

Revideringshistoriken avser och täcker in samtliga dokument inom teknikområdet Bygg. Dokument som bara får nytt revideringsdatum utan övrig förändring lämnas utan notis. Endast större och övergripande ändringar noteras under denna rubrik. Förändringar i respektive dokument markeras inte. Avgående text markeras med ~~överstruken text~~.

Revideringar till 2023 års anvisningar

1. Allmänt

Tillkommande hänvisning:

Frågor om innehållet kan skickas till sakkunnig.bygg@lf.goteborg.se

Text förtydligande:

TKA Bygg gäller vid ny- och tillbyggnad, samt i tillämpliga delar, vid ombyggnader ändringar och underhållsprojekt.

Tillkommande och avgående text:

Klimatförbättrad betong ska användas. Minst nivå 1 för fabriksbetong samt minst nivå 2 för prefabricerad betong. ~~Finns möjlighet att byta ut idag klimatbelastande material såsom betong och stål mot mindre klimatbelastande material, såsom exempelvis trä eller återbrukat material, i delar av konstruktionen så förordas det.~~

Mindre klimatbelastande material, såsom exempelvis trä eller återbrukat material, ska användas framför idag mer klimatbelastande material, såsom betong och stål, i delar av konstruktionen där det är möjligt.

För inspiration och vägledning;

- Återbrukat material kan i vissa fall inte uppfylla alla TKA-krav, om dessa skall hanteras som avsteg bedöms i det enskilda projektet. TKA-krav relaterade till personsäkerhet skall dock alltid uppfyllas.

1.2 Fuktsäkerhet

Material

Tillkommande och avgående text:

Om tält inte väljs som väderskydd ska en plan för väderskydd från transport till tätt hus tas fram. Detta arbete ska påbörjas under projekteringen.

~~Väderskydd i form av heltäckande tält ska vara i full funktion före det att arbete med organiska material eller isolering påbörjas.~~

2. Grundkonstruktion

Material- och varukrav

Förtydligande justerad text:

Sockel/kantelement ska vara av vandalsäker typ och ha frimått som medger att avståndet mellan markytan och underkant fuktkänsliga fasader blir minst 200 mm. Yttre ytskikt ska vara utförd med en tjocklek av minst 8 mm fiberförstärkt betong/cement.

5.4 Trä

Utförandekrav

Beakta följande:

Tillkommande och avgående text:

Fasadpanel ska snedsågas i underkant max 15 grader vid stående panel. ~~och monteras stående.~~
Skarvar utföres med droppbleck alternativt fingerskarvad panel. Stumskarv accepteras ej.
Beakta fuktsäkert utförande map ändträ vid exempelvis dörrar och fönster, foderlöst utförande ska undvikas.

6.1 Taksäkerhet

Tillkommande text:

- Extra förankringspunkt i takhörn enligt Taksäkerhetskommiténs std.
- Beakta särskild taksäkerhet map underhåll av gröna tak.

6.2 Takavvattningssystem

Material- och varukrav

Tillkommande text:

- Gröna tak: Vid stuprör från högre nivå på gröna tak tillse att vegetationsfri yta under utkast är tillfredsställande i storlek samt vid grusbädd tillräcklig fraktion på sten så den inte spolats bort vid skyfall.

6.3 Taktäckning

Allmänt

Ändrat krav:

Samtliga tak ska ha lutning för vatten ut från byggnaden ~~>10~~ 5,7°.

6.8 Taktäckning med vegetationsskikt

Material- och varukrav

Tillkommande text:

- Utred möjlighet till bevattning med droppslang med anslutning från marknivå i vandalsäkert utförande. (ej låga tak som kan bevattnas från mark.

7.1 Allmänt

Tillkommande text:

I mindre byggnader med groventré, kapprum eller liknande i direkt anslutning till entrédörr kan utrymmet tillåtas uppfylla funktionen för vindfång.

7.3 Entrédörrar, grundskola och gymnasieskola

Material- och varukrav

Tillkommande text:

Glas i dörrar bör delas upp i fält. Vid sabotage eller glaskross är det i bästa fall ej hela dörren som krossats, bara en del av den.

8.5 Fönster, grund- och gymnasieskola

Justerad och ändrad text:

Beslagning

Öppningsbara fönster där barn vistas ovan markplan skall ej kunna öppnas utan nyckel, mer än till vädringsläge (fallrisk).

9.1 ÅV-hus

Ändring Åv-rum utgår.

Justerad och ändrad text:

Utförandekrav

ÅV-Rum ska undvikas.

Golvet ska vara spolbart och luta ut mot dörren. Brunn ska ej finnas pga frysrisk. Eftersom spolning kan förekomma, ska väggar utföras i icke fuktkänsliga material.

Vattenutkastare ska ej monteras i åv-hus, placeras lämpligen på närmaste uppvärmda byggnad. Se TKA- Rör.

Text utgår:

~~Färdigt rum ska ligga ca: 10 cm ovan mark.~~

10. Innerväggar

Utförandekrav.

Tillkommande krav:

It-utrymme/nisch utförs enligt anvisningar i Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps dok MSB 629. Minst SK 1 enl SSF 200

11.3 Golv i skola och gymnasieskola

Tabell 2: Rums typ Café

Tillkommande rekommendation (R):

Plastmatta

11.4 Golv i Vård och omsorgsboende för äldre och BmSS

Tabell 3: Rums typ Korridor

Tillkommande rekommendation (R):

Plastmatta

12. Storkök

Allmänt

Tillkommande text:

Golv utan kokgryta kan utföras med plastmatta.

18. Innerdörrar, komplettering till väggöppningar mm

Tillkommande krav:

Dörrkarm och foder i våtutrymmen utförs spolsäkra.

Material och varukrav

Dörr till IT-utrymme/nisch

Dörr skall vara klassad i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskap dok MSB 629

20.1 Utrustning, komplettering av sakvaror i skola och förskola

Text som utgår i TKA (kravställande anges i RFP samt i TKA rör):

Elevskåp

~~Elevskåp ska vara vägghängda, låsbara samt förses med lutande tak.~~

~~Luckor utförs av stabil konstruktion för att förhindra åverkan.~~

Skrivtavla

~~Skrivtavla ska vara av typ Whiteboard. Upphängning ska ske på väggskena.~~

~~Hylla för pennor monteras.~~

Utslagsvask/back

~~Utslagsvask/back eller tvättränna utförs av rostfritt syrafast material med sandfång och används vid entréer där stövlar och dylikt spolas av.~~