till spontan lek. - Terrängen är kuperad på flera ställen, tillgängligheten och säkerheten behöver förbättras. - Tydliggör markeringar för fotgängare respektive cyklister på gång- och cykelbanor i Eriksberg.	- Ett färläge vid Färjenäsparken behövs för att stärka tillgängligheten till parken och för att koppla samman staden över älven.	- Raffinaderierna väster om Eriksberg och även transporter av farligt gods på Hamnbanan skapar risker för utsläpp och olyckor, att något skulle inträffa är dock mycket osannolikt. Medvetenhet om säkerhetsrutiner och beredskap är förstås av högsta vikt.

Fyra verktyg för en sammanhållen stadsdel



Säkerställa vardagslivets funktioner

Att i planeringen få med det som behövs för fungerande vardagsliv och sociala möten: offentlig och privat service, goda resmöjligheter, mötesplatser och kulturliv, rekreationsytor m.m.

I Lundbys snabba expansion är det av yttersta vikt att göra plats för service för alla åldrar så som förskolor, skolor, äldreboenden, familjecentraler, bibliotek, bostäder med särskild service, daglig verksamhet för personer med funktionsnedsättningar med mera. SDN Lundby utgår ifrån att stadens nyckeltal är 0,5 barn per hushåll och att antalet förskole- och skolplatser planeras enligt denna i detaljplaner. Barn behöver tillräckliga ytor i naturliga miljöer för sin läroplansreglerade utvistelse. Även äldreboenden behöver närhet till grönområden. I tät stad behövs kompromisser och samnyttjande, men med alltför många människor på samma ytor riskerar vi trängsel och hårt slitage. Därför behöver platser för kommunal service öronmärkas mycket tidigt i planprocesser. Varje plats behöver studeras noga i tidigt skede så att rimliga kompromisser kan göras, i god dialog med berörd verksamhet för att inhämta nödvändig kunskap utifrån brukarnas och verksamhetens behov.

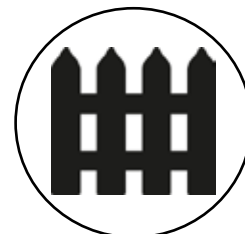
Att säkra vardagslivets funktioner handlar mycket om att skapa förutsättningar för ökad jämställdhet och jämlikhet. Även om människor har

olika erfarenhetsvärldar och normer utifrån livsstil och kulturell tillhörighet, ska det vara lätt att tillgodose vardagslivets behov. Genom att sätta marginaliserade gruppers perspektiv i fokus kan vi främja mångfald och se till så att det till exempel inte krävs bil eller hög inkomst för ett socialt deltagande i samhället. Människor har olika behov under olika perioder i livet. Vardagslivet ska fungera oavsett om du är 74 år, 5 år eller 17 år.

I Lundby ska det finnas plats för en variation av verksamheter och arbetsplatser, så som attraktiva kontor, lokaler att starta sitt första företag i och småskalig industri. Det ska vara lätt att ta sig till jobb och skola med gång, cykel och kollektivtrafik. En trygg och välfungerande kollektivtrafik är särskilt viktigt för ungdomar. Lundby ska ha ett rikt kulturutbud, ett starkt civilsamhälle och föreningsliv. Därför ska vi ta vara på befintliga lokaler och mötesplatser och skapa möjligheter för nya.

Upplevelser av otrygghet och främlingsfientlighet växer i distanserade relationer, vilket leder till att fördomar kan fortsätta växa. För att kontakter

mellan olika grupper av människor ska kunna uppstå måste det finnas konkreta fysiska förutsättningar för att möta "den andre" i vardagen. Därför behöver vi stärka befintliga, och skapa nya, "neutrala arenor", där vi kan se varandra och bli sedda på lika villkor. Neutrala arenor kan bestå av tillgängliga, ickekommersiella och inbjudande offentliga rum som parker och torg, bytespunkter i kollektivtrafiken m.m. Att säkra bra mikroklimat så som sol och lä är viktigt ur både folkhälsoperspektiv och för stadsrummens attraktivitet. En blandad stad med offentliga platser och gator som används olika tider på dygnet bidrar till befolkade och trygga stadsrum. I den täta staden krävs grönska och goda rekreationsytor, både vackra och tillrättalagda parker och platser för spontanidrott, men också i form av lite vildare natur där det går att bygga kojor och klättra i träd.



Minska barriäreffekter

Att minska fysiska, sociala och mentala barriärer mellan områden och uppmuntra nya rörelsemönster

Lundby präglas av stora barriärer som är svåra att överbrygga på kort sikt. Barriärer kan både vara fysiska (motorleder, järnväg, höjdskillnader, vattendrag), sociala (grupptillhörighet efter upplåtelseform, bostadspris eller bostadstyp, socioekonomiska förutsättningar med mera) eller mentala (föreställningar om olika områden, rädslor och fördomar, ödslighet och gångavstånd som upplevs långa) – och dessa sammanfaller ofta med varandra vilket kan göra områden extra sårbara.

Ett totalt överbryggande av stora fysiska barriärer kan ske genom att en järnvägssträcka förläggs i tunnel, en motorled överdäckas eller en ny kollektivtrafiksträckning tillkommer, men eftersom sådana omfattande åtgärder görs sällan och ofta kräver statlig finansiering, är det mer fruktbart att tala om ett *minskande av barriäreffekter*, då detta kan göras på flera sätt. I första hand handlar det om att minimera hinder för gående och cyklister. Exempel på åtgärder är att sänka den tillåtna hastigheten för biltrafiken, tillföra belysning i mörka grönområden, bygga gång- och cykelbroar, att blanda upplåtelse-

former på stadsdels- eller kvartersnivå eller att stärka tillgängligheten för personer med funktionsnedsättning till exempel vid hållplatser.

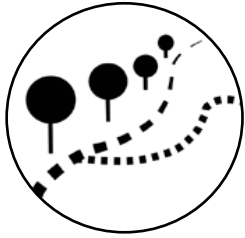
Viktigt att komma ihåg är att vad som upplevs som barriärer är olika för barn och vuxna. Fysiska barriärer är svåra att helt undvika i en stad, men det är bättre att de finns i utkanterna av områden än att de bryter kontinuiteten inom stadsdelar. När vi bygger bostäder i nuvarande handelsområden eller på älvnära verksamhetsytor måste vi ta gemensamt ansvar för detta.

Fysiska åtgärder kan i bästa fall minska sociala och mentala barriärer - vi kan åtminstone se till att inte ytterligare spä på dem som redan finns. Nya stora byggnader kan till exempel bli nya fysiska barriärer. Att aktivt arbeta med att bryta segregationens sociala och mentala barriärer är ett långsiktigt och komplext arbete som kräver en utökad analys gjord i samverkan. Att komplettera områden med de upplåtelseformer som saknas är en sak, men människors förutsättningar att bosätta sig i olika stadsdelar påverkas av fler faktorer så som

bostadspriser, hyresnivåer, kulturell identitet och grannskapseffekter etcetera. Här kan kommunikation och marknadsföring av nya bostadsområden vara en pusselbit. Att arbeta med platsbyggande och med levande och interaktiva byggarbetsplatser kan vara andra sätt.



Bild: Hamnbanan utgör en barriär i Eriksberg, här sedd åt öster längs Västra Eriksbergsgatan.



Stärka och utveckla stråk

Att främja levande och intressanta gaturum och grönstråk och låta dem bilda ett sammanhängande nätverk

Urbansociologen Jane Jacobs menar att gatorna och dess trottoarer är stadens mest vitala organ, "livet mellan husen" har fått allt mer uppmärksamhet via Jan Gehls arkitektur och forskning. Space syntaxanalyser används allt oftare för att studera hur välintegrerade gator är i det omgivande gatunätet. I Lundbys expansion är det av högsta vikt att vi främjar levande och intressanta gator, låter dessa bilda ett så sammanhängande nätverk som möjligt och att vi använder parker, torg och offentliga byggnader som delar i detta nätverk för att öka och knyta samman stadsvävens mångsidighet.

Jämfört med verktyget *Minska barriäreffekter*, som handlar mer om att uppmuntra nya rörelsemönster, handlar detta verktyg mer om att stärka befintliga stråk, att låta nybyggnation koppla an och utveckla dem för att stötta de viktigaste stråken, de som kanske redan används mest av praktiska anledningar eller som har störst potential att satsa på. Fokus ska ligga på den gående och cyklande människans behov. Gestaltning och programmering av grönstråk, att skapa lekbara

stråk för barn, att upprätthålla vackra siktlinjer i staden samt att skapa korta kvarter som varierar i sitt visuella uttryck och där det är tätt mellan tvärgator och hörn, är också medel för att stärka och utveckla stråk.

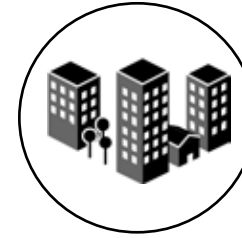
Stråk kan även stärkas genom att tillföra målpunkter i redan goda lägen eller utvecklas genom att *skapa* lägen med klok strukturell planering. När stora delar av Lundby ska upplevas som en del av stadskärnan behövs riktigt bärkraftiga lägen för handel, restauranger, caféer, kontor och kulturverksamhet som kan skapa ett långsiktigt levande stads- och gatuliv. Det är mycket viktigt att det finns lokaler med hyresnivåer rimliga för nystartade företag och för verksamheter som är mindre köpstarka, för att skapa ett utbud med mångfald som tilltalar och bjuder in människor från hela staden.

Att möjliggöra verksamheter i bottenplan skapar flexibilitet inför framtiden, men i nuläget kan många verksamheter ha svårt att gå runt i lägen där få människor passerar. En annan risk är att nyöppnade verksamheter kan slå ut befintliga lokala torg som utgör

viktiga servicepunkter för människor. Att studera de stråk och nätverk som omger ett planområde är därför viktigt. Det är avgörande att de nya kopplingarna över älven länkas ihop med befintliga stråk i ett större omland på ett bra sätt, så att Älvstaden blir en sammanlänkande del av Hisingen.



Bild: Ostindiefararen, gångstråk i Eriksberg



Väva samman gammalt och nytt

Att med omsorg och finess foga in nybyggnation i befintlig bebyggelse och spara äldre fastigheter för mångfald

Stadslandskap och byggnader bär på både individuella och kollektiva minnen, så som husen vi växt upp i, skolorna vi gått i, minneslokaler efter Backabranden, de sista båtvarven, etcetera. I staden måste det finnas inslag av såväl gammalt som nytt för att skapa tidsdjup och berättelser. Lundby som en del av Hisingen har en särskild historia av betydelse för Göteborg att värna om när miljöer snabbt förändras.

En blandning av hus som varierar i ålder och skick skapar förutsättningar för en socialt blandad stad då det kan medföra varierade pris- och hyresnivåer i utbudet av bostäder och verksamhetslokaler, vilket stöttar mångfald. Stadsmiljöer helt bestående av nya byggnader kan upplevas lite som "kulisser" och behöver i allmänhet några år innan de blir väl fungerande grannskap. Om befintliga fastigheter finns kvar kan existerande sociala nätverk ge grund för livet i de nybyggda kvarteren.

När utveckling sker måste det specifica i ett område tas tillvara, så som karaktäristiska visuella uttryck, medborgarinitiativ och småskaliga

och känsliga verksamheter. Detta för att värna det unika, det kulturhistoriska och det meningsskapande i staden. Vid nybyggnation är det viktigt att sträva mot variation i gestaltningen med utgångspunkt i platsens unika kvaliteter, för att undvika likriktning.

Lokalisering, och flytt, av verksamheter till nyetablarade områden riskerar att utarma lokala torg i stadsdelen och på Hisingen, och en helhetsanalys med omsorg om befintliga mötesplatser behövs. Något annat att följa och studera är den komplexa dynamik som omger gentrifieringsprocesser. Gentrifiering är ingen naturlig och oundviklig process, utan är beroende av de beslut som fattas. Gentrifiering kan medföra upprustning av områden, men innebär ofta hyreshöjningar med en utträngningseffekt för människor och verksamheter.

När nybyggnation görs kloss an befintlig bebyggelse ska alla möjligheter till att skapa gemensamma gaturum tas tillvara. Detta kan göras genom att den nya fasadens portar och entréer placeras så att de på ett fint sätt relaterar till de befintliga på andra sidan gatan. På så sätt kan vi undvika

att bygga "introverta" områden och kvarter, som inte relaterar till, eller i värsta fall skapar barriärer mot, sin omgivning. Gemensamma rum kan också skapas genom att utforma bostadsnära parker så att de blir inbjudande för fler än de allra närmast boende, genom att till exempel tillföra sittmöbler, lekutrustning eller lägga till effektbelysning. Utöver att detta kan öka chanserna till möten mellan grannar kan det även stärka den upplevda tryggheten och göra att nybyggnation tillför kvaliteter även till befintliga boendemiljöer i närområdet.

Byggarbetsplatser kan omges av problematik som upplevd otrygghet, stölder och trafikstörningar. Samverkan kring detta behövs då stora delar av stadsdelen kommer att byggas ut samtidigt under de kommande åren.

Åtgärdsförslag

Här anges SDN Lundbys prioriterade åtgärdsförslag för Eriksberg och var det är viktigast att använda verktygen *Säkerställa vardagslivets funktioner, Minska barriäreffekter, Stärka och utveckla stråk* och *Väva samman gammalt och nytt*. Genomförande är omöjligt utan samverkan - tillsammans gör vi stadsdelen ännu bättre att leva och verka i!

NU = senast årsskiftet 2020/21
SNART = före 2025
SEN = i framtiden, sikte på 2035

Symbolförklaring

-  Säkerställa vardagslivets funktioner
-  Minska barriäreffekter
-  Stärka och utveckla stråk
-  Väva samman gammalt och nytt

Färjenäsparken

Färjenäsparken har ett fantastiskt läge med närheten till vatten, berg och vacker utsikt över Eriksbergskranen och Älvsborgsbron. Här finns en av Hisingens största lekplatser och en blandning av gröna och hårdgjorda ytor för skate med mera, samt näridrottsplats och andra mer oplanerade skogspartier.
NU: Tydligare skyltning till parken från till exempel Eriksbergs färjeläge. Bidra till att lyfta fram platsens historiska betydelse för Göteborg.
SNART: Bidra till planering av utvidgning av parken som möjliggörs av att golfbanan flyttat. Öppna upp och tillgängliggöra parken mot kringliggande bostadsområden.
SEN: Skapa nytt färjeläge och badplats i direkt anslutning till parken.

Hamnbanan i tunnel under Krokängsparken

Hamnbanan utgör ihop med Lundbyleden den största barriären i Lundby. Trafikverket gräver ner hamnbanans sträckning mellan Pölsebo och Eriksberg i tunnel genom Bratteråsberget, under Krokängsparken. Byggtiden är 2019-2023.
SNART: Bidra till Park- och Naturförvaltningens ambition att minimera inträngen i Krokängsparken, återställa området samt om möjligt höja parkens kvalitet.
SEN: Säkerställ att fotbollsplan och klubbstuga vid Krokängsplan återuppbyggs efter byggtid.

Detaljplan Celsiusgatan

Att Hamnbanan läggs i tunnel skapar möjligheter att vid Bratteråsberget bygga kring 1850 nya bostäder samt verksamhetslokaler och förskolor. Med 0,5 barn per bostad genererar denna utveckling ett behov av cirka 17 avdelningar förskola och ca 600 skolplatser F-9. I planerna ingår 10 avdelningar förskola, men ingen skola är planerad.
NU: Hitta mark och starta planering för utbildningslokaler i Eriksberg som tillgodoser behovet.
SNART: Bidra till att detta nya bostadsområde skapar välintegrerade stråk och minskar de sociala och mentala barriäreffekterna mellan nya och äldre områden.

Skola/förskola i Eriksberg

Skol- och förskolebehovet i området är akut. Existerande skola och förskola har nått sin bristningsgräns och inga planer har startat för att lokalt omhänderta detta behov, ett behov som kommer att öka i och med kommande nybyggnation.
NU: Utred möjligheterna att bygga utbildningslokaler som tillgodoser behovet som genereras av kommande detaljplaner.

En sammanhållen stadsdel

- tillsammans gör vi det möjligt

Trygga och tillgängliga bostäder för äldre

I Eriksberg bor många äldre personer och trots att samtliga bostäder är relativt nybyggda är alla inte fullt tillgängliga. Fastighetskontoret har inventerat tillgängligheten i befintligt bostadsbestånd, vilket är ett underlag för möjliga förbättringar.
NU: Identifiera var undanröjande av enkelt avhjälpna hinder och mindre åtgärder skulle ge störst effekt för att skapa nytta för flera, samverka med fastighetsägare.
SNART: Utred förutsättningarna för att omvandla befintligt bostadsbestånd till trygghetsbostäder, verka för trygghetsboende i nybyggnation och öka tillgängligheten till och på viktiga platser i utomhusmiljön.

Kollektivtrafik

Busslinje 16 som går från Ekestrådet till centrala Göteborg är välanvänd av invånarna i Eriksberg, bussarna är ofta fulla i rusningstrafik. Att ta sig till de centrala delarna av Lundby, till exempel Wieselgrensplatsen, är dock svårare och kräver byten.
NU: Lyft behovet av bättre tvärkopplingar samt större kapacitet på 16-bussen i stadsdelens årliga inspel till Västtrafik via trafikkontoret.
SNART: Verka för färjelinje till Färjenäsparken.
SEN: En förstudie har gjorts för spårvagn till Eriksberg, verka för att detta blir verklighet och att spårdragningen kopplas vidare till Biskopsgården.

Möta vattnet - överbrygga älven - stärka kajpromenaden

Vision Älvstaden anger att tillgången till vattnet ska stärkas, ändå finns inget helhetsgrepp i arbetet som specifikt fokuserar på att minimera älvens barriäreffekt och fylla älvrummet med liv - detta behövs för att bättre ta tillvara kvaliteterna i Göteborg som vattennära stad!
NU: Verka för ett tydligt socialt perspektiv i arbetet kring kopplingar över älven som påbörjats i syfte att skapa fler broar och färjeförbindelser.
SNART: Stärk Eriksbergs kajpromenad som ett utflyktsmål för hela staden, till exempel genom bättre skyltning och lyft fram varshistoriken. Gör plats för fler kulturbåtar i arbetet med jubileumsatsningen för kulturbåtshamnen. Verka för fler broar och färjeförbindelser över älven. Förbättra tillgängligheten och säkerheten på kajen.
SEN: Ett älvkantskydd mot översvämningsriskerna ska skapas - utforma detta så att det tillför kajmiljön sociala kvaliteter, skapa ytterligare förbindelser över älven.

Norr om Eriksbergsdockan

Ett förarbete har gjorts för detaljplan här som kan genomföras efter Hamnbanan lagts i tunnel 2023.
NU: Utred möjligheterna att bygga utbildningslokaler som tillgodoser behovet som genereras av övrig utveckling i området
SNART: Bidra till fortsatt planering av denna centrala och välintegrerade plats i Eriksberg. Förskola behövs här och en god lösning utan alltför stora intrång i Krokängsparken är viktigt. Utred särskilt möjligheterna att tillföra mer verksamhetslokaler i denna plan för att balansera monofunktionaliteten i Eriksberg.



ERIKSBERG

*Det här är **Lundbys lokala utvecklingsprogram**, fastställt av stadsdelsnämnden att gälla från år 2020 och som medskick till nya nämnder 2021. Tillsammans gör vi stadsdelen ännu bättre att leva och verka i, välkommen att ta del av våra verktyg och åtgärdsförslag!*

Se www.goteborg.se/luplundby för alla lokala utvecklingsprogram.

Har du frågor? Tveka inte att kontakta våra utvecklingsledare stadsutveckling:

Isabella Anderson: isabella.anderson@socialhisingen.goteborg.se 031 - 366 77 11

Joanna Fehler: joanna.fehler@socialhisingen.goteborg.se 031 - 366 99 69